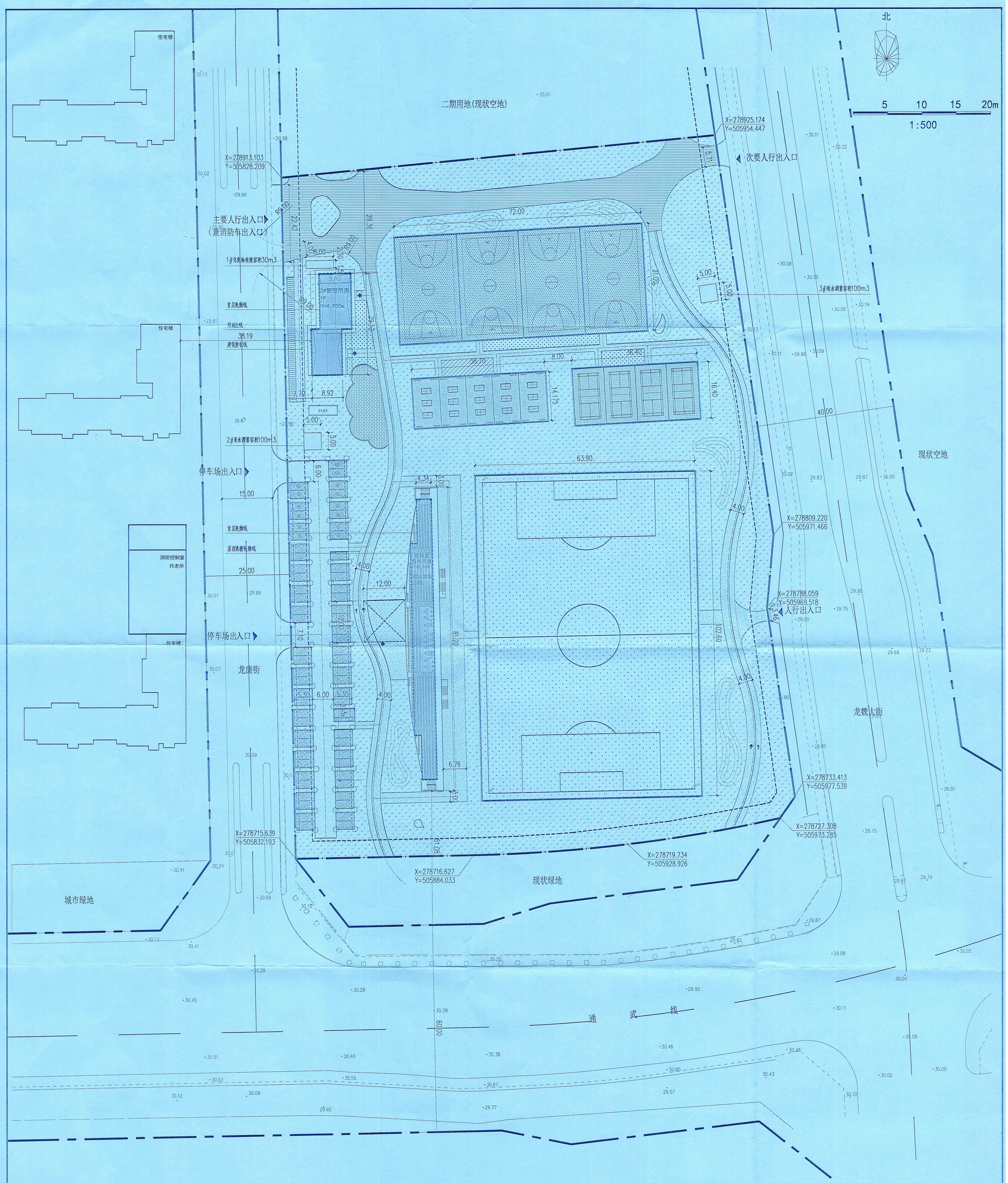
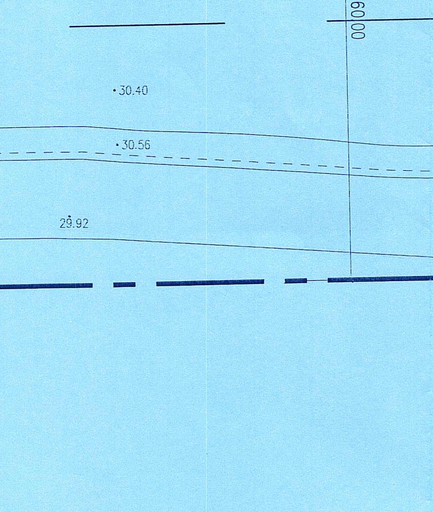


区位图



项目概况：

本项目位于大兴区魏善庄镇

项目名称为魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育场地建设工程项目

DX07-0102-6024地块西至龙康街道路东红线，北至龙海路道路南红线南侧131.5米，南至通武线北侧绿地北红线，东至龙魏大街道路西红线。

项目总建设用地面积为 27557.207平方米

地上总建筑面积为 780.09平方米

建筑高度为 8.45米

建设单位：北京市大兴区魏善庄镇人民政府

设计单位：绿盟（北京）国际工程设计有限公司

经济指标

主要经济技术指标

项目	数值	单位	备注
建设用地面积	27557.207	m²	
总建筑面积	780.09	m²	
容积率	0.028	/	
建筑占地面积	780.09	m²	
建筑密度	2.83	%	
绿地率	38.58	%	
建筑高度	8.45	米	
机动车停车位	66	辆	
非机动车停车位	60	辆	

图例

规划用地范围	机动车区	景观小路
首层建筑轮廓线	非机动车区	建筑物出入口
屋顶轮廓	透水混凝土	场地出入口
新建建筑	儿童游乐场	±0.000=30.250 建筑室内地坪设计标高
现状建筑	广场硬质铺装	雨水篦子
绿化范围	球场草皮	无障碍车位
篮球场	29.800 室外地坪标高	充电车位
羽毛球场	2F H=10.35m 建筑高度	行树
乒乓球场	消防车回车场	

会签 Joint Check up

总图		给排水
建筑		暖通
结构		电气

备注 Notes

* 本图纸的版权，属绿盟（北京）国际工程设计有限公司所有，不得用于本工程以外范围。

* 本图纸需会签齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram

单位出图章 Company Seal

北京市大兴区魏善庄镇人民政府

签署 Signature

项目负责人 Item Prin

专业负责人 Chief

审定 Approved

审核 Examined

校对 Checked

设计 Designed

工程名称 Project

魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育场地建设工程

子项名称 Sub Item

总平面图

图纸名称 Title

总平面图

绿盟（北京）国际工程设计有限公司

Lv Meng (Beijing) International Engineering Design co.,ltd

建筑工程甲级 A111020197

城乡规划乙级 京自资规乙字22110061

风景园林专项乙级 A121020194

工程号 Pjt. No.		图号 Dwg. No.	建总-01
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	方案设计
比例 Scale	1:500	日期 Date	2025年10月
版次 Ver.		备注 Remark	