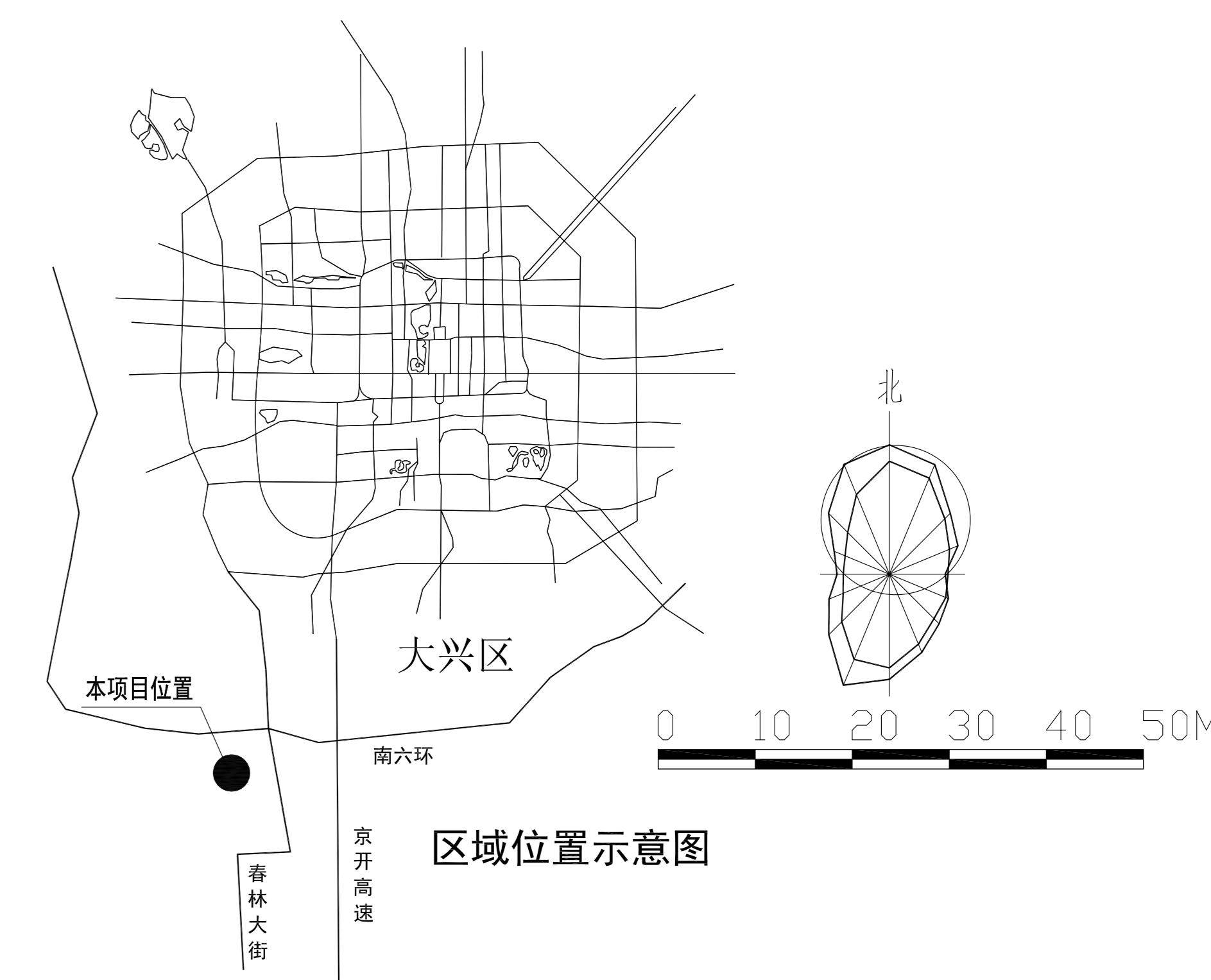
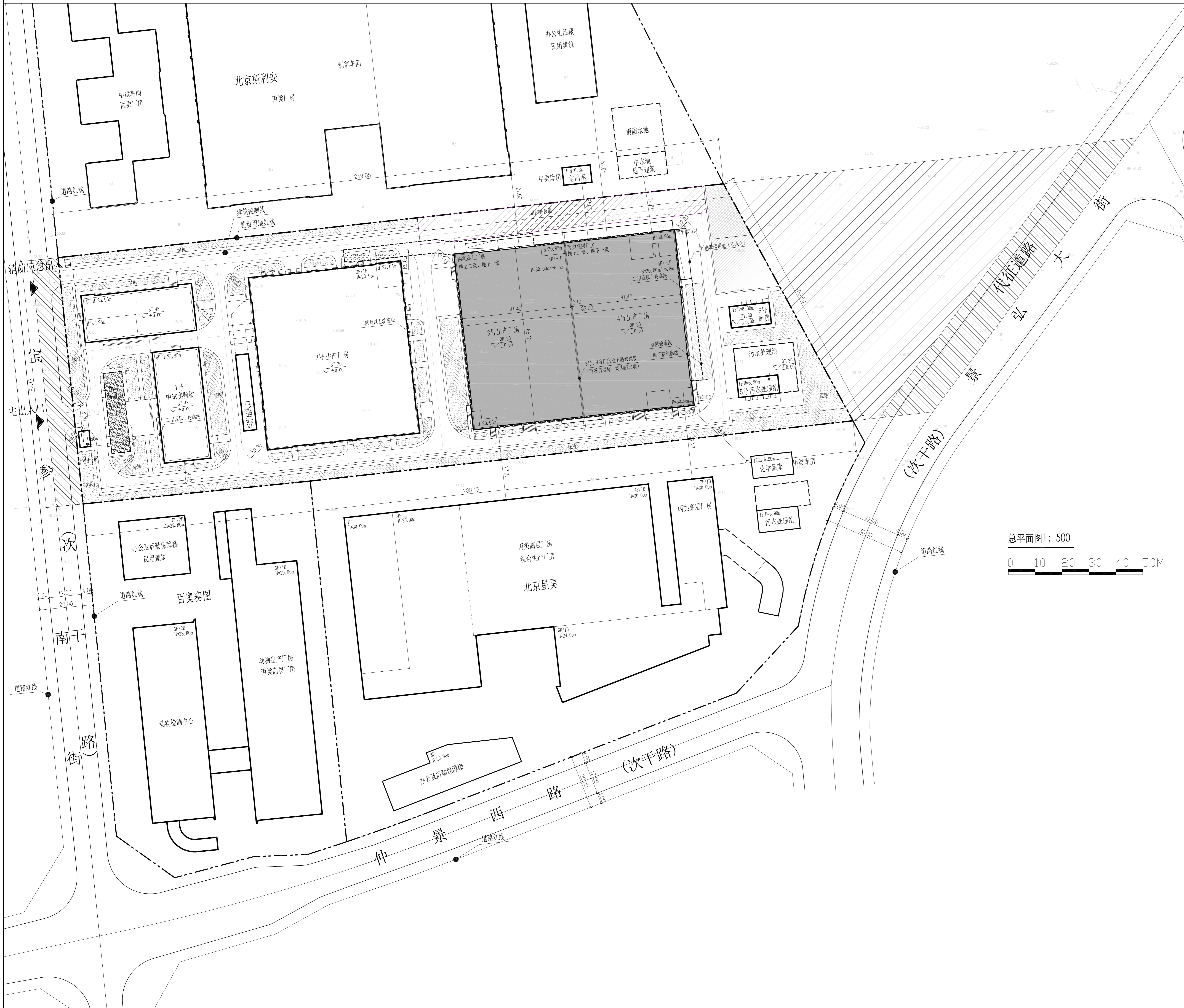


太洋药业生产基地二期建设项目公示图



- 图例**
- 建设用地红线
 - 建筑控制线
 - 建筑层数及高度
 - 地下室轮廓线
 - 代征道路
 - 拟建建筑
 - 首层轮廓线
 - 消防道路
 - 设计道路
 - 地块出入口
 - 实土下凹绿地
 - 覆土下凹绿地
 - 二级及以上轮廓线
 - 消防扑救面
 - 雨水调蓄池
 - 机动车停车位
 - 非机动车车位
 - 充电桩非机动车车位

项目概况

项目位置：大兴区生物医药基地
 项目名称：太洋药业生产基地二期建设项目
 用地性质：工业用地
 用地四至：西至宝参南街
 北至北京斯利安药业有限公司
 南至百奥赛图（北京）医药科技股份有限公司和北京星昊盛药业有限公司
 东至绿化隔离带

总建设用地面积：24937.14平方米（以建设工程测量成果报告书为准）
 总建筑面积：32858.56平方米
 建筑高度：30米
 建设单位：北京太洋药业股份有限公司
 设计单位：航天规划建筑设计集团有限公司

建筑经济技术指标表			
项目	单位	数值	备注
总建筑面积	平方米	55693.48	
地上建筑面积	平方米	45980.37	
新建地上建筑面积	平方米	26929.06	
其中 保留地上建筑面积	平方米	19051.31	
地下建筑面积	平方米	9713.11	
新建地下建筑面积	平方米	5929.50	
其中 保留地下建筑面积	平方米	3783.61	
容积率	-	1.99	
建筑密度	%	45.61	
绿地率	%	15.00	
建筑高度	米	30.00	
机动车停车位	个	123	
其中 地上停车位	个	8	均为原有
地下停车位	个	115	本次新建91个, 原有24个
非机动车停车位	个	540	