

附 件

施工图审查“京准辅导”服务 操作指南

2026 年 7 月

“京准辅导”服务预约须知

1.现场辅导预约

每周一 9:00 平台更新辅导预约号源，可预约本周之后（不含本周）连续两周周三下午的辅导。每周五 17:00 平台关闭下周现场辅导预约。

2.线上辅导预约

申请单位可随时提交线上辅导申请，由审图机构在 1 个工作日内确定视频会议时间和方式。

3.取消预约

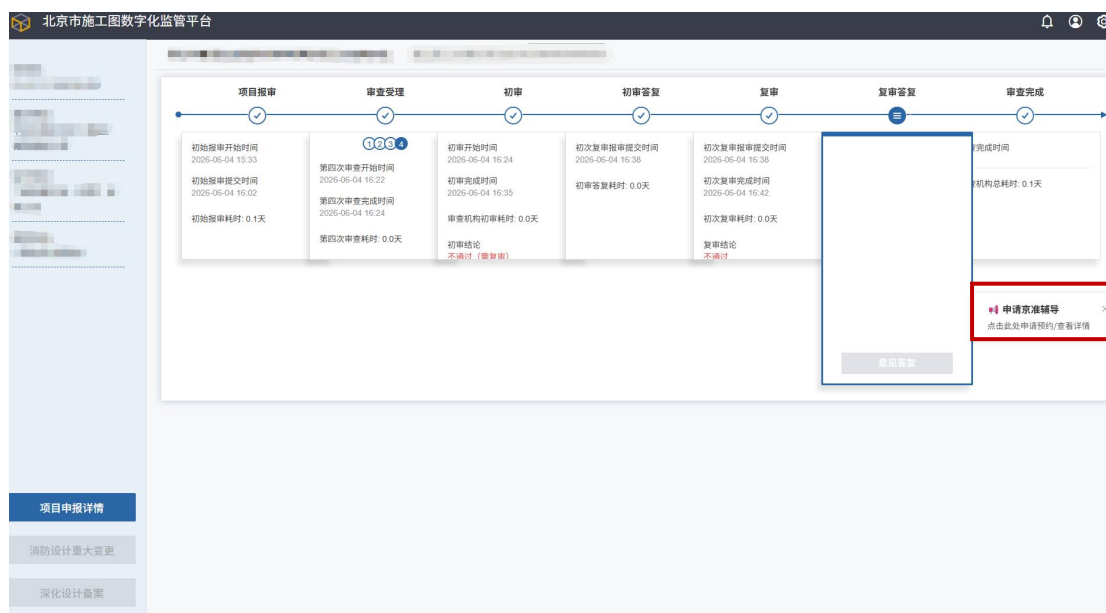
取消辅导预约需要至少提前 1 个工作日在平台操作，辅导当日不支持取消。取消预约后，当日无法再次提交预约申请，次日恢复预约。

温馨提示：为保证辅导资源发挥质效，请按照预约时间参加辅导，如未能按期参加辅导，将被记录为失约，该项目不再安排辅导。

“京准辅导”服务预约操作指南

一、申请预约

1. 申请单位登录北京市施工图数字化监管平台（网址：<https://yewu.ghzrzyw.beijing.gov.cn/BJGW/SGTJG/>），输入项目码和密码登录。当房屋建筑类工程建设项目施工图审查第一次复审未通过时，页面右侧自动弹出“申请京准辅导”的入口。



2. 点击“申请京准辅导”，进入申请页面。

3. 填写申请信息：问题描述会预设项目复审意见，由申请单位勾选（支持多选）；附件可上传项目相关基础材料（平台内已存有图纸，无需重复上传）。

若选择线上视频会议：提交预约成功后，审查机构将在1个工作日内完成申请响应，确定视频会议时间和方式，3个工作日内完成辅导。

辅导进度



申请信息

问题描述

专业:建筑[11.4.4) 条, 排烟风机应满足280°C时连续工作30min的要求, 详《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017第4.4.6条规定。|

已选择 1 个问题

相关附件

[点击上传](#)

支持jpg/png/pdf/doc/docx/bdvp格式文件, 单个文件不超过10MB

预约人

预约手机号

辅导方式

☒ 线上视频会议☐ 线下现场辅导

会议信息

会议时间

会议类型

会议号

联系电话

若选择线下现场辅导：可预约本周之后（不含本周）连续两周周三下午的辅导，约满则不可再预约。申请单位需按预约时间前往北京市政务服务中心(北京市西三环南路1号)二层西侧会商室，由审查机构提供面对面的现场辅导服务。

返回

申请京准辅导

辅导进度

1

申请预约

进行中

2

机构回复

待进行

3

辅导实施

待进行

申请信息

问题描述

专业:建筑[1]防火分区B1-F1、3~6、8、13、16全部向下沉庭院疏散或相邻防火分区疏散，安全出口未分散设置。防火分区B1-F12、14、15、17向不满足借用条件的防火分区借安全出口，不符合安全出口数量要求。2)【027-A20-102a】图中补充标注各疏散楼梯间、室外疏散楼梯净宽度;疏散宽度计算表补充各防火分区借用关系比例|经办人:测试专家-11

已选择 1 个问题

相关附件

点击上传

支持jpg/png/pdf/doc/docx/bdvp格式文件，单个文件不超过10MB

预约人

贺**

预约手机号

182*****1

辅导方式

☐ 线上视频会议

☒ 线下现场辅导

辅导日期

2026-07-29

辅导时间段

14:00~15:00

评价信息

响应速度

☆☆☆☆☆

专业程度

☆☆☆☆☆

解决效果

☆☆☆☆☆

评价语

请输入您的评价

取消

提交预约

— 5 —

二、查看预约

预约提交之后，可点击“申请预约/查看详情”，查看预约详情。

The screenshot shows a web interface for a review process. At the top, a progress bar has three stages: '复审' (Review) with a checkmark icon, '复审答复' (Review Answer) with a menu icon, and '审查完成' (Review Complete) with a clock icon. Below the progress bar, there are three main panels. The first panel, under '复审', contains the following text: '第二次复审报审提交时间 2026-05-12 16:07', '第二次复审完成时间 2026-05-12 16:12', and '第二次复审耗时: 0.0天'. The second panel, under '复审答复', is currently empty and has a blue '意见答复' (Opinion Answer) button at the bottom. The third panel, under '审查完成', contains a document icon. A red-bordered modal dialog is open in the bottom right corner, titled '申请京准辅导' (Apply for Beijing Review Guidance) with a close button (X). The dialog contains the text '点击此处申请预约/查看详情' (Click here to apply for appointment/view details).

复审 复审答复 审查完成

① ②

第二次复审报审提交时间
2026-05-12 16:07

第二次复审完成时间
2026-05-12 16:12

第二次复审耗时: 0.0天

意见答复

申请京准辅导 ×
点击此处申请预约/查看详情

辅导进度

①

申请预约

已完成

②

机构回复

进行中

③

辅导实施

待进行

申请信息

问题描述

1. 专业:建筑[1]防火分区B1-F1、3~6、8、13、16全部向下沉庭院疏散或相邻防火分区疏散,安全出口未分散设置。防火分区B1-F12、14、15、17向不满足借用条件的防火分区借安全出口,不符合安全出口数量要求。2)【027-A20-102a】图中补充标注各疏散楼梯间、室外疏散楼梯净宽度,疏散宽度计算表补充各防火分区借用关系比例(经办人:测试专家-11)

相关附件

三、取消预约

如需取消预约,点击申请京准辅导页里的“取消预约”按钮,在弹出框中点击确定,即可取消预约。取消之后,当天不能再次预约。

[< 返回](#) 申请京准辅导

辅导进度

①

申请预约

进行中

②

机构回复

待进行

③

辅导实施

待进行

申请信息

问题描述

专业:建筑[1]防火分区B1-F1、3~6、8、13、16全部向下沉庭院疏散或相邻防火分区疏散,安全出口未分散设置。防火分区B1-F12、14、15、17向不满足借用条件的防火分区借安全出口,不符合安全出口数量要求。2)【027-A20-102a】图中补充标注各疏散楼梯间、室外疏散楼梯净宽度,疏散宽度计算表补充各防火分区借用关系比例(经办人:测试专家-11)

已选择 1 个问题

相关附件

点击上传

支持jpg/png/pdf/doc/docx/bmp格式文件,单个文件不超过10MB

预约人

贺**

预约手机号

182*****1

辅导方式

线上视频会议

线下现场辅导

辅导日期

2026-07-29

辅导时间段

14:00~15:00

评价信息

响应速度

☆☆☆☆☆

专业程度

☆☆☆☆☆

解决效果

☆☆☆☆☆

评价语

请输入您的评价

取消

提交预约

预约人 贺**

手机号 182*****1

方式

线上视频会议

线下现场辅导

日期 2026-07-29

时间段 14:00~15:00

速度

程度 ☆☆☆☆☆

效果 ☆☆☆☆☆

价值 请输入您的评价

取消预约,请提前1个工作日操作,辅导当日不予办理取消;未提前取消且未参加辅导的,按爽约处理,对后续辅导预约。

取消预约

确定

取消预约

四、评价

“京准辅导”服务结束之后，申请单位可进入申请京准辅导页，在评价信息里进行满意度评价，评价完成后，点击提交评价。

会议信息

会议时间

2026-07-20 10:00:00

会议类型

腾讯会议

会议号

123-234-345

联系电话

评价信息

响应速度

★ ★ ★ ★ ★

专业程度

★ ★ ★ ★ ★

解决效果

★ ★ ★ ★ ★

评价语

请输入您的评价

0/200

提交评价

如需取消预约，请提前1个工作日操作，辅导当日不予办理取消；未提前取消且未参加辅导的，按爽约处理，对应项目不再受理辅导预约。

取消预约

关闭