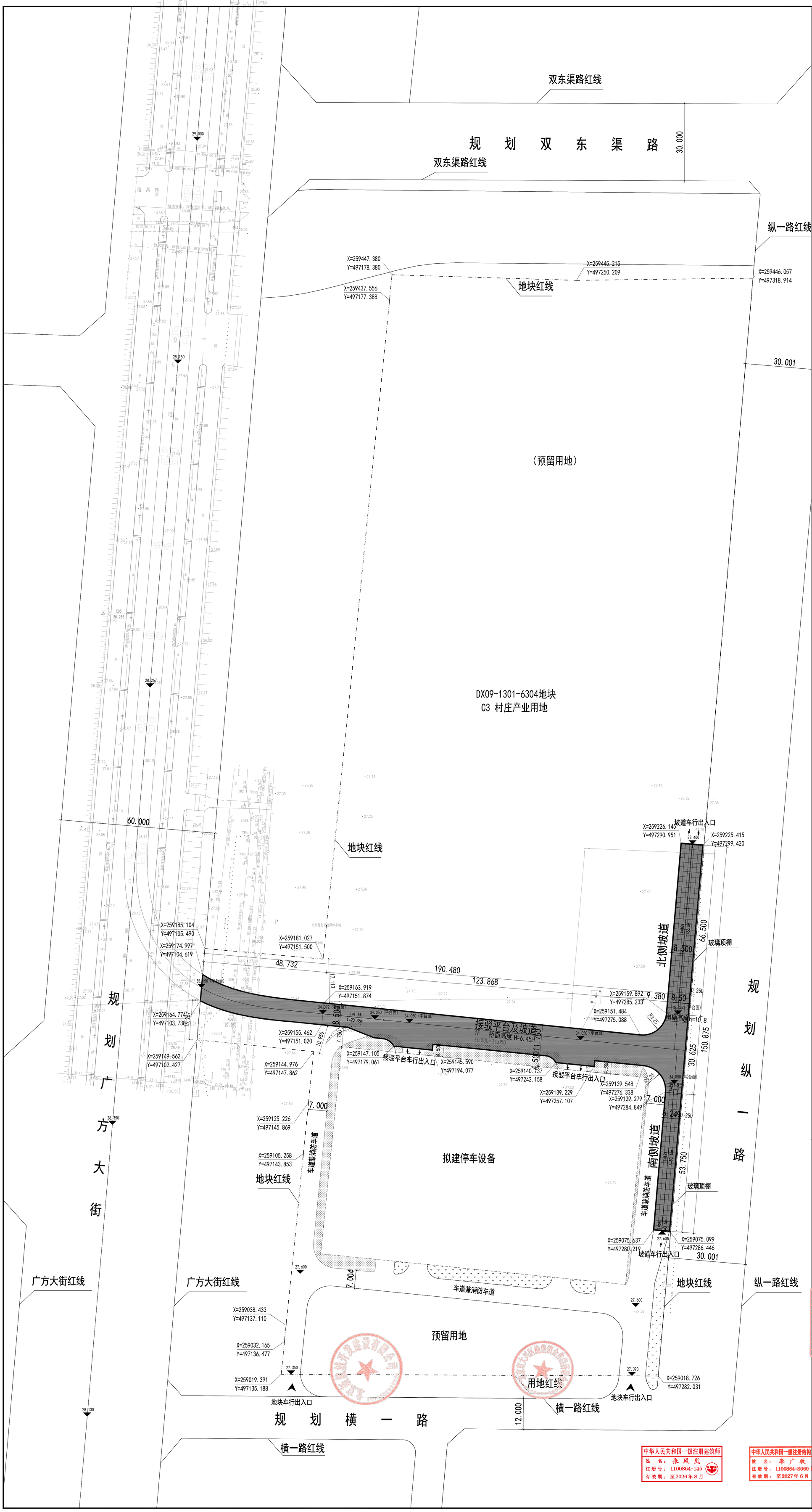
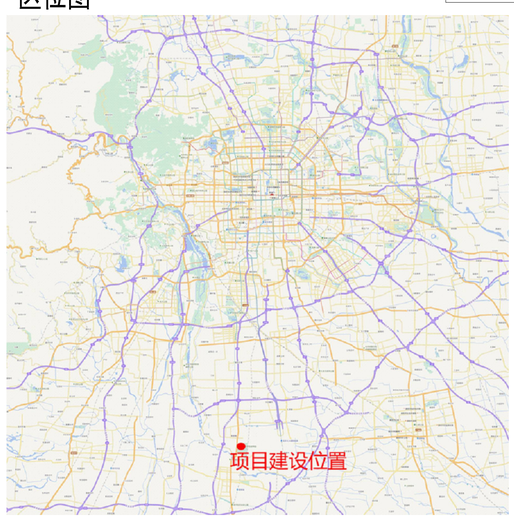
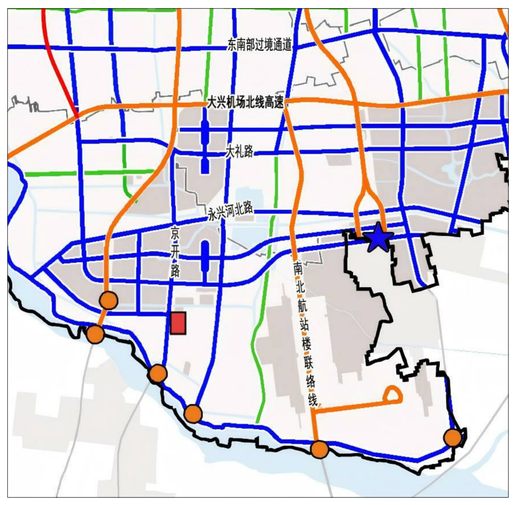


区位图



项目位置图



图例

本工程	绿地
预留建筑	地块红线
车辆出入口	6.45 绝对标高
规划道路红线	

主要技术经济指标						
序号	项目			数值	单位	备注
1	总用地面积			63036.152	平方米	
2	总建筑面积			0		
3	新建地上面积			0		
	新建地下面积			0		
4	构筑物	匝道桥	长	48.732	米	
			宽	8.5-9.3		
		接驳平台	长	123.868		
			宽	8.5-11.75		
		坡道	长	150.875		
			宽	6.25-8.5		
5	容积率			/	-	
6	绿地率			/	-	
7	建筑高度			6.45	m	
8	建筑密度			/	-	
9	停车位			/	辆	

设计说明：

项目位置：大兴区榆垡镇野生动物园内

项目名称：北京野生动物园停车楼匝道桥工程（平台段）

地块编号：DX09-1301-6304

用地性质：村庄产业用地（C3）

项目四至：东至规划纵一路，西至G106（规划广方大街），南至规划横一路，北至北京亿昌文化艺术发展有限公司代征绿地。

项目指标：总建设用地面积：63036.152平方米；项目总长323.475米，其中匝道长48.732米，宽8.5-9.3米；平台长123.868米，宽8.5-11.75米，坡道长150.875米，南侧坡道宽6.25米，北侧坡道宽8.5米。

单位：米，比例：1:500

建设单位：北京新航城开发建设有限公司

设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

工程设计图纸报审专用章
单位名称：北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号：A111008645
资质范围：
工程设计综合资质甲级
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 10339

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张 凤 岚
注册号：1100864-145
有效期：至2026年8月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：李 广 收
注册号：1100864-S060
有效期：至2027年6月

0 5 15 25m

总平图1:500

北京城建设计发展集团股份有限公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION DESIGN & DEVELOPMENT GROUP CO., LIMITED

本图纸版权属北京城建设计发展集团股份有限公司（UCD）所有，未经授权，不得复制。（本公司与客户另有约定的，从其约定）
The copyright of this drawing is reserved by Beijing Urban Construction Design & Development Group Co., Limited. No one can reproduce without authorization.

项目负责人 PROJECT MANAGER	王维		
设计签字 SIGNATURE			
专业负责人 DIVISION CHIEF	张凤岚	张凤岚	
设计人 DESIGNED BY	叶俊丰	叶俊丰	
验证签字 VERIFICATION			
校 核 COREKED BY	张凤岚	张凤岚	
审 核 VERIFIED BY	王建锋	王建锋	
核 审 APPROVED BY	崔屹	崔屹	
会 签 CONFIRMATION			
总体审定 GENERAL APPROVAL			
系统审定 SYSTEMATIC APPROVAL			
会签专业 CONFIRMATION	签名 NAME	会签专业 CONFIRMATION	签名 NAME

项目名称 PROJECT NAME：北京野生动物园停车楼匝道桥工程

工程号 PROJECT NO.：2025440

图册名称 ALBUM NAME：第6册 接驳平台及坡道工程 第1分册 建筑

图名 DRAWING NAME：平台及坡道总平面图

图号 SHEET NO.：JZ-02

设计阶段 PHASE：施工图

出图日期 DATE：2025.10