

附件 2

项目比选评分表

(通州区不动产登记中心登记信息系统 V2.0 运维服务)

序号	评分内容	具体要求	分值
1	商务 (40分)	企业提供甲级测绘资质加 8 分, 乙级资质加 6 分; 具有质量管理体系认证证书加 2 分; 具有环境安全管理体系认证证书加 2 分; 具有职业健康管理安全体系认证证书加 2 分;	20
		参与本项目运维服务人员情况。职业人员组成, 具有高级工程师 3 人的得基本分 6 分, 每增加一人加 2 分; 本项最多得 10 分。附高级工程师职称证复印件, 注册单位须为比选申请人本单位;	10
	企业业绩及经验	具有类似的相关服务业绩, 每提供 1 个合同得 1 分, 最高得 10 分。	10
2	技术 (50分)	1. 完全理解本项目“需求”全部内容, 表达准确, 符合要求, 得 10 分; 2. 基本理解本项目“需求”内容, 表达基本准确, 基本符合要求, 得 7 分; 3. 不理解本招标文件“需求”内容, 表达不太准确, 不太符合要求, 得 4 分; 4. 未提供相应内容, 得 0 分。	10
		1. 对本项目需求理解准确, 分析内容完整、分析透彻、理解认知度高, 能提出项目执行过程中的重点、难点问题并给出针对性的解决方案, 得 10 分; 2. 对本项目需求理解简单, 提出了重难点问题, 但未提供具有针对性的解决方案, 得 7 分; 3. 提供了简单的项目需求分析, 缺少重难点问题分析, 得 4 分; 4. 未提供相关内容, 得 0 分。	10
	运维方案	1. 运维方案完整, 充分理解工作范围, 工作内容细致全面, 有很强的针对性, 得 20 分; 2. 运维方案较完整, 基本理解工作范围, 工作内容基本合理, 有较强的针对性, 得 15 分; 3. 运维方案一般, 针对性一般, 得 10 分; 4. 运维方案欠缺, 针对性不强, 得 5 分; 5. 运维方案有重大偏差, 内容不完整, 得 1 分。 6. 未提供相应内容, 得 0 分。	20

		售后 保障 服务	1. 提供了完善的保障措施，科学合理可行，有很强的针对性，完全满足项目要求，得 10 分； 2. 提供了简单、通用的保障措施，得 7 分； 3. 保障措施有缺陷，得 4 分； 4. 未提供相关内容，得 0 分。	10
3	价格 (10 分)		满足限价要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 分值。	10
总分				100