

# 征地土地预公告

京（通）地征〔2026〕14号

为全面落实《北京城市总体规划（2016年—2035年）》《北京城市副中心控制性详细规划（2016年—2035年）（街区层面）》，根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规的规定，经北京市通州区人民政府研究决定，现发布拟征收土地预公告：

## 一、拟征收土地情况

拟征收土地位置：北京市通州区永顺镇小圣庙村、宋庄镇六合村、张家湾镇施园村。

项目位于通州区永顺镇小圣庙村、宋庄镇六合村、张家湾镇施园村，四至范围为北京城市副中心六环高线公园范围内（最终以钉桩成果为准）。

权属：北京市通州区永顺镇小圣庙村经济合作社、宋庄镇六合村经济合作社、张家湾镇施园村经济合作社（最终以权属审查报告为准）。

用途：0803文化用地。

## 二、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于实施北京城市副中心六环高线公园（第一期建设范围）项目，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定的征收农民集体土地情形。

## 三、土地现状调查

本公告发布之日起，由相关单位开展土地现状调查工作。请有关单位和个人予以积极配合。

#### 四、其他事项

本公告发布后，凡在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建的，一律不予以补偿；本公告自2026年3月13日至2026年3月26日在拟征收土地所在的通州区镇和被征地村予以粘贴。

特此公告。

北京市通州区人民政府

2026年3月12日

