



中华人民共和国
不动产权证书

北京市房山

羊栏营

不动产权证书

房 地 产 部





根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2024 年 06 月 28 日

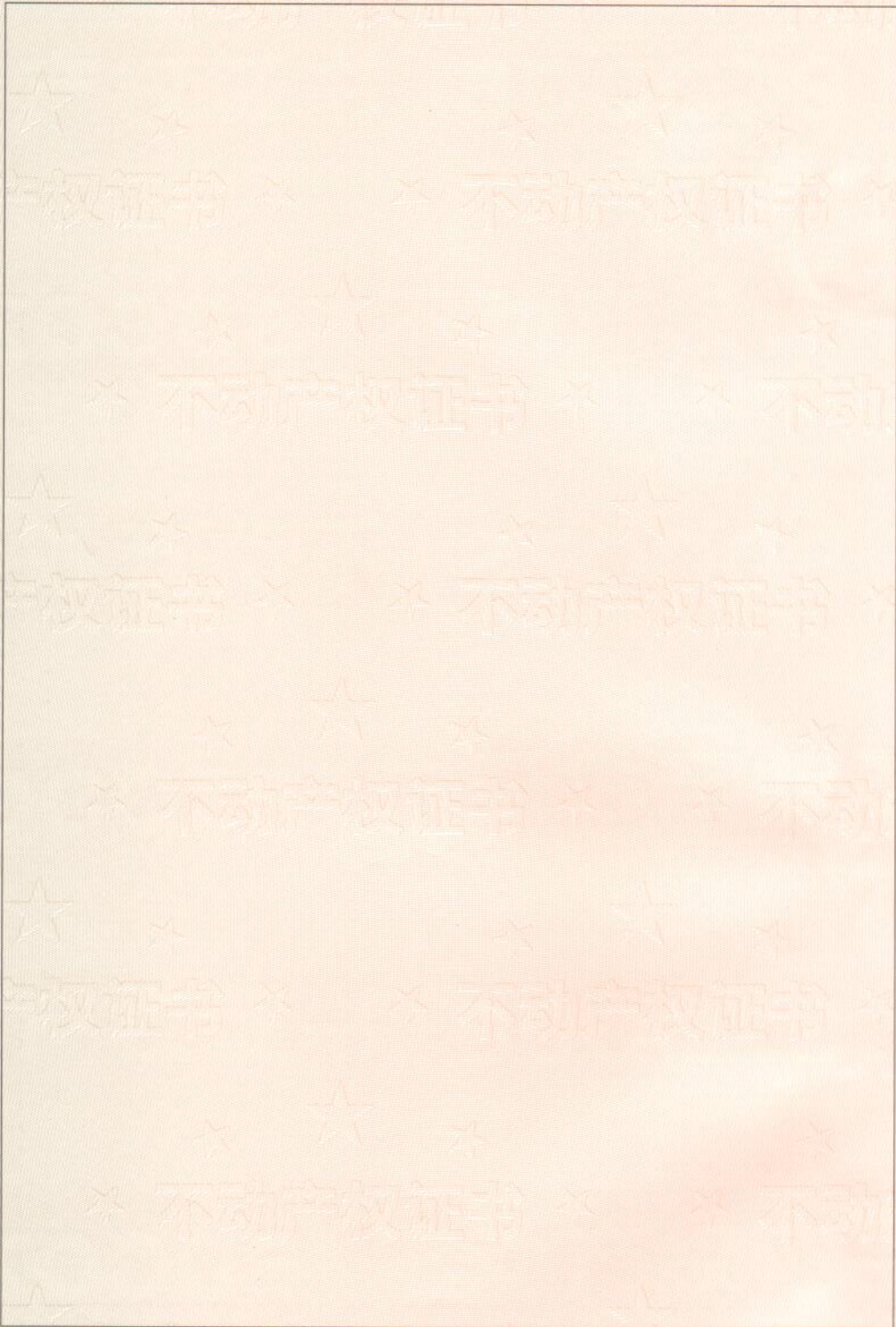
中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 11005138557

京 (2024) 房 不动产权第 0015456 号

权利人	北京市房山区良乡大学城管理委员会
共有情况	单独所有
坐落	房山区卓秀北街2号院3号楼1至2层101
不动产单元号	110111 011003 GB00731 F00050001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	文化娱乐 / 工作室
面积	共有宗地面积 21430.63平方米/房屋建筑面积 474.58平方米
使用期限	国有建设用地使用权：2014-02-11 起2054-02-10 止
权利其他状况	房屋结构:钢筋混凝土结构 专有建筑面积:350.44平方米 分摊建筑面积:124.14平方米 房屋总层数:7层 房屋所在层:1-2层

附 记

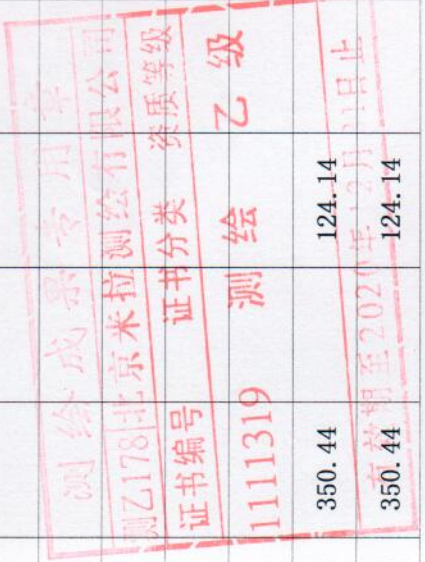


房屋登记表

共 1 页 第 1 页

面积单位：平方米(m²)

坐落	房山区卓秀北街2号院3号楼101										图号			
											地号			
平房建筑面积		楼房建筑面积		套数或间数		建筑总面积		楼、平房建筑总面积		使用面积		用途		
楼号	幢号	房屋总层数	所在层数	部位及房号	结构	套数或间数	建筑面积	套内建筑面积 (含阳台)	阳台建筑面积	分摊建筑面积	使用面积	规划	使用	
3号楼		07	01~02	101	钢混	1	474.58	350.44		124.14		工作室		
		本 页 小 计				474.58		350.44			124.14			
		总 计				474.58		350.44			124.14			
备注：系数：0.354235														



制图日期：2019年08月20日

填表人：刘玉达

检查人：王陆阳

填表日期：2020年01月02日

测绘单位：北京米拉测绘有限公司

