北京市朝阳区新京润项目

建设单位：北京新京润房地产有限公司
设计单位：天津美新建筑设计有限公司





北京市朝阳区新京润项目总经济技术指标				
序号	项目		单位	数值
1	总建设用地面积		㎡	109534.78
2	总代征用地面积		㎡	392843.00
3	总建筑面积		㎡	402293.21
	其中	地上建筑面积	㎡	230178.00
		地下建筑面积	㎡	172115.21
4	户数		户	618
5	容积率			幼儿园 0.67/ 住宅2.23
6	绿地率		%	30
7	建筑密度		%	幼儿园18.26/ 住宅13.26
8	同步实施整理绿地		公顷	64.46

备注：本项目规划总平面图和相关指标以最终规划许可为准。