



地块规划控制指标表

地块编号	北京市城乡规划用地分类标准		北京市国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南(试行)		用地面积(公顷)	容积率	建筑高度(米)	绿地率(%)	建筑密度(%)
	性质代码	用地性质	用地代码	用地名称					
YQ02-0106-0201	W2	二类仓储用地	1102	储备库用地	10.00	0.8	18	15	65
YQ02-0106-0202	T1	铁路用地	1201	铁路用地	0.75	—	—	—	—



注：权属范围内统筹绿地率，综合绿地率≥15%；最终用地范围以钉桩成果为准；周边规划道路名称以最终审定的道路命名方案为准。