

附件2

北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书

_____:

根据《北京市顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目 SY00-1801-0104、0105、0106、0107 地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、A334 托幼用地国有建设用地使用权出让挂牌文件》(京土储挂(顺)[2024]032 号)规定,在该宗地的竞价期限内,有多家单位参加竞买,按照挂牌文件规定,经过现场竞价、竞报“现房销售”面积以及摇号程序,现确定你单位为北京市顺义区后沙峪镇西泗上村棚户区改造土地开发项目 SY00-1801-0104、0105、0106、0107 地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、A334 托幼用地国有建设用地使用权挂牌出让的竞得人。

该宗地的成交价款为人民币__拾__亿__仟__佰__拾__万__仟__佰__拾__元整(小写人民币¥_____万元),现场竞报“现房销售”面积_____平方米。

请在《成交确认书》签发当日签订《国有建设用地使用权出让合同》、《交地协议》,并按合同、《挂牌文件》的规定缴纳相应价款。如因你方原因,不能按期签订上述合同的,可取消你单位竞得资格,你单位已缴纳的竞买保证金人民币 86400 万元将不予退还。

北京市公共资源交易中心

2024 年 月 日

抄送:市规划自然资源委、市发展改革委、市住房城乡建设委、北京天房银地房地产开发有限公司、北京市顺义区城建项目管理服务中心。