

其	代征/腾退道路用地	10076.749m ²	
	代征/腾退绿化用地	1733.280m ²	
中	建设用地	35565.233m ²	
其	原有建设用地	27635.611m ²	
中	新征建设用地	7929.622m ²	
总建筑面积		38907.00m ²	
其	总地上建筑面积	28381.50m ²	
中	总地下建筑面积	10525.50m ²	
其	教学综合楼	地上	15523.1m ²
		地下	5186.1m ²
	新疆学生食堂和宿舍 汉族学生食堂和宿舍 文体楼	地上	12782.6m ²
		地下	5339.4m ²
	1#门房	50.3m ²	
2#门房	25.5m ²		
总容积率		0.80	
建筑密度		0.23	
绿地率		30.0%	
机动车停车:		52辆	满足 自身 使用 需求
其	地上	7 辆	
中	地下	45辆	
自行车停车(全部地上):		226个	
最高建筑高度:		18m	
最大地下建筑高度:		-6.18m	



(部队用地拒测)

槐树岭3号院

次要出入口

6F
现状住宅

代征/腾退绿化用地

主要出入口

辛庄路

辛庄二号路