北京爱瑞国际化医疗综合体一期工程

建设单位：北京宁和康瑞医疗管理有限公司
设计单位：中国中元国际工程有限公司



N

北京爱瑞国际化医疗综合体一期工程经济技术指标

项目		数量	单位	备注
用地面积		64137.35	㎡	
建筑面积		258280.00	㎡	
其中	地上建筑面积	134680.00	㎡	
	地下建筑面积	123600.00	㎡	
容积率		2.10		一期二期统筹容积率为1.97
建筑密度		30.72%		一期二期统筹满足≤35%
绿地率		26.85%		一期绿地率≥20%，一期二期统筹满足≥30%
建筑高度		60	m	

备注：本项目规划总平面图和相关指标以最终规划许可为准。

总平面图