

征收土地预公告

京（顺）地征预〔2026〕19号

为实现《北京城市总体规划（2016年-2035年）》和《顺义分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》，根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规规定，经北京市顺义区人民政府研究决定，现发布征收土地预公告：

一、拟征收土地基本情况

位置：顺义区后沙峪镇马头庄村、董各庄村。

范围：东至项目东红线、南至安富街、西至项目西红线、北至机场北线南路（详见附图）。

规划用途：S13次干路用地。

二、拟征收土地目的

该项目符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第（二）项“由政府组织实施的能源、交通、水利、通信、邮政等基础设施建设需要用地”的规定。

拟征收土地用于北京市顺义区市政市容建设服务中心拟实施的顺义区裕泰路（机场北线南路-安富街）道路工程项目。该项目对完善北京友谊医院顺义院区周边交通路网，缓解周边交通压力具有重大意义。

三、开展土地现状调查安排

近期对拟征地范围内进行土地现状调查工作，请有关单位和个人予以积极配合。

四、其他事项

本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

本公告自2026年8月12日至2026年8月25日止，在拟征收土地涉及的后沙峪镇人民政府和后沙峪镇马头庄村、董各庄村经济组织所在地予以张贴。

特此公告。

北京市顺义区人民政府

2026年8月11日



附图：

顺义区裕泰路（机场北线南路-安富街路）道路工程
征地范围示意图

