

附件1

北京市国家投资土地开发整理建设到期项目汇总表

序号	项目名称	预算下达年度和 批次	建设期 (年)	项目类型	地貌类型	项目状态	建设规模 (公顷)	新增耕地面积 (公顷)
							计划数	计划数
1	房山区长沟等镇土地整理项目	2003年第一批	1	示范	丘陵	2005年建设到期	415	55.20
2	密云县高岭镇、北庄乡土地整理项目	2003年第一批	2	重点	丘陵	2005年建设到期	115.5	17.33
3	密云县古北口镇土地整理项目	2004年第一批	1	重点	丘陵	2005年建设到期	375.2	53.60
4	怀柔县长哨营乡土地整理项目	2003年第一批	2	重点	丘陵	2005年建设到期	173.7	34.74
5	顺义区赵全营镇土地整理项目	2003年第一批	2	重点	平原	2005年建设到期	554.6	95.90
6	延庆县井庄镇、大榆树等土地整理项目	2003年第一批	2	重点	丘陵	2006年底建设到期	565.3	118.20
7	密云县巨各庄镇土地整理项目	2004年第一批	1	重点	丘陵	2005年建设到期	377.5	55.90
8	房山区大石窝镇土地开发整理项目	2004年第二批	2	重点	丘陵	2006年底建设到期	332.8	70.40
9	房山区张坊镇土地整理项目	2004年第二批	1	重点	丘陵	2006年建设到期	159.6	34.50
10	密云县河南寨镇、巨各庄镇土地整理项目	2004年第二批	1	重点	丘陵	2006年建设到期	810.7	89.10
11	密云县穆家峪镇土地开发整理复垦项目	2004年第二批	1	重点	丘陵	2006年建设到期	101	27.20

北京市市级土地开发整理建设到期项目汇总表

项目批准年度	序号	项目名称	投资来源	计划完工时间	建设规模(亩)	新增耕地面积(亩)	总投资(万元)	备注
2004年	1	房山区大石窝、石楼、十渡镇土地开发复垦整理项目	市级投资	2005.12	1477.61	508.58	579.43	
	2	密云县东邵渠镇土地整理复垦项目	市级投资	2005.12	2122.5	1146.82	1377.81	
	3	延庆县大榆树、张山营镇土地开发项目	市级投资	2005.12	270.22	209.32	342.76	
2005年	4	房山区长阳镇基本农田整理项目	市级投资	2006.9	4822.5	173.55	775.04	
	5	房山区窦店镇基本农田整理项目	市级投资	2006.9	5292.1	161	701.22	
	6	怀柔区桥梓镇基本农田整理项目	市级投资	2006.12	4510.42	294.33	809.33	
	7	怀柔区长哨营乡基本农田整理项目	市级投资	2006.12	3706.5	149.6	1730.17	
	8	怀柔区琉璃河土地整理项目	市级投资	2006.12	1597.7	208.1	529.28	
	9	门头沟区斋堂镇土地开发项目	市级投资	2006.9	644.3	462.66	511.82	已验收
	10	密云县冯家峪镇土地整理项目	市级投资	2006.12	2244.81	1255.49	1178.44	
	11	平谷马昌营镇基本农田整理项目	市级投资	2006.9	6467.4	201.75	1108.11	
	12	平谷区大华山镇苏子峪土地开发项目	市级投资	2006.12	762.09	644.16	249.64	
	13	顺义区北小营镇砂坑治理项目	市级投资	2006.12.	177.6	132	258.13	
	14	通州区西集镇河八村基本农田整理项目	市级投资	2007.3	10622.87	549.01	1412.03	
	15	延庆县康庄镇土地开发项目	市级投资	2006.9	596.7	353.5	296.78	

北京市市级土地开发整理建设到期项目汇总表

项目批准年度	序号	项目名称	投资来源	计划完工时间	建设规模(亩)	新增耕地面积(亩)	总投资(万元)	备注
2005年	16	延庆县八达岭镇土地开发项目	市级投资	2006.9	480.53	451.48	453.05	
	17	延庆县永宁镇基本农田整理项目	市级投资	2006.12	8921.76	481.4	1238.86	
	18	延庆县井庄镇基本农田整理项目	市级投资	2006.12	837.4	73.28	133.75	
	19	怀柔区宝山镇土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	453.49	441.89	206	
	20	怀柔区怀北镇土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	643.9	128	132.65	
	21	怀柔区九渡河镇土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	309.2	306.2	122.42	
	22	怀柔区北房镇土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	40	40	12.66	
	23	怀柔区喇叭沟门乡土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	328.78	328.78	113.88	
	24	怀柔区长哨营乡土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	635.4	605.4	326.54	
	25	怀柔区汤河口镇土地开发整理项目	区县自筹	2006.12	437.3	426.34	173.87	
		26	大兴区长子营镇基本农田项目	市级投资	2006.12	8984.29	495.41	1266.5
2006	27	北京市延庆县香营乡土地整理项目	市级投资	2007.8	1378.17	473.94	425.17	提前竣工
合计					68766	10702	16465	

附件 3:

土地开发整理项目竣工验收材料清单

一、上报材料

1、项目竣工验收申请：区县分局正式行文。

2、项目竣工报告：由承担单位盖章。

主要包括项目建设任务完成情况、工程建设质量情况、资金使用与管理情况、土地权属调整情况、工程管护措施、投资预期效益分析、项目组织管理的主要措施与经验、存在问题与改进措施以及文档管理情况等内容。

3、项目建设情况表：由承担单位盖章。

4、项目经费收支情况表：由承担单位盖章。

5、项目投资预期收益表：由承担单位盖章。

6、土地开发整理前后土地利用结构变化情况表：由承担单位盖章。

7、竣工验收图、土地开发整理后土地利用现状图

竣工验收图应由承担单位、测绘单位共同盖章，应反映项目建设实际情况，必须做到图物相符，能如实反映项目竣工时的现状，包括平面布置图和工程单体图。

土地开发整理后土地利用现状图由区县分局盖章，应在图上标明新增耕地范围。

8、项目工程决算：由项目施工单位编制并盖章，项目监理单位、

承担单位审核确认并盖章。

9、项目财务决算与审计报告：项目财务决算由承担单位盖章，项目审计报告由审计单位盖章。

10、项目工程监理：总结报告由监理单位盖章。

11、新增耕（园）地图斑统计表：由区县分局盖章。

12、上述材料的电子版

二、备查材料

1、立项申请及有关批准文件

2、项目可行性研究报告

3、项目规划设计报告、预算书及相关图册

4、项目实施方案

5、有关合同书、协议书和任务委托书：主要包括可研、规划设计和预算编制合同、测绘合同、施工合同、监理合同、拆迁补偿合同、任务委托协议等。

6、项目招投标有关材料：主要包括招标书、招标公告或招标邀请函、投标书、评标委员会名单、开标过程记录、评标报告和中标通知书等。

7、项目工程质量监理、检验有关材料：主要包括路、渠、管道、桥涵、井等分部工程的监理或检验单、监理日志、监理月报，施工材料、所购设备质检单，隐蔽工程检查记录等。

8、项目投资预期效益情况报告：主要包括项目基本情况、社会效益、经济效益、生态效益和综合效益评价。