# 北京市朝阳区黑庄户乡黑庄户农民安置房项目

## 朝阳区黑庄户乡黑庄户农民安置房项目经济技术指标

| 序号 | 项目 | | 单位 | 数值 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 总用地面积 | | ㎡ | 100579.390 |
| 2 | 总建筑面积 | | ㎡ | 306697.976 |
| 3 | 其中 | 地上建筑面积 | ㎡ | 197363.976 |
| 4 | | 地下建筑面积 | ㎡ | 109334.00 |
| 5 | 户数 | | 户 | 2338 |
| 6 | 容积率 | | | 幼儿园0.8/<br>住宅2.008-2.019 |
| 7 | 绿地率 | | % | 30.00 |
| 8 | 建筑密度 | | % | 幼儿园29.00/<br>住宅23.00-24.00 |

备注：本项目规划总平面图和相关指标以最终规划许可为准。

**建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司**　　**设计单位：北京维拓时代建筑设计股份有限公司**