

北京市建设项目用地压覆矿产资源储量
核 查 技 术 要 求
(修 订)

北京市国土资源局

二〇〇九年七月

北京市建设项目用地压覆矿产资源储量 核查技术要求

根据国土资源部《关于规范建设项目压覆矿产资源审批工作的通知》(国土资发[2000]386号)、《关于报国务院批准的建设项目用地审查报批工作有关问题的通知》(国土资发[2000]201号),依据国家煤炭工业局《建筑物、水体、铁路及主要井巷煤柱留设与压煤开采规程》(2000年5月26日),制定本技术要求。

一、总则

(一)本技术要求适用于北京市域范围内所有建设项目用地压覆矿产资源的核查工作。

(二)本技术要求规定了建设项目用地压覆矿产资源核查工作的主要内容、要求和程序。

(三)本技术要求规定的建设项目用地压覆矿产资源核查,不能代替矿产资源的评价或与之有关的地质评价工作。

(四)建设项目用地压覆矿产资源核查的矿种包括所有编入《北京市矿产资源储量表》的各类固体矿产。

压覆未编入《北京市矿产资源储量表》固体矿产资源的核查工作,参照本技术要求进行。

二、建设单位委托开展压覆矿产资源核查时提交的资料:

(一)建设项目用地的项目建议书及可行性研究报告;

(二) 发改委、住建委对项目建议书(可行性研究报告)的批复;

(三) 规划部门出具的规划意见书、附图和拨地钉桩测量成果资料: 建设项目用地范围主要拐点经纬度坐标值及钉桩图(1/2千—1/1万);

(四) 建设项目用地压覆矿产资源核查委托书。

三、核查工作程序

(一) 检查核查委托方提供的有关资料是否齐全。

(二) 签订委托核查合同。

(三) 全面查阅和收集有关该建设项目用地范围内及周边地质矿产资料, 查清该建设项目用地范围内及周边矿产资源分布情况。

(四) 进行野外现场勘查, 详细了解该建设项目用地范围内及周边矿产资源分布及开采概况, 以及探矿权、采矿权设置情况, 确定矿区与建设项目用地的具体位置。

(五) 对所收集地质矿产资料进行综合研究, 确定压覆的矿种, 按有关规范要求压覆资源储量估算, 编写压覆矿产资源储量核查报告, 编绘相关图件。

(六) 报送北京市矿产资源储量评审中心评审, 由储量评审中心出具评审意见书。

(七) 将核查成果、评审意见书及建设项目压覆矿产资源登记书报市国土资源局储量管理部门备案。

四、核查报告编写内容要求

(一) 前言

1. 任务目的

简述核查任务的来源、委托情况、工作任务、完成核查的时间要求等。

2. 核查区位置及交通

阐明建设项目用地的地理位置及范围，距主要城镇和交通线的距离。(附交通位置图及建设项目用地范围拐点坐标)。

3. 建设用地规划

根据规委、住建委、规划等部门的批复意见，阐明建设项目类型、用途、建筑物高度等具体规划情况。(附建设用地规划平面图)。

4. 核查工作概况

简要阐述核查工作主要工作过程、起止时间、完成的工作量及取得的工作成果。

(二) 核查区地质及矿产资源概况

1. 核查区及周边矿产资源勘查开发史

全面阐述核查区及周边的区域地质调查、矿产资源勘查等各类地质工作的时间、完成单位、提交报告名称、所取得的主要认识和成果、提交的资源储量和报告评审备案情况。

上表矿区需说明最近年度《矿产资源储量表》中累计查明资源储量、保有资源储量情况。(附建设项目用地范围及周边矿

产资源分布图)

2. 地质概况

简述核查区及其附近的地层、构造、岩浆岩分布及特征，以及对区域矿产资源成矿的控制作用等。(附区域地质图)。

3. 矿产分布及开采技术条件

详细描述核查区各矿种的矿产资源情况，其中包括矿体数量、厚度、含矿特征、矿石结构构造、矿石有用及有益、有害组分含量、品位变化特征及开采技术条件等。

4. 矿业权设立情况

简述核查区有无国土资源行政主管部门批准设立的采矿权和探矿权，勘探或开采的矿种及开采情况，简述建设单位与矿业权关系的协商处理结果。

(三) 压覆矿产资源情况的核查

1. 核查工作的法律、技术及资料依据

简述核查工作所采用的技术标准、规范规程、参考书籍等。

简述核查工作所依据的资料来源，以及资料的可靠性。

2. 保护范围的确定

简述建筑物的保护等级和保护矿柱围护带宽度的确定依据，第四系及岩石移动角采用的依据，保护矿柱留设采用的方法，并附各矿层(体)保护矿柱图、勘探线剖面图及拐点坐标表。

3. 压覆矿产资源储量估算

简述建设项目用地保护矿柱所压覆矿产资源储量估算的方法及原则，所采用的参数来源，按矿层（体）分类型、分块段估算被压覆的矿产资源储量，列表反映计算结果及块段和矿区储量变化情况。并附保护矿柱压覆矿产资源储量估算图，详细反映建设项目用地保护矿柱所压覆的块段储量及矿区、块段储量变化情况，并以插图形式反映压覆矿柱在原报告储量计算范围的具体位置、压覆的块段编号，以及原矿区勘探线、探矿工程等内容。

（四）经济效益和社会效益对比

1. 建设项目的预期效益分析

根据北京城市总体规划要求，对建设项目分别从经济效益、社会效益、环境效益等方面进行分析，研究建设项目对社会经济发展、社会稳定、环境保护的作用。

2. 被压覆矿产的经济价值估算

按当前市场价格，估算被压覆矿产的潜在经济价值及开采后所能产生的经济效益，并分析开采矿产对社会、生态环境产生的有利及不利因素。

3. 经济效益、社会效益、环境效益对比

从首都建设的要求，实事求是的分析对比采矿与建设项目所创造的经济、社会、环境效益的利与弊，提出可行性建议。

（五）核查区今后应注意的有关问题

从保护人民生命财产安全及合理利用矿产资源的角度，建

议建设单位和市、区（县）国土资源管理部门对建设项目用地保护矿柱给予必要的法律保护，对保护矿柱范围内的矿产资源开采要提出保护地表建筑物安全的措施及建议。

（六）结论

对建设项目用地压覆矿产资源的核查结果和预期效益分析进行简要的总结，并提出建设项目用地可行性意见。

五、报告附图及附件

（一）报告附图

报告附图应以全面反映核查成果为目的，图件编制以本地区勘探程度最高的勘探成果附图为基础，比例尺和内容以清晰反映被压覆矿产的位置及地质特征等为原则。主要附图名称如下：

图 名	比 例 尺
1、建设项目用地交通位置图	1: 5 万—1: 20 万
2、建设项目用地规划平面图	1: 2 千—1: 5 万
3、建设项目用地及周边地区区域地质图	1: 5 千—1: 5 万
4、建设项目用地及周边矿产资源分布图	1: 1 万—1: 10 万
5、建设项目用地各矿层保护矿柱图	1: 1 千—1: 1 万
6、被压覆矿区主要勘探线剖面图	1: 5 百—1: 5 千
6、建设项目用地压覆矿产资源储量估算图	1: 5 百—1: 5 千

（二）报告附件

1. 北京市规划主管部门出具的选址意见书

2. 建设单位的核查委托书
3. 发改委、住建委、规划等部门对项目建议书的批复意见
4. 建设项目用地的项目建议书及可行性研究报告
5. 建设项目用地压覆矿区的原勘探成果（部分）及审批意见

（三）附表

1. 压覆矿产资源储量估算结果表
2. 压覆矿产资源储量核查结果表（见附件）
3. 测量成果表
4. 其它必要的表格

附件:

建设项目用地压覆矿产资源/储量核查结果表

原报告名称		批准单位		批准文号		提交资源/储量		登记号				
北京市矿产资源储量表		矿区编号		累计查明资源/储量		保有资源/储量		截止日期				
压覆块段及编号	矿产名称	矿产组合	统计对象及单位	矿石类型、品级(牌号)及主要组分含量	原报告块段资源/储量				压覆块段资源/储量			
					储量		资源量		储量		资源量	
					编码	数量	编码	数量	编码	数量	编码	数量
资源/储量统计					原各块段资源/储量合计				压覆资源/储量合计			
					储量		资源量		储量		资源量	
					编码	数量	编码	数量	编码	数量	编码	数量
矿区资源/储量类型变化情况					原矿区资源/储量				压覆后矿区资源/储量			
					储量		资源量		储量		资源量	
					编码	数量	编码	数量	编码	数量	编码	数量
备注					1、说明核查范围内本次估算储量的矿体(层)数与原报告计算储量的矿体(层)数的关系;							
					2、如核查范围内原报告为旧分类储量,应如实列出。							
					3、未压覆整块段的,应根据原计算参数,计算压覆块段部分的资源储量。							