



## 区位示意图



## 二 建设用地范围

### 总体经济技术指标表

项目	数值	单位	备注
建设用地面积	2209.110	平方米	测绘成果编号: 2025规自(密)测字0027号
总建筑面积	1270.210	平方米	
地上建筑面积	1142.110	平方米	
其中			
其中	苏家峪乡村旅游综合服务中心	1122.170	平方米
其中	消防水池、楼梯间	19.940	平方米 消防水池的出地面楼梯间
地下建筑面积	128.100	平方米	
消防水池、楼梯间	128.100	平方米	位于地下的消防水池、泵房及楼梯间; 水池有效容积:180立方米,水池长宽深:10.4x6.0x4.5(m)
容积率	0.52	-	
建筑密度	40.44	%	
绿地率	14.49	%	