市规划自然资源委2026年市政府工作报告重点任务三季度进展情况

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
1	1	完善首都规划体系和实施机制，做好城市总体规划实施第二阶段评估，编制新一轮国土空间近期规划，制定城市总体规划实施第三阶段工作方案。压茬编制实施街区控制性详细规划，加强五环路区域一体化规划建设。持续推进减量提质，实现城乡建设用地持续减量。	1.牵头形成2026年规划实施监测报告初稿，并已征求天津、河北规划自然资源主管部门意见。 2.按照《首都功能核心区控制性详细规划实施工作方案（2026年—2030年）》工作组织方案的时间安排，已形成五年实施方案报审稿。 3.城市总体规划实施第二阶段评估、新一轮国土空间近期规划、城市总体规划实施第三阶段工作方案，已完成三审四评工作。 4.按需滚动推进第三季度街区控制性详细规划编制工作，相关街区控规已取得市政府批复。 5.形成五环路区域一体化规划阶段性工作进展，持续推进规划方案深化。 6.督促指导各区政府做好本区城乡建设用地减量相关准备工作和实施工作，三季度顺利推进。
2	3	加强第五立面维护。	配合市级专班制定屋顶屋面整治消隐工作方案，并纳入核心区控规2026年实施要点推动实施，开展试点片区第五立面整治消隐工作。
3	4	加快第四使馆区、雁栖湖国际会都等重点项目建设，推动雁栖湖水岸空间整治提升，推进第四使馆区周边道路及配套设施建设。	1.持续加强国际交往中心建设，会同属地积极做好第四使馆区统建馆舍和相关配套设施规划实施保障工作。 2.积极推动怀柔区政府实施雁栖湖空间整治提升工程。部分节点进场有序施工。
4	5	增强国际交往综合承载力，抓好《北京国际交往中心规划实施指引》落地。	对《国际交往重点设施清单》进行更新。推动北京国际交往中心功能建设与空间规划深度融合。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
5	13	统筹用好腾退空间，支持城市功能织补和高精尖产业发展。	持续跟进各区相关项目规划建设情况，推动规划实施工作。进一步引导分局盘活拆违腾退空间。已初步完成城市更新项目审批信息化平台系统搭建，完成城市更新专题网页发布，编制政策“口袋书”在网页发布。印发《委网站城市更新专题网页工作机制》。
6	16	优化城市副中心对外快速交通体系，建设轨道交通M101线一期、六环高线公园等项目，研究优化轨道交通M102线规划方案、推动前期工作，完成市郊铁路副中心线北京西至良乡段整体提升工程，推进东六环货运功能外迁，高标准运营城市副中心综合交通枢纽。	1.配合建设主体和属地政府，推进城市副中心对外快速交通体系征地组卷工作。 2.会同相关部门组织开展M102线规划方案研究工作。市郊铁路副中心线北京西至良乡段已开通运营。 3.已核发六环高线公园项目14个地块的“多规合一”初审意见及相关地块的钉桩条件，支持作价入股及项目正式手续办理。
7	19	落实现代化首都都市圈空间协同规划及实施工作方案。	牵头形成2026年规划实施监测报告初稿，并已征求天津、河北规划自然资源主管部门意见。
8	30	进一步完善公园、场馆、演艺空间等周边商业配套设施，拓展轨道交通站点商业业态。	有序推进街区控规编审工作，强化城市功能优化布局。完善轨道交通站点周边等区域商业配套设施，鼓励轨道交通站点周边指标集聚。
9	35	发布实施快递基础设施专项规划。	已与市级相关部门联合印发《北京市快递基础设施专项规划》并完成公开发布工作。
10	50	增加民生改善型和消费升级型投资，提高城市更新等重点领域和平原新城、南中轴、“两园一河”等重点区域投资占比。	持续推进在途城中村改造项目，已完成2026年拟实施项目改造实施方案编制，后续将启动申报、实施工作。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
11	53	加大轨道交通沿线、重点区域优质地块供应力度，打造更多职住商服融合的活力中心。引导高精尖产业用地向重点功能区集聚，进一步提升土地利用效率。	1.加强轨道站点周边土地供应，并将一体化要求纳入供地条件。 2.组织召开北京市轨道一体化专项指标投放管理办法宣贯会，持续指导和支持各区开展一体专章编制和轨道一体化专项指标申请工作。 3.定期会同市区两级部门调度供地计划项目进展情况，已正式完成供地计划中期调整工作。
12	70	深化“三城一区”联动发展，促进道路连通、要素流通、产业联通、机制畅通，引导教育、医疗等社会服务均衡布局，提升创新资源优化配置和区域协同创新水平。	1.配合海淀区高标准推进百年京张AI创新带建设，多次赴海淀区研究推进中关村科学城北区规划实施有关工作。 2.持续加快推进未来科学城剩余组团内项目实施。 3.持续调度相关项目进度，促进各区教育、医疗项目落地。 4.完成京密高速分区规划运行维护及其他征地组卷前需做工作。
13	93	完善未来产业投入增长机制，强化人才、投融资体系、数据要素、平台载体、应用场景、产业空间等方面保障。	按要求推动供地计划实施。
14	103	提高工程设计、咨询、专利等商务服务国际化水平，打造更多全球服务商。	1.组织代表团赴西班牙参加世界建筑师大会并完成会旗交接工作。 2.组织开展国际青年建筑师设计竞赛，正式发布赛题并收集报名方案。 3.与市级相关部门共同主办2026年服贸会工程咨询与建筑服务展厅，并在勘察设计联合展区举办2026年世界建筑师大会中国馆巡展。
15	105	健全全国统一大市场建设落实机制，推进要素市场化配置综合改革试点，探索要素市场决定价格、自主有序流动、统一高效配置的新途径，前瞻研究新兴领域要素配置机制。	1.配合市级相关部门制定印发《北京城市副中心要素市场化配置综合改革试点工作方案（2025-2027年）》。 2.分别向相关部委和市级相关部门报送工作进展情况。 3.会同市级相关部门调度通州区改革进展。各项改革任务正在有序推进。
16	106	综合整治内卷式竞争。	对行政规范性文件、相关上会文件进行公平竞争审查。在全委建立公平竞争联合审查工作机制。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
17	125	推动首都国际机场提质增效。	已核发首都机场三号航站楼提质增效项目规划建设许可证。
18	126	加强现代物流骨干网络建设，推进北京经济技术开发区马驹桥、顺义空港、大兴京南、平谷马坊等4个现有物流基地转型升级、优化配套基础设施，推动房山窦店、昌平南口等2个新增物流基地加快启动建设、项目落地。	1.与市级相关部门开展《北京物流专项规划》评估工作，前往物流节点、企业调研，召开物流专项规划评估推进会，共同研究物流设施布局优化、物流网规划建设等问题。 2.京平综合物流枢纽园区物流配套设施工程一期项目已完善设计方案并启动公示，项目规划手续办理工作顺利推进。
19	136	强化老城整体保护，完善老城文化遗产保护管理体系，持续推动重点文物腾退保护利用，提升文物建筑、历史名园等开放水平，推进文物建筑活化利用。	1.已完成“十五五”历史文化名城保护发展规划编制工作，有序推进“十五五”规划会签、报审工作。 2.配合推动重点文物腾退利用工作。
20	137	实施新一轮《北京中轴线保护传承三年行动计划（2025年—2027年）》。	积极推动相关地区拆迁腾退任务。
21	139	完成第四次全国文物普查。	配合市级相关部门开展第四次全国文物普查。
22	148	坚持规划引领，注重改善人居环境、传承文化文脉，推进《北京市城市更新条例》实施，完善政策激励工具箱，加强建筑规模指标和财政金融政策保障，支持功能复合利用。	1.完成深化建筑规模管理激励城市更新管理规定、实施细则及流程指引的印发实施，已开展城市更新规划政策的宣传与解读工作。 2.开展《北京市城市更新政策激励工具箱1.0》实施成效自评估工作。 3.完善老旧小区综合整治规模管理相关政策。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
23	150	强化专班协同机制，加快项目落地实施，推动职住商服融合的组团式更新，围绕103个微中心建设，聚集多元化城市功能，导入酒店、办公、商业、文化等多种设施，打造更多轨道交通站城融合样板。	1.开展综合化城市更新组团首发项目研究校核。 2.持续指导和支持各区开展一体专章编制和轨道一体化专项指标申请工作，按流程推动指标申请及投放相关工作。持续推进线路一体化规划方案编制工作。 3.指导推进昌平区新龙泽轨道微中心项目规划综合实施方案深化完善工作。 4.结合各区建设计划，为生态涵养区各区推动轨道微中心周边用地三季度规划实施工作做好规划和政策保障。
24	156	推进城乡结合部地区城市化进程，持续推进城中村改造，促进绿隔地区减量提质增绿，推动“二绿”地区城乡一体化发展。	1.持续推动城中村改造在途项目。 2.召开2026年度绿隔地区重点项目年中调度会，调度重点项目进展。对于存在问题的项目，提出针对性的解决建议。
25	157	加快实施中关村西区、方庄等片区更新，促进城市结构优化、功能完善、品质提升。	会同属地政府和有关主管部门，促进中关村西区、方庄等片区更新，推进中关村国际创新大厦等建筑更新改造，研究彩和坊等地块规划方案，服务方庄体育公园等项目实施，带动片区更新和功能完善。
26	164	推进轨道交通15号线服务新国展地区改造提升工程，加快推进市郊铁路东北环线建设	1.市级有关部门已批复15号线新国展地区加油站改造工程可行性研究报告。我委配合京投轨道公司组织召开初步设计专家评审会。 2.持续配合市级有关部门推进市郊铁路东北环线工程建设工作。
27	186	严格落实耕地保护规划，指导各区乡镇稳妥推进全域土地综合整治，推动耕地集中成片和适度规模经营，建设高标准农田12万亩。	1.推进北京市耕地保护和国土绿化“一张图”建设工作，指导各区优化大田空间布局，统筹做好耕地与林地空间布局调整，推动耕地地块集中连片布局。指导并审核大兴、昌平等区级耕地保护规划。 2.印发《北京市全域土地综合整治工作规范》。组织平谷区大兴庄镇编制全域土地综合整治实施方案，完成实施方案意见征求及市级联审工作并已批复。 3.与市级有关部门联合印发《北京市补充耕地质量验收工作实施细则》。配合市级有关部门制定《北京市逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案》。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
28	194	推进农宅自主更新。	1.会同市级有关部门组织开展乡村风貌设计大赛，引导优秀设计资源服务乡村风貌品质提升和产业发展，打造宜居宜业和美乡村。 2.持续跟踪服务和统筹协调农宅自主更新涉及我委规划实施相关工作。 3.配合主责单位开展农宅自主更新实施方案研究工作。
29	201	加强“两园一河”城市设计。	示范段提升及二期建设项目已进入实施阶段，城市设计工作已完成。
30	202	推进南中轴大红门博物馆群建设，加快建设，加快开展南中轴沿线环境整治提升，着力塑造一轴贯通的壮美秩序。	1.稳定首都规划展览馆建筑设计方案，丰台分局已核发项目建设工程规划许可证。 2.指导研究方案，聚焦入驻企业、研究型医院等客群功能需求，立足存量空间更新提质，从整体保护与开发建议等方面，提出概念空间规划与策划方案。
31	203	扩大有效投资集中支持重点产业功能区建设。	按要求推动供地计划实施。
32	230	持续推进无障碍环境建设，改造提升600个公共场所无障碍设施，便利残疾人出行。研究推进导盲犬基地二期项目建设。	1.持续组织引导属地责任规划师团队协助实施主体，对在施及已完成的无障碍设施点位进行技术把关并研提意见，做好技术服务工作。 2.指导推进导盲犬科创中心项目规划综合实施方案编制。
33	236	补齐新开发居住区配套设施短板，加快完善基础设施和公共服务设施，提升新开发居住区建设质量、服务水平和管理能力。	进一步完善“好房子”建设工作机制、政策体系和发展路径，与市级有关部门联合印发《北京市推进“好房子”建设持续提升住房品质的实施意见》，推进优化住宅空间布局、强化住宅设计引导，结合滨水空间、轨道站点等优质资源，加强街区整体谋划和“好房子”项目前期策划，推动“好房子”向“好社区”“好街区”跃升。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
34	247	完善土壤污染防治体系，完善建设用地再开发利用监管机制，推进农用地分类管理。	1.完成石景山、通州、昌平区三区9个地块纳入或移出建设用地土壤污染风险管控和修复名录相关工作。 2.完成2025年、2026年上半年重点建设用地安全利用指标核算。 3.做好三季度供地文件抽查工作。 4.与市级有关部门联合印发《关于加强设施农业过渡期管理做好用地保障的通知》。
35	249	实施绿隔地区引水入园工程。	持续与市级有关部门沟通，配合做好绿隔地区项目实施工作。
36	253	回应市民美好期盼，注重群众身边小微公园建设管理和品质提升，深化“三师”联动机制，注重群众身边公园绿地建设管理和品质提升。	1.联合市级有关部门，共同开展“共兴计划——以高质量党建引领‘多师’协同赋能兴寿乡村振兴融合实践”工作，组建专项工作营，推动乡村重点项目建设; 2.联合指导举办以“跨界协同，赋能治理”为主题的“多师”协同研讨会，分享“多师”实践案例与经验，并围绕“多师”协同制度构建、运行保障、实践痛点等内容进行交流，为“多师”协同体系构建奠定基础。
37	260	强化极端天气感知预警，加强极端天气和山洪等自然灾害监测预报预警能力建设。	1.汛期监测团队24小时在岗，持续做好相关地质灾害数据的传输保障工作，编制并通过“一张图”系统共享地质灾害气象风险预警、道路沿线崩塌提示、地质灾害风险研判报告。 2.完成重要地质灾害隐患点汛前排查。做好销账点调查、台账更新、应急演练、雨后及日常巡排查、应急调查、应急值守等工作。
38	263	抓紧完成水毁房屋和设施修复，入汛前完成受损住房原地重建和同村异址新建。	1.完成受损房屋原地重建和同村异址新建工作。 2.配合支持各区灾后恢复重建项目对已批乡镇国土空间规划的运行维护工作。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
39	266	提升城市灾害应对和快速恢复能力，完善平急两用公共基础设施网络，制定平急两用设施标准规范和征用补偿办法。	1.参与市级有关单位组织的“平急两用”公共基础设施项目联审会议，协助做好生态涵养区项目联审工作。 2.为推动本市“平急两用”公共基础设施建设总体实施方案、2026年任务清单落实，提供技术标准服务。 3.发布《公共服务设施嵌入“平急两用”功能设计指南（试行）》，并组织召开宣贯培训会，做好技术咨询解答。
40	285	牢记“看北京首先要从政治上看”， 坚定拥护“两个确立”， 坚决做到“两个维护”，始终在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，不断完善习近平总书记重要指示批示闭环落实机制， 不折不扣落实党中央决策部署。	1.持续深化政治机关建设，深入贯彻落实党的二十届四中全会精神和习近平总书记考察北京重要讲话精神。承办2026年第一场市直机关“机关党建高质量发展”系列现场会。深入推进中央巡视和市委巡视、市委月度工作点评会指出问题等整改工作。扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育，一体推进学查改。将学习教育与学习贯彻习近平党建思想、习近平总书记考察北京重要讲话精神相结合，夯实思想基础；以中央、市级层面正反面典型案例为教材，强化警示教育；紧扣中央和市委巡视反馈，深化问题查摆整治，推动全委党员、干部锤炼坚强党性、校准政绩观坐标。 2.委主要领导围绕树立和践行正确政绩观讲专题党课。召开三季度分局党组书记点评会，推动重点工作落实。 3.对重点督查任务及时建立台账，细化任务分工，明确主责部门，印发任务分解表抓紧落实，不折不扣落实党中央决策部署。定期整理汇总落实情况，报送上级部门。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
41	286	全面执行“第一议题”制度，持之以恒加强党的创新理论武装，跟进学习习近平总书记最新重要讲话精神，切实用以武装头脑、指导实践、推动工作，努力在以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干上取得更大成效。	1.传达学习习近平总书记重要讲话、指示、批示精神及重要文章，持续强化理论武装，夯实思想根基，把党的创新理论转化为锤炼党性、指导实践、推动工作的强大力量。 2.委党组带头落实“第一议题”制度，紧密结合北京工作、规自领域实际，部署具体工作落实。委党组理论学习中心组自主召开学习会。印发工作提示，指导全委进一步规范落实“第一议题”制度和理论学习制度。 3.开展党的二十届四中全会精神教育培训，扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育，组织学习习近平党建思想，举办“规划引领推动新时代首都高质量发展”“聚力赋能”等系列专家研讨会、学习实践活动，深化青年理论学习小组学习管理，推动全委系统学习质效提升。
42	287	层层压实责任，以首善标准抓好中央巡视、中央生态环境保护督察、中央安全生产考核巡查、国务院推动高质量发展综合督查等反馈问题整改，切实以问题的有效解决带动工作全面提升。	按照中央巡视、中央生态环境保护督察、中央安全生产考核巡查、国务院推动高质量发展综合督查等反馈问题整改落实方案有序推进。
43	288	自觉接受市人大及其常委会法律监督、工作监督，做好向市人大常委会报告工作，自觉接受市政协民主监督，严格按照法定权限和程序做决策、办事情，高质量办好市人大代表议案建议和市政协提案。	建议提案主办件及会办件已按要求按期办复。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
44	289	①深入学习习近平法治思想，高标准运行习近平法治思想北京市立法、执法、司法、守法和法律监督研究基地；②坚持在法治轨道上开展工作，不断提高各级领导干部运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化解矛盾、维护稳定、应对风险的能力。	完成第三季度委主任办公会前学法，做好协同共治沟通交流工作，不断提升全委各级领导干部运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化解矛盾、维护稳定、应对风险的能力。
45	290	统筹推进法治政府建设，压实各级政府主要负责人推进法治建设第一责任人职责，深化法治政府建设双报告机制。	1.持续推进《北京市测绘地理信息条例》立法工作，经市人大常委会三审通过，已正式发布。 2.深入开展《北京市地下空间条例》立项调研论证工作，并修改完善《北京市地下空间条例》立项论证申请报告。 3.持续推进《北京市建设征地补偿安置办法》（148号令）修订调研论证工作。 4.持续开展行政检查工作。
46	292	严格规范公正文明执法，健全行政执法协调监督工作体系；继续推进规范涉企行政执法专项行动，积极营造良好的发展环境。	1.印发实施《关于贯彻落实<北京市行政执法监督办法>的实施方案》。 2.积极推进问题线索整改。印发《行政处罚裁量基准表（2026年修订）》，对行政处罚职权的裁量基准进行细化。 3.推进“现象在基层，症结在市级”问题处置。 4.建强执法综合监管平台，构建线索全流程闭环管控体系。
47	296	大兴调查研究之风，推动市政府系统各级工作人员贴近群众、贴近一线，做到察实情、出实招、求实效，着力解决一批群众急难愁盼的突出问题。	有序组织三季度调研活动。聚焦规划设计行业高质量发展，委领导带队走访重点企业，开展座谈，了解行业发展态势、重点企业经济指标完成情况。高质量完成2025年全委优秀调研课题评选。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
48	297	科学谋划牵引性强的工作抓手，紧盯目标指标，加强市区协同、形成部门合力、创新工作方式，项目化、清单化推动各项重点任务落实落细。	1.召开市区两级项目诉求调度会，强化市区两级联动机制，优化诉求年度目标，积极推动工作落实。 2.按照市政府关于2026年度固定资产投资运行情况部署，各分局按照优化的审批路径推进项目进展。
49	298	坚持政府过紧日子，从严从紧控制非重点、非刚性、非急需支出，结合实际情况，分类压减政府购买服务和委托外包预算，严控论坛展会等活动支出，把更多财政资金用在发展紧要处、花在社会民生上。	1.持续推进全面预算绩效管理，完成2026年年初批复项目绩效跟踪工作。 2.完成重点项目成本绩效分析，加快项目政府采购进度，切实推进预算执行。 3.完成年中预算调整工作。
50	302	认真贯彻二十届中央纪委五次全会精神，压紧压实全面从严治党主体责任，把严的基调、严的措施、严的氛围长期坚持下去，以彻底的自我革命精神把市政府系统党风廉政建设和反腐败斗争向纵深推进。	1.召开全面从严治党专题会，听取“一岗双责”落实情况，谋划年度任务安排；召开委全面从严治党暨巡视整改动员部署会，学习贯彻二十届中央纪委五次全会精神，分析党风廉政建设形势，部署年度重点工作，持续拧紧管党治党责任螺丝。 2.从严从实抓好市委巡视整改。 3.高标准完成委党组联动巡察、第五轮巡察。
51	303	锲而不舍落实中央八项规定精神，巩固拓展深入贯彻中央八项规定精神学习教育成果，建立健全经常性发现问题、解决问题机制，推进作风建设常态化长效化，驰而不息纠“四风”树新风，深化整治农村集体“三资”管理、医保基金管理、养老服务等领域群众身边不正之风和腐败问题，深入推进政务应用清理整治专项行动，切实为基层减负。	1.制发委群众身边不正之风和腐败问题集中整治年度任务安排。 2.系统推动整治形式主义为基层减负，对照通报的典型问题开展检视自查，做好警示教育。持续深化“六个纠治”，重点防范规划编制中的形式主义问题，制定市级空间规划编制清单。巩固自然资源领域形式主义问题整治成效，持续深化年度变更调查、耕林空间优化、卫片执法“一刀切”整治成效，推进作风建设。

序号	任务序号	具体任务	三季度进展情况
52	304	树立和践行正确政绩观，坚持为人民出政绩、以实干出政绩，尊重客观实际和群众需求，自觉按规律办事，推动更高质量、更有效率、更可持续的发展。	统筹推进树立和践行正确政绩观学习教育。坚持理论学习与履职实践相结合，举办专题读书班，结合规划自然资源工作开展交流研讨。结合学习贯彻习近平党建思想，对照“十四个坚持”深入查摆问题，纳入整改整治台账，与历史遗留问题、“新官不理旧账”等突出问题一并整改、对账销号；与中央和市委巡视整改、中央环保督察整改统筹推进、同频落实。依托市区联动开展开门教育， 把解决群众急难愁盼问题融入日常。采取自己评、上级评、群众评相结合的方式，对全委学习教育开展情况进行评估，在此基础上召开总结会，系统梳理成效与不足，并对 “回头看”工作作出安排部署。
53	307	不断完善财会监督机制，加大财税政策落实、预算管理、会计评估等重点领域财会监督力度，强化财经纪律刚性约束。	1.依托“预算一体化系统”的预算执行监控功能进一步规范国库集中支付。 2.做好年初预算项目的合同履行工作，实现预算执行进度目标。 3.完成2025年度二级预算单位的决算批复和全委2025年度决算公开工作。
54	308	聚焦规划自然资源、金融、国企、教育、开发区和招标投标等重点领域规范权力运行，深化廉政风险防控，持续加强警示教育，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，以更高标准建设北京廉洁工程，永葆清正廉洁的政治本色。	1.强化“不敢腐”的警示震慑上，深入开展树立和践行正确政绩观学习教育，对照案例通报开展检视自查，发挥反面典型警示教育作用。筹备召开全委警示教育大会，剖析政绩观偏差的严重危害，用身边事教育身边人，强化警示震慑。 2.扎紧“不能腐”的制度笼子上，聚焦职务犯罪典型案例开展“过筛子”排查，新增、完善防控措施。研究制定委系统政商交往正负面清单，规范工作人员从政行为。 3.筑牢“不想腐”的思想堤坝上，制定印发《加强新时代廉洁文化建设的任务分工方案》，不断推进具有规自特色的廉洁文化建设。