

征收土地预公告

京（顺）地征预〔2026〕21号

为实现《北京城市总体规划（2016年-2035年）》和《顺义分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》，根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规规定，经北京市顺义区人民政府研究决定，现发布征收土地预公告：

一、拟征收土地基本情况

位置：顺义区后沙峪镇古城村。

范围：东至项目东红线，南至安庆街，西至项目西红线，北至火沙路。（详见附图）

规划用途：S14城市支路用地。

二、拟征收土地目的

该项目符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第（二）项“由政府组织实施的能源、交通、水利、通信、邮政等基础设施建设需要用地的”规定。

拟征收土地用于北京市顺义区市政市容建设服务中心拟实施的顺义区育英路（火沙路-安庆街）道路工程，该项目实施对解决北师大附中周边交通问题具有重要意义。

三、开展土地现状调查安排

近期对拟征地范围内进行土地现状调查工作，请有关单位和个人予以积极配合。

四、其他事项

本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

本公告自2026年9月1日至2026年9月15日在拟征收土地涉及的后沙峪镇人民政府和后沙峪镇古城村经济组织所在地予以张贴。

特此公告。



北京市顺义区人民政府

2026年9月1日



顺义区育英路（火沙路-安庆街）道路及市政配套工程征地范围示意图

