

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 段世昌
注册号: 1101736-S058
有效期至: 至2027年6月

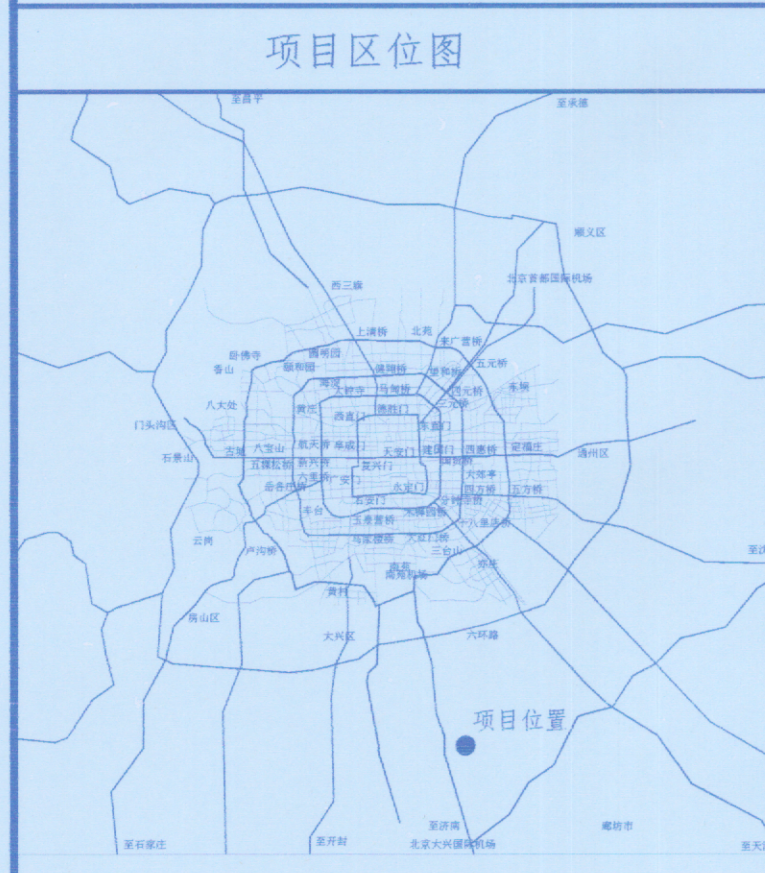
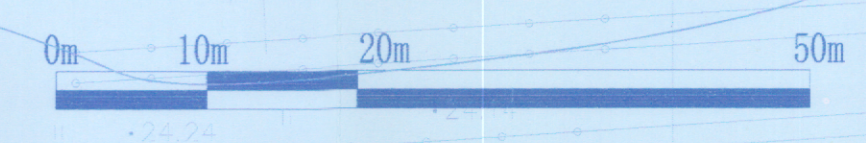
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 郑小双
注册号: 1101736-612
有效期至: 至2028年2月

BIAD
北京市建筑设计研究院股份有限公司
BEIJING INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
中国 北京 南礼士路62号 100045
NO.62 NANLISHI ROAD, BEIJING, P.R.CHINA
POSTCODE: 100045
TEL: 86-10-88021576
FAX: 86-10-88021570
WEBSITE: WWW.BIAD.COM.CN

本图纸的著作权及其他相关权益属北京建筑设计研究院股份有限公司 (BIAD) 所有, 图中所含的专有技术信息不予披露, 未经本公司书面许可, 不得复制或向任何第三方披露或透露给任何第三方 (本公司与客户另有约定的, 从其约定)。
如有文件中的图纸为BIAD正式交付的施工图。
This drawing is the property of BIAD and is not to be reproduced or copied in whole or in part. It is only to be used for the project and site specifically identified herein and is not to be used on any other project.
Drawings with BIAD seal are the official version for construction.

专业设计部门 DEPARTMENT
第二建筑设计院
设计签字 SIGNATURE
方案设计人 SCHEMATIC DESIGNER 田浩 刘斌于物斌
设计总负责人 PROJECT ARCHITECT 郑小双
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF 黎少勇 刘斌
设计人 DESIGNER 刘斌于物斌
验证签字 VERIFICATION
审核人 CHECKED BY 张其
审定人 APPROVED BY 董晨
会签 CONFIRMATION
建筑专业负责人 ARCH 刘斌
结构专业负责人 STRUCTURE 程世军
给排水专业负责人 PLUMBING 王浩
暖通空调专业负责人 HVAC 王浩
电气专业负责人 ELEC 董晨 王浩

总平面图 1:500



图例	图例
建筑红线	围墙
新建建筑	成品大门
地下建筑轮廓线	天窗
新建道路	透水铺装
消防车道	硬质铺装
机动车出入口	实土绿化
人行出入口	覆土绿化
标高 (室内地坪)	林荫机动车位
场地设计标高	林荫无障碍车位
市政道路设计标高	机动车位
	非机动车位



经济技术指标表		
项目	数值	备注
总用地面积	13410.504 m ²	根据: 2023规自 (大) 测字0006号
总建筑面积	11516.69 m ²	
其中		
地上建筑面积	9807.99 m ²	其中1#厂房地下为专业队队库掩蔽部 1144.94m ² , 2#配套楼地下为设备用房 563.76m ²
地下建筑面积	1708.70 m ²	
容积率	0.74	
建筑密度	48.89 %	
绿地率	15.69 %	
机动车停车位	60.00	
非机动车停车位	76.00	

项目概况:
本项目位于北京市大兴区安定镇北京商业航天产业基地DX11-0107-0108地块
项目四至: 东至庞青路 (规划次干路) 西红线, 南至翔宇南街 (支路) 北侧绿地北边线, 西至飞翔路 (支路) 东红线, 北至安定航天大道 (规划次干路) 南红线。
项目名称: 商业航天共性试验平台项目
总用地面积: 13410.504m²
总建筑面积: 11516.69m²
地上总建筑面积: 9807.99m²
建筑高度: 24.00m
建设单位: 北京兆兴地星联信息技术有限公司
设计单位: 北京市建筑设计研究院股份有限公司

工程设计图纸报审专用章
单位名称: 北京市建筑设计研究院股份有限公司
公章号: A11017357, A211017354
有效期限: 2026年06月28日
北京市规划和自然资源委员会监制 10632

项目信息		
项目名称 PROJECT NAME	商业航天共性试验平台项目	
项目编号 PROJECT NO.	2026090-01	
图名 DRAWING NAME	总平面图	
设计阶段 PHASE	图号 DRAWING NO.	版本号 EDITION
施工图	A10-001	V1.0
出图日期 DATE	2026年05月14日	
	YEAR	MONTH DAY
归档记录 ARCHIVES		