

北京市人民政府

电子监管号：1101152023ZZ0031S02

京政地字〔2023〕118号

北京市人民政府 关于北京经济技术开发区二二二年度批次 (瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2025 等 地块土地整理项目)建设用地的批复

北京经济技术开发区管理委员会：

你区《关于办理瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2025 等地块土地整理项目建设用地手续的请示》(京技管文〔2023〕122号)收悉。经研究，现批复如下：

一、同意使用大兴区瀛海镇西一村水浇地 1.1322 公顷、乔木林地 0.7111 公顷、农村道路 0.0401 公顷；大兴区瀛海镇西二村水浇地 2.0524 公顷、乔木林地 2.4564 公顷、农村道路 0.1034 公顷。

以上共计 6.4956 公顷。

二、同意依据《北京城市总体规划(2016年—2035年)》和《亦庄新城规划(国土空间规划)(2017年—2035年)》，将上述农用地 6.4956 公顷(含耕地 3.1846 公顷)转为建设用地。

三、同意实施瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2025 等地

块土地整理项目使用上述建设用地 6.4956 公顷，你区应按照国家及我市有关政策办理供地手续，并按规定缴纳相关税费。

四、你区应认真组织落实本区年度城乡建设用地减量任务，全面落实耕地保护工作，确保耕地保有量不减少；依法安排好被占地单位群众的生产生活。

具体事宜，请洽有关部门办理。

2023 年 12 月 12 日

抄送：财政部北京监管局、国家自然资源督察北京局、市发展改革委、市公安局、市民政局、市财政局、市人力社保局、市规划自然资源委、市住房城乡建设委、市农业农村局、市税务局、市统计局、大兴区政府、经开区（5）