

**《北京市延庆区西北部发展区地热资源勘查评价（二期）
探矿权评估报告》主要参数表**

评估项目名称	北京市延庆区西北部发展区地热资源勘查评价（二期）探矿权评估
勘查程度	
矿种	地热水
评估目的	探矿权设立登记、处置探矿权价款
出让机关	北京市规划和国土资源管理委员会
评估委托人	北京市规划和国土资源管理委员会
评估方法	可比销售法
评估矿区面积	矿区面积20.2平方公里
资源储量合计	
生产规模	生产规模（取水量）62.7万立方米/年，平均出水温度47℃。
矿山理论服务年限	永续
评估服务年限	5年
产品方案	生活洗浴及温泉泡池用地热水
采矿（选、冶）技术指标	
评估拟动用可采储量	
固定资产投资	-
产品销售价格（不含税）	地热水不含税价10.26元/立方米
单位总成本费用	-
单位经营成本	-
采矿权权益系数	-
折现率	-
评估价值	12.41万元
评估基准日	2017年8月31日
评估机构	北京中宝信资产评估有限公司
法定代表人	颜晓艳
项目负责人	马翌竣
签字评估师	马翌竣、廖玉芝