

通州区于家务回族乡TZ05-0201-1009等地块项目

图例

	H=XXm	建筑高度	
	h=XXm	屋面机房高度	
	3F/1D	建筑层数	

总体技术指标		
序号	项目	数值
01	建设用地面积	33627.20
02	总建筑面积	52380.88
04	其中	
	地上建筑面积	48491.15
	地下建筑面积	3889.73
05	容积率	1.44
06	机动车位	262
07	非机动车位	786
08	建筑高度	23.90

项目概况:
 本项目位于北京市通州区于家务回族乡聚富苑产业园区，东至聚富西二路、南至聚和四街、西至北京中农绿通农业发展有限公司、北至聚和六街。TZ05-0201-1009地块用地面积33627.20平方米，总建筑面积52380.88平方米（其中地上建筑面积48491.15平方米，地下建筑面积3889.73平方米），地上5层，容积率1.44，建筑高度24米。
 备注：本项目最终指标以规划许可证为准，楼号以门楼牌号审批为准，周边用地规划性质以规划许可证审批为准。



建设单位：北京健力源食品科技有限公司

设计单位：山东省商冰建筑设计有限公司
 注册编号：3701181-006
 有效期：至2027年03月25日

