

《市政交通基础设施工程规划设计技术文件办理指南》

宣贯培训材料

北京市规划和自然委员会

2024年11月

目录

1. 指南编写背景
2. 指南具体内容（市政部分）
 - 2.1 场（厂）站工程
 - 2.2 市政管线工程
 - 2.3 综合管廊工程
 - 2.4 河道工程

1

指南编写背景



指南编写背景

落实北京市持续优化营商环境, 提高服务效率, 促进行业发展的要求

为贯彻落实党中央、国务院关于优化营商环境和深化投资审批改革的决策部署以及市委市政府相关要求, 发挥政府投资使用效益, 提升投资项目科学化管理水平, 持续优化本市营商环境, 提高服务效率, 促进行业发展。

指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导, 深入贯彻党的二十大、二十届三中全会精神, 全面落实党中央、国务院关于优化营商环境和深化投资审批改革的决策部署以及市委市政府相关要求, 以推进政府治理体系和治理能力现代化为目标, 进一步深化投资项目审批制度改革, 努力构建科学、便捷、高效的投资项目审批管理体系, 充分激发社会投资活力和动力, 为高质量发展提供有力支撑。

二十大报告为优化营商环境指明方向

党的二十大报告中提出“完善产权保护、市场准入、公平竞争、社会信用等市场经济基础制度, 优化营商环境”, “合理缩减外资准入负面清单, 依法保护外商投资权益, 营造市场化、法治化、国际化一流营商环境”, 彰显了我国优化营商环境的决心, 也明确了当前优化营商环境工作的重点领域, 为北京市打造市场化、法治化、便利化营商环境指明方向。

优化
营商
环境

提速
工程
报审

严格审批要求, 统一规范审查标准

一是各市级部门负责进一步明确各审批环节要求、细化审查标准、规范申报材料, 并统一对外公布, 切实做到清单之外无审批、无材料, 减少自由裁量权。同时, 制定可操作易执行的标准模板, 强化案例指导并监督各区严格执行。

二是市级部门要主动加强对区级相关部门的指导监督, 对承接市级下放审批权限的区级部门加大培训力度, 切实提升干部业务能力。

北京市优化营商环境不断进步

自2018年以来, 北京市持续深化“放管服”改革, 推出了优化营商环境1.0至6.0版1000余项改革举措, 切实推动制约企业发展的体制机制障碍和堵点难点问题的解决。

从1.0-2.0版改革的重点推动减时间、减环节、减材料, 到3.0-4.0版改革的“以点带面”, 将改革从重点环节拓展到全链条全领域。5.0版改革强调服务再优化、再提升, 6.0版改革以更大力度推动重点领域改革实现从“量变”到“质变”, 大幅提升企业获得感, 激发各类市场主体活力和创造力, 实现首都经济高质量发展。

具体要求

指南编写背景

■ 落实北京市持续优化营商环境, 提高服务效率, 促进行业发展的要求

政府要求

落实《关于进一步优化营商环境深化建设项目行政审批流程改革的意见》、《北京市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》相关要求, 实现市政交通基础设施审查工作的规范和高效, 提升建设项目审批办理服务水平和办理效率;

市政府对审批流程改革的要求

存在问题

1. 不同建设单位、设计单位提交技术文件及图纸表达方式存在较大差异;
2. 市政交通基础设施工程类型较多, 存在申报文件不齐全、申报图纸不规范、图纸深度表达参差不齐等问题;
3. 市政交通基础设施项目暂未实现全程网办。

目前行政审批流程存在问题

指南意义

1. 规范设计方案图纸表达形式、统一设计要求;
2. 实现审查工作的规范高效、提升审批办理服务水平;
3. 为后续市政交通基础设施工程推进全程网办扎实基础。

编制市政交通基础设施办理指南

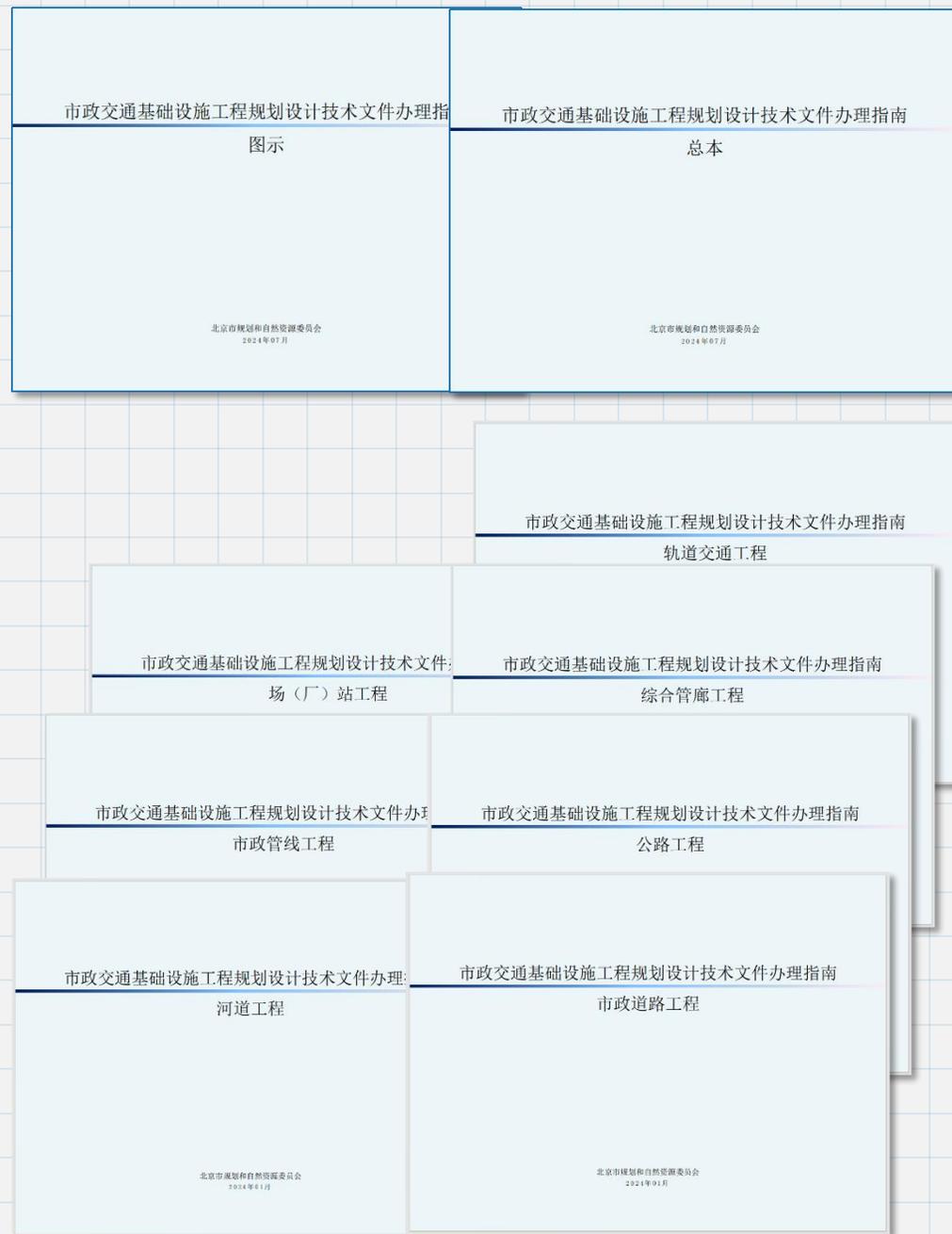
指南是什么

● 《指南》是配合北京市优化营商环境的政策措施出台的**市政交通基础设施工程报审办事手册**

● 《指南》应用范围为北京市域行政辖区范围内的**市政管线、场（厂）站（含市政厂站、公交厂站、交通枢纽）、综合管廊、河道、市政道路、公路、轨道交通（含地铁及铁路）**等市政交通基础设施工程。具体内容包括：

➢ 1) 针对市政交通基础设施工程不同审查审批阶段，提出相关技术编制及审查要求；

➢ 2) 对应市政交通基础设施工程规划设计申报文件的审查要点，通过文字说明与图示相结合的方式进一步明确。



指南如何使用

分阶段使用，明确不同阶段的报审要求和目标：

“策划生成”阶段

目的：在此阶段，项目建设单位编制启动项目策划的上报文件并组织编制工程设计方案，明确项目选址意向、建设内容、建设规模、主要技术方案、投资等指标，规划自然资源主管部门通过“多规合一”协同平台将项目相关材料推送相关部门研提意见，并结合会商审议情况形成“多规合一”会商意见（不含初审），作为办理相关审批手续和可研预评估等工作的依据。

报审文件：**设计方案深度**的设计图册，包括设计方案说明书及相关技术图纸。

建设工程规划许可证阶段

目的：经城乡规划主管部门依法审核颁发建设工程规划许可证，是建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。

报审文件：**初步设计深度**的设计图册。

指南如何使用

分对象使用：

1) 建设单位、设计单位

- 对方案审查、审批阶段的申报图纸进行了规格和形式上的统一；
- 对申报文件编制提供了具体的技术参照。

2) 市政交通基础设施建设工程规划自然资源管理部门

- 为审批工程提供了依据；
- 辅助行政审批人员对申报项目快速校核，避免遗漏；
- 帮助审批人员快速掌握相关专业的要求，提高行政服务的效率。

《指南》对设计审批阶段的申报图纸进行了统一，为建设单位、设计单位在建设工程规划设计申报文件编制提供了参考依据，便于实际工作过程中设计单位快速制作符合申报要求的图纸，较之以往反复沟通并修改图纸的工作模式，提高了行政审批效率，减轻设计人员的工作负担。

另一方面《指南》也为市政交通基础设施建设工程办理相关部门审批工程提供依据，辅助行政审批人员对申报项目快速校核，避免遗漏，帮助审批人员快速掌握相关专业要求，提高行政服务效率。

提示重点内容：

图示说明：对相关重点审查内容以“●”的形式进行标识，通过报件系统提取的内容以“★”的形式进行标识，此类内容需严格遵照《指南》中的规定进行图面表达，以保证报件系统可以顺利提取其指标参数。

2

指南具体内容（市政部分）

2.1 场（厂）站工程

2.2 市政管线工程

2.3 综合管廊工程

2.4 河道工程

文本部分

第一章 “策划生成” 阶段技术要求

“策划生成” 阶段申报技术材料主要包括**设计方案深度**的设计图册，含**设计方案说明书**、**总平面图**、**其他专项图纸**、**相关技术图纸**。

1.1 设计方案说明书

- 1.1.1 项目概况
- 1.1.2 设计方案说明
- 1.1.3 专项设计

1.2 相关技术图纸要求

- 1.2.1 场（厂）站总平面图要求（含消防）
- 1.2.2 其他专项相关图纸要求
- 1.2.3 其他技术图纸要求

1.3 文件规格及签章要求

- 1.3.1 文件规格与数量要求
- 1.3.2 签章要求

1.4 图示

- 1.4.1 图示编制说明
- 1.4.2 图示目录

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1. **建设单位基本情况介绍：**建设单位基本介绍、主营业务、隶属关系等。
2. **设计依据：**设计参照的标准及规范，如：《室外给水设计规范》（GB50113）、《建筑设计防火规范》（GB50016）
3. **项目现状情况：**
 - （1）上位规划：梳理前期规划情况。
 - （2）项目位置：项目所处区位、具体四至、地块大致尺寸。
 - （3）现状情况：用地范围内场地、绿化和现状建筑情况，拟保留和拟拆除建筑情况。
 - （4）基础设施：项目周边道路实施基本情况、交通出行组织情况、涉及交通及市政特殊需求的应说明。
4. **拟建项目情况：**
 - （1）建设规模（地上/地下建筑面积，分项建筑面积，拟拆除/保留建筑面积，新建地上建筑面积）、占地面积等。
 - （2）拟建项目建设背景、主要建设内容。
 - （3）项目投资规模和资金筹措方案等。
 - （4）拟建项目方案示意图（总平面图及鸟瞰图）。
5. **相关技术评价论证情况：**环评、涉水审批、交评手续按照未开展、正在开展、已完成（说明文号）进行说明。
6. **初审意见需落实相关工作情况。**

1.1 设计方案说明书

1.1.2 方案设计

1. 设计思路及理念
2. 上位规划及城市设计相关落实情况
3. 总平面设计及主要指标

（1）阐述总体方案的构思意图和布局特点，以及在竖向设计、交通组织、防火设计、景观绿化、环境保护等方面所采取的具体措施。



（2）说明关于一次规划、分期建设、以及原有建筑和古树名木保留、利用、改造方面的总体设想。



（3）项目平面布局、内部道路系统（车行、人行）、各层交通设施及交通组织、对外出入口（数量、所在道路等级、与交叉口的距离等）、地库出入口和停车设施位置、数量和内外部交通组织方式等。

1.1 设计方案说明书

场（厂）站工程

4. 建筑专业

- (1) 城市空间关系、环境分析及立面主要材质色彩等；
- (2) 功能布局和交通组织
- (3) 建筑防火设计；
- (4) 无障碍设计；
- (5) 声学、光学、人防等方面的特殊要求（按需）；
- (6) 建筑节能说明；
- (7) 绿色建筑设计说明（按需）；
- (8) 装配式建筑设计说明（按需）。

5. 结构专业（可选）

- (1) 设计依据；
- (2) 建筑分类等级；
- (3) 结构方案、基础方案；
- (4) 主要结构材料；
- (5) 需要特殊说明的其他问题。

6. 给排水专业

- (1) 建筑给排水系统的设置；
- (2) 给水系统简述；
- (3) 消防系统简述；
- (4) 排水系统简述。

7. 暖通专业

- (1) 设计范围；
- (2) 室内外设计参数及设计标准；
- (3) 冷热负荷的估算数据；
- (4) 空气调节的冷源、热源选择及其参数；
- (5) 供暖、空气调节的系统形式；
- (6) 通风系统简述；
- (7) 防排烟系统及防火；
- (8) 节能设计要点。

8. 电气专业

- (1) 建筑电气系统的设置；
- (2) 变、配、发电系统；
- (3) 智能化设计；
- (4) 电气节能及环保措施；
- (5) 电气专项设计。

1.1 设计方案说明书

1.1.3 专项设计

1. 人防专项设计

(1) 人防配建指标核算过程；

(2) 人防工程规划方案指标明细

2. 海绵城市专项设计

3. 韧性城市专项设计

4. 防洪排涝专项设计

5. 市政配套综合方案（涉及提供） 参照京规自发[2022]350号（关于印发《关于加强配套市政交通基础设施同步规划统筹实施的意见（试行）》的通知）

1.2 相关技术图纸要求——总平面图要求

1.2.1 场（厂）站总平面图要求（含消防）

1. 图纸要求

1. 图纸为蓝图，不得使用任何彩色线条和色块；
2. 标明图纸要素，如图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等；
3. 图纸比例：1:200、1:500、1:1000，制图单位为米；
4. 用地区域位置图，表示建设用地在城市中的位置；
5. 含地形图底图、标出场地四界及周边规划控制线（包括用地红线、相邻用地、规划道路红线、城市绿地控制线、规划河道控制线、风景区保护范围控制线、文物保护范围控制线等），标注道路名称、红线宽度；
6. 在地形图的基础上，要充分反映拟建工程周围环境，包括周边用地用途名称及周边建构筑物情况，包括周围的现状建、构筑物及规划已经确定的建、构筑物，并应标出各建筑的性质、高度、层数等；
7. 清晰表示拟建、拆除及保留建构筑物，拟建建构筑物之间及其与现状建构筑物间距、拟建建构筑物退让相邻用地距离、拟建建构筑物与周边规划控制线距离、拟建建构筑物与高压线（标注高度、电压等级及导线中心线）、地物（加油站）、名木古树、轨道交通外轨边线等的距离；
8. 拟建建构筑物名称、外墙皮角点坐标、外包尺寸等；
9. 表达用地内绿化设计（绿地、名木、古树）、交通组织（出入口、道路、地面停车）等内容，并标注场地内主要道路宽度；
10. 一般应采用首层平面轮廓表示建构筑物位置、定位尺寸。如建构筑物只有地下部分，则采用地下部分外轮廓表示建构筑物位置、定位尺寸。
11. 图中需对围墙、大门等构筑物进行标注，确保相应构筑物在红线范围内，并给出相应图例；
12. 消防设计需表达内容：（1）消防车道；（2）救援场地（如需要）和入口；（3）防火间距等相关设计内容。

1.2 相关技术图纸要求——总平面图要求

（2）经济技术指标表

标明用地总面积（包括建设用地面积、代征绿地面积、代征道路面积）、场（厂）站总建筑面积、地上建筑面积、地下建筑面积、容积率、绿地率、建筑密度、构筑物占地面积、机动车停车位（包括地上机动车停车位、地下机动车停车位）。

经济技术指标表

序号	项目	数量	单位	备注
1	用地总面积		m ²	包括建设用地面积、代征绿地面积、代征道路面积
2	建设用地面积		m ²	
3	代征绿地面积（如有）		m ²	
4	代征道路面积（如有）		m ²	
5	总建筑面积		m ²	
6	地上建筑面积		m ²	注明计容建筑面积
7	地下建筑面积		m ²	
8	容积率		-	

9	绿地率		%	
10	建筑密度		%	
11	构筑物占地面积		m ²	
12	机动车停车位		辆	
13	地上机动车停车位		辆	
14	地下机动车停车位		辆	

1.2 相关技术图纸要求——总平面图要求

3. 场（厂）站总平面图设计说明要求

场（厂）站总平面图应包含必要的设计说明，包括项目单位、项目高程系、项目坐标系、厂站规模（分期注明）、建筑物定位坐标原则、构筑物定位坐标原则、抗震设防烈度、使用年限、结构安全等级等有关内容。以下内容及格式仅供参考，具体内容可根据实际项目进行调整：

1. 单位：米。高程为**黄海高程系**，坐标为**北京坐标系**。
2. 再生水厂**远期建设规模**为XX万m³/d，本工程为一期工程，**建设规模**为XX万m³/d（示例）。
3. 本图建筑物定位坐标为建筑物角柱外保温层角点坐标；当池体构筑物有保温层时，其定位坐标为池体外保温层角点坐标，当池体构筑物无保温层时，其定位坐标为池体结构外皮转角坐标。
4. 本项目设计抗震设防烈度X度。
5. 本项目建构筑物设计使用年限为XX年。
6. 本项目建构筑物的安全等级为X级。
7. 本项目建筑**面积计算**原则及依据规范。
本项目高度计算原则。
8. 本项目消防设计所满足的规范要求。

1.2 相关技术图纸要求——其他专项相关图纸要求

1.2.2 其他专项相关图纸要求

01 现状图

含地形图底图、
标出场地四界及
周边规划控制线；
标注周边水务、
电力、基础设施
情况；
标注道路名称、
红线宽度；
标出用地周边建
筑性质、层数。

02 竖向设计图

标注建筑基地
内外主要绝对
标高，建筑室
内外主要设计
相对标高及与
绝对标高的关
系；
标注透水铺装、
雨水调蓄池设
置情况。

03 园林专项图

标注现状及拟建建
筑地上、地下轮廓线；

标注计入绿化用地的
边界，标注边界
建筑外墙和道路边
线的距离；

用不同图例表达实
土绿地、覆土绿地、
集中绿地、绿化停
车场；绿地面积计
算表；绿化指标表。

04 人防专项图

在图中用虚线标明
人防工程范围，注
明各人防战时主要
出入口及通道位置，
人防管理用房位置，
人防警报设施位置，
防空警报音响覆盖
范围，附人防工程
规划方案指标明细
表。

05 交通专项图

应表达内部道路
系统，各层交通
设施及交通组织
方式，
出入口，
地库出入口，
停车设施位置及
数量，
内外部交通组织
方式等。

1.2 相关技术图纸要求——其他技术图纸要求

1.2.3 其他技术相关图纸要求

1. 建构物平面图

- (1) 轴线的开间进深尺寸和总尺寸、柱网；
- (2) 绘出主要结构和建构物配件的位置；
- (3) 注明各房间名称；
- (4) 绘出主要门窗位置；
- (5) 各层楼地面标高、屋面及池顶标高；
- (6) 首层平面图应标明剖切线位置和编号，并应标示指北针；
- (7) 图纸名称、比例或比例尺。

2. 建构物立面图

- (1) 绘制建筑各主要方向立面图；
- (2) 立面外轮廓及主要结构和建筑部件的可见部分（门窗、檐口、女儿墙、屋顶、阳台、外墙装饰等）；
- (3) 总高度尺寸（建、构筑物最高点）、各楼层层高，室内外地坪、各层以及屋顶檐口或女儿墙顶标高、屋面突出物标高；
- (4) 可为展开立面，根据项目需要可增加局部立面、立剖面；
- (5) 图纸名称、比例或比例尺。

3. 建构物剖面图

- (1) 选择绘制主要剖面，剖切位置应选在内外空间比较复杂的部位；
- (2) 包含剖切位置和可视的各部分内容（内墙、外墙、柱、外门窗、地面、楼板、屋顶、地下室顶板覆土层厚度等），包括主要结构和建筑构造部件；
- (3) 总高度尺寸、各楼层尺寸、室内外地坪、屋顶檐口或女儿墙顶标高、屋面突出物标高；
- (4) 当遇有高度控制时，标明建筑最高点的标高；
- (5) 剖面编号、比例或比例尺。

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

场（厂）站总平面图3份（机要项目场（厂）站总平面图2份，申报主体为多个单位的，需相应增加场（厂）站总平面份数），须为蓝图，按A4规格竖向折叠并留出装订线；方案图册一套，须为蓝图，A3或A4规格装订成册。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；场（厂）站总平面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

1.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：场（厂）站总平面图：在图签位置中加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“注册建筑师资格章”、“测绘成果专用章”；方案图册：在封皮及设计说明中加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“注册建筑师资格章”，图纸逐页加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”，有测绘底图的图纸还需加盖“测绘成果专用章”，单体建筑平立剖图纸需加盖“注册建筑师资格章”并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“工程设计图纸报审专用电子印章”、“注册建筑师资格电子印章”、“测绘成果专用电子印章”。电子印章须经CA认证，并保证其有效性和完整性。

第二章 建设工程规划许可证技术要求

“建设工程规划许可证”阶段应提交初步设计深度的设计图册，包括：图纸目录、设计说明、总平面图、各层平面图、各向立面图、剖面图、各主要部位平面图、基础平面图、基础剖面图（必要时提供）

2.1 场（厂）站总平面图要求

2.1.1 图纸要求

2.1.2 经济技术指标要求

2.1.3 场（厂）站总平面图设计说明要求

2.2 其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

2.2.2 设计说明要求

2.2.3 单体平面图要求

2.2.4 单体立面图要求

2.2.5 单体剖面图要求

2.2.6 基础平面图

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1 文件规格与数量要求

2.3.2 签章要求

2.4 图示

2.4.1 图示编制说明

2.4.2 图示目录

2.1场（厂）站总平面图要求

2.1.1 图纸要求

较“策划生成”阶段新增三条内容，其余内容一致。

第11条：**配套公共服务设施和基础设施项目**（包括雨水调蓄池）在建筑物和用地内的具体位置、楼层、建筑面积等。

第12条：广场、停车场、运动场地、道路、围墙、无障碍设施、排水沟、挡土墙、护坡等的定位（坐标或互相关系尺寸）。如有消防车道和扑救场地，需注明。

第13条：**竖向设计**应标注场地四邻的道路、水面、地面的关键性标高；建筑物、构筑物名称或编号、室内外地面设计标高、地下建筑的顶板面标高及覆土高度限制；广场、停车场、运动场地的设计标高，以及景观设计中，水景、地形、台地、院落的控制性标高；道路、坡道、排水沟的起点、变坡点、转折点和终点的设计标高（路面中心和排水沟及沟底）；用坡向箭头或等高线表示地面设计坡向。

2.1场（厂）站总平面图要求

2.1.1 图纸要求

新增三条需关注内容。

- ①申报件设工程规划许可证前建议对建筑面积提前进行**图纸测量**，以便与验收顺利衔接。
- ②申报件设工程规划许可证前建议对照《北京市建设工程规划监督若干规定》《北京市人民政府令第86号》要求进行校核，以便**与验收顺利衔接**。
- ③按相关规定允许建设围墙项目，**围墙设计**应注意与规划核验的衔接，所设围墙地上部分、地下基础及其他各类构件均不得突出用地红线（建议地下基础外皮宜后退用地红线20-50mm，地上围墙相应后退距离宜为150-200mm）。

2.1 总平面图及其他设计图纸要求

总平面图的经济技术指标要求及平面设计说明要求与“策划生成”阶段基本一致。

其他设计图纸应包含封面、各专业图纸目录、设计说明、场（厂）站总平面图、各层平面图、各朝向立面图、各主要部位剖面图各1份。

设计说明、平面图、立面图、剖面图、基础平面图的具体要求和《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度要求一致。

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

总平面图2份（申报主体为多个单位的，需相应增加总平面份数），须为蓝图，按A4规格竖向折叠并留出装订线；设计图纸1套，须为蓝图，按A4规格竖向装订成册。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；总平面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

2.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：图纸首页需要加盖设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”。图纸目录页和总平面图需要加盖设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“注册建筑师资格章”、“注册结构师资格章”、“测绘成果专用章”，并保证其有效性和完整性。建筑平立剖面图纸加盖“工程设计图纸报审专用章”、“注册建筑师资格章”；基础设计图纸（基础平面图和基础剖面图）加盖“工程设计图纸报审专用章”、“注册结构师资格章”。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“工程设计图纸报审专用电子印章”、“注册建筑师资格电子印章”、“注册结构师资格电子印章”、“测绘成果专用电子印章”。电子印章须经CA认证，并保证其有效性和完整性。

图示部分

图示示例说明

- 仅为申报规划手续设计文件的部分图示，并非设计文件的全部内容；
 - 限于案例自身的局限性，重点针对常见基本内容，并未涵盖实际工作及指南所涉的全部情况；
 - 部分重点审核内容以“●”标识，通过报件系统提取的内容以“★”的形式进行标识，在注释栏予以简要说明，并未标识所有指南条款；
 - “★”标识内容需严格遵照《指南》中的规定进行图面表达，以保证报件系统可以顺利提取其指标参数；
-
- 是对申报所需内容、深度、表达的示例，并非技术措施或做法示例，不作为技术标准或依据；
 - 所申报设计文件应遵守当前最新设计标准、规范、规程、规定的相关技术要求；
 - 所申报设计文件应遵守住建部相关设计深度规定要求；
 - 所申报设计文件应遵守规划、消防、人防、绿化、交通、环评等行业行政主管部门相关具体要求；
 - 设计单位应对申报设计文件材料真实性、完整性、准确性负责，对技术结论及相应后果负责。

“策划生成”阶段

- (1-1) 场（厂）站总平面图
- (1-2) 现状平面图
- (1-3) 竖向设计图
- (1-4) 绿化平面图
- (1-5) 交通平面图
- (1-6) 人防平面图（可根据需要提供）
- (1-7) 建构筑物上层平面图
- (1-8) 建构筑物下层平面图
- (1-9) 建构筑物立面图
- (1-10) 建构筑物剖面图
- (1-11) 泵站总平面图
- (1-12) 场（厂）站整体效果图（可根据需要提供）

建设工程规划许可证

- (2-1) 场（厂）站总平面图
- (2-2) 建构筑物上层平面图
- (2-3) 建构筑物下层平面图
- (2-4) 建构筑物立面图
- (2-5) 建构筑物剖面图
- (2-6) 建构筑物基础平面布置图
- (2-7) 泵站总平面图

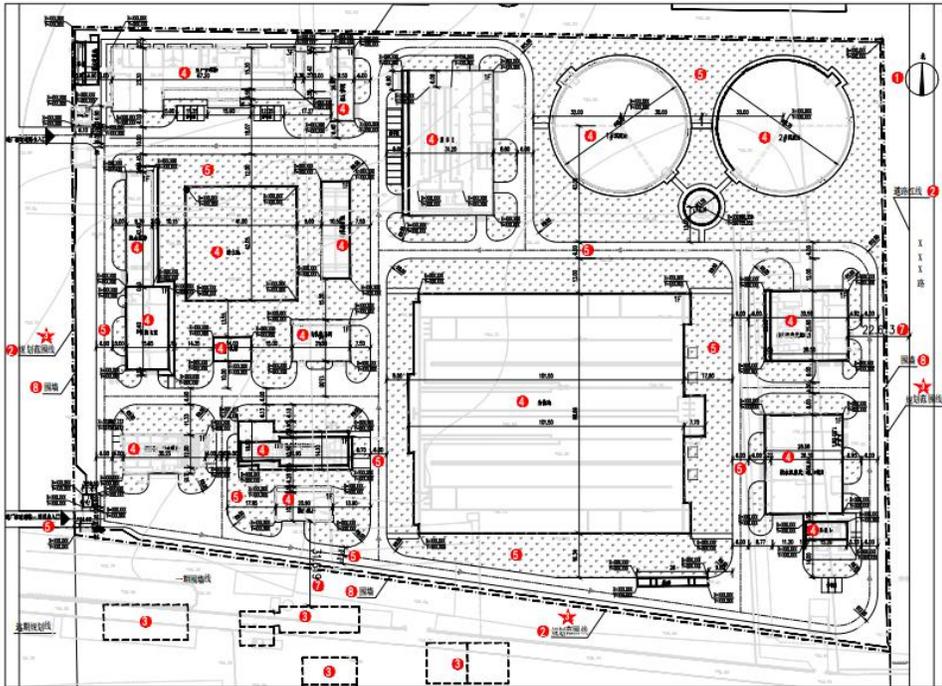
审查要点 “●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

审查要点：

- ① 图纸要素。图名、指北针或风玫瑰、比例尺、图例、图标、图签等
- ② 地形图底图、规划控制线（用地红线、城市绿地控制线等）
- ③ 周边用地及周边建筑情况
- ④ 拟建建构筑物名称、外墙皮角点坐标、外包尺寸等
- ⑤ 绿化、交通组织等，主要道路宽度及转弯半径
- ⑥ 区位图
- ⑦ 拟建建筑与周边建筑、控制线间距
- ⑧ 厂区围墙

XXXXX水厂工程综合建筑厂平面图



★ 建筑物一览表

序号	名称	层数	占地面积 m ²	建筑面积 m ²	结构形式	备注				
1	综合楼	4	418.79	368.80	368.80	10.74	30.32	14.26	框剪结构	
2	化验室	2	628.57	440.24	440.24	11.60	41.95	18	框剪结构	
3	污泥脱水间	1	2043.76	61.55	61.55	10.56	109.2	88.66	轻钢结构	
4	污泥堆场	1	1787.37	1787.37	1787.37	13.33	53.53	33.4	轻钢结构	
5	鼓风机房	1	318.0	47.62	47.62	4.87	36.0	10.5	框剪结构	
6	污泥浓缩池	1	108.98	108.98	108.98	4.94	7.2	17.85	轻钢结构	
7	污泥脱水池	1	1056.70	1056.70	1056.70	15.63	36.75	97.83	轻钢结构	
8	污泥脱水池	1	784.15	784.15	784.15	17.34	28.88	62.96	轻钢结构	
9	污泥脱水池	1	372.72	372.72	372.72	16.70	23.43	14.36	轻钢结构	
10	污泥堆场	1	1421.75	3293.88	3293.88	12.55	70.85	23.43	轻钢结构	
11	污泥池	1	12.34	12.34	12.34	4.50	4.32	3.10	轻钢结构	
12	污泥池	1	230.78	230.78	230.78	9.95	27.0	8.63	轻钢结构	
13	污泥池	1	267.71	267.71	267.71	8.08	23.03	11.84	轻钢结构	
14	污泥池	1	63.36	63.28	63.28	3.06	15.0	14.11	轻钢结构	
15	污泥池	1	3754.46			1.4	4.4	0=48.70	轻钢结构	
16	污泥池	1	130.85			2.1	6.35	0=13.02	轻钢结构	
17	污泥池	1	174.05			0	6.2	47.25	41.01	轻钢结构
18	污泥池	1	100.32			4.25	1.8	15.2	5.8	轻钢结构
19	污泥池	1	138.59			0	5.55	8.71	4.06	轻钢结构
20	污泥池	1	124.60			0.4	0.8	14.0	8.30	轻钢结构
21	污泥池	1	100.8			0.3	0.5	28.0	3.6	轻钢结构
合计			12369.13	18950.42	18950.42					

★ 经济技术指标表

序号	名称	单位	数值
1	总建筑面积	m ²	61950
2	地上总建筑面积	m ²	61950
3	地下总建筑面积	m ²	0
4	容积率		0.80
5	建筑密度	%	38.00
6	绿地率	%	30.00
7	建筑高度	m	10.74
8	建筑层数	层	4
9	建筑基底面积	m ²	2306.13
10	建筑基底面积	m ²	38.36
11	建筑基底面积	m ²	138.59
12	建筑基底面积	m ²	124.60
13	建筑基底面积	m ²	100.8

① 图例:

图例	说明
——	用地红线
——	规划控制线
——	厂区围墙
——	道路
——	绿地

- 说明:
1. 图例: 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 2. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 3. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 4. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 5. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 6. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。
 7. 本图例仅供参考, 不作为法律依据。

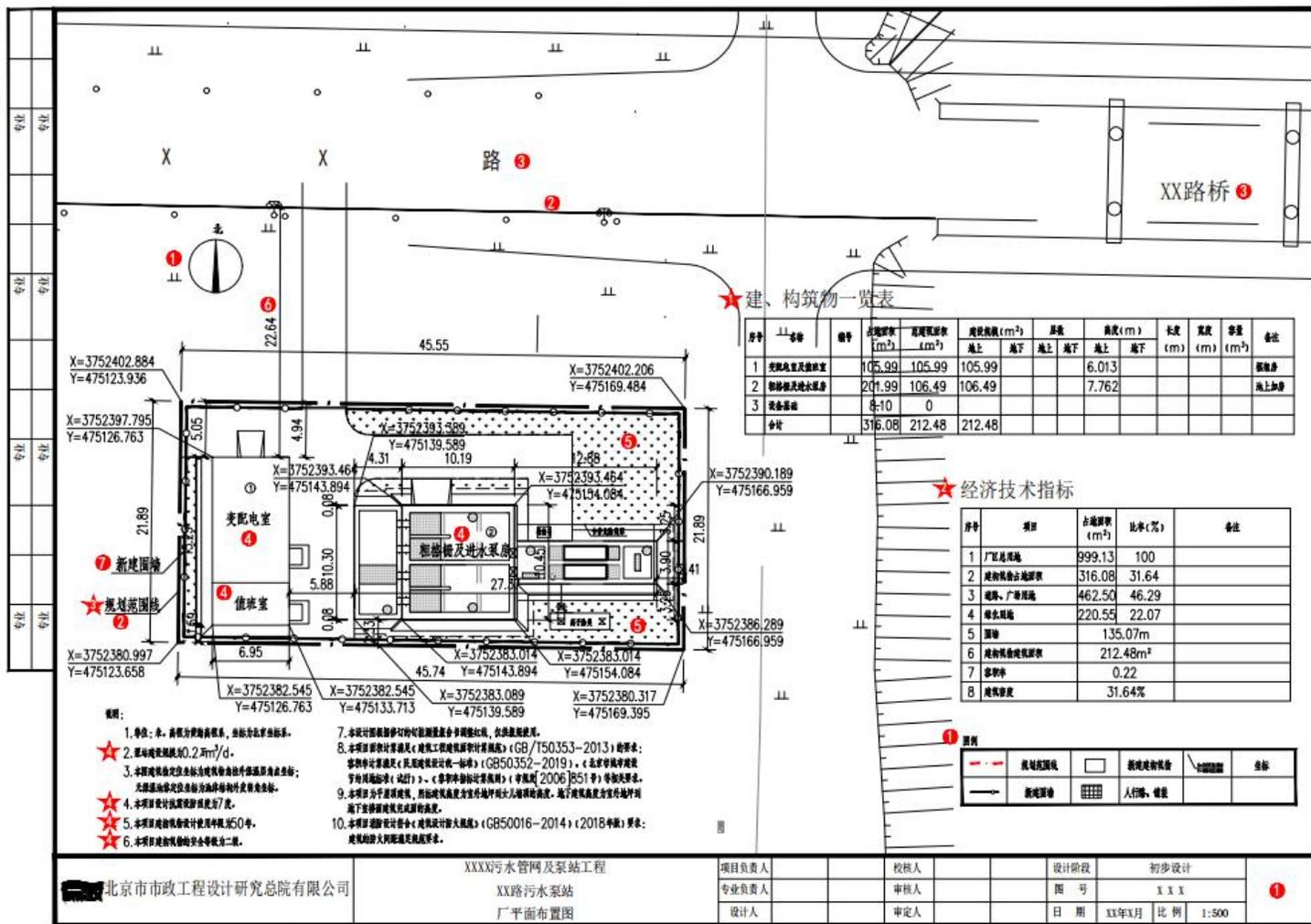


- 审查要点:
- ① 图纸要素。图名、指北针或风玫瑰、比例尺、图例、图标、图签等
 - ② 地形图底图、规划控制线（用地红线、城市绿地控制线等）
 - ③ 周边用地及周边建筑情况
 - ④ 拟建建构筑物名称、外墙皮角点坐标、外包尺寸等
 - ⑤ 绿化、交通组织等，主要道路宽度及转弯半径
 - ⑥ 区位图
 - ⑦ 拟建建筑与周边建筑、控制线间距
 - ⑧ 厂区围墙

- 系统自动提取内容:
- ★ 表格名称、表头名称需严格按照此示例填写
 - ★ 表格名称、表头名称、项目名称均需严格按照此示例填写
 - ★ 规划控制线为多段直线，图层名称为“用地红线”
 - ★ 对应的说明文字需严格按照此示例填写

市政交通基础设施规划设计技术文件办理指南-规划许可证					
项目类型	图纸内容	原图比例尺	原图形式	套数	图号
场(厂)站工程	场(厂)站总平面图	1:500	A4幅面	2	2-1

审查要点及系统自动提取内容同
场（厂）站总平面图要求。



★ 建、构筑物一览表

序号	名称	编号	占地面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	建设规模 (m ²)		层数		高度 (m)		长度 (m)	宽度 (m)	容量 (m ³)	备注
					地上	地下	地上	地下	地上	地下				
1	变电室及值班室		105.99	105.99	105.99				6.013					框架房
2	粗格栅及进水泵房		201.99	106.49	106.49				7.762					池上建房
3	设备基础		8-10	0										
合计			316.08	212.48	212.48									

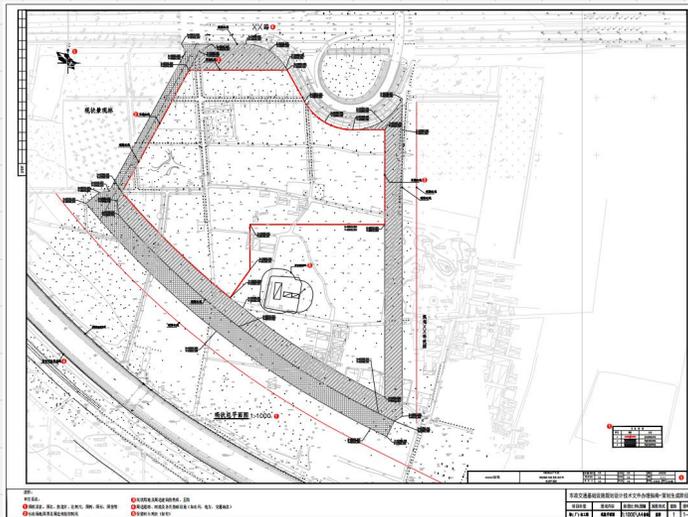
★ 经济技术指标

序号	项目	占地面积 (m ²)	比率 (%)	备注
1	厂区总用地	999.13	100	
2	建构筑物占地面积	316.08	31.64	
3	道路、广场用地	462.50	46.29	
4	绿化用地	220.55	22.07	
5	围墙		135.07m	
6	建构筑物建筑面积		212.48m ²	
7	容积率		0.22	
8	建筑密度		31.64%	

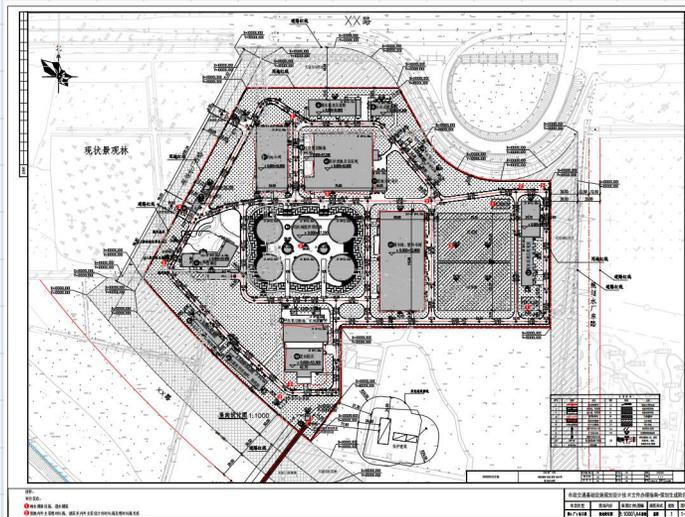
- 注：审查要点：
- ① 图纸要素。图名、指北针或风玫瑰、比例尺、图例、图标、图签等
 - ② 地形图底图、规划控制线（用地红线、城市绿地控制线等）
 - ③ 周边用地及周边建筑情况
 - ④ 拟建建构筑物名称、外墙皮角点坐标、外包尺寸等
 - ⑤ 绿化、交通组织等，主要道路宽度及转弯半径
 - ⑥ 拟建建筑与周边建筑、控制线间距
 - ⑦ 厂区围墙
- 系统自动提取内容：
- ★ 表格名称、表头名称需严格按照此示例填写
 - ★ 表格名称、表头名称、项目名称均需严格按照此示例填写
 - ★ 规划范围线为闭合多段线，图层名称为“用地红线”
 - ★ 对应的说明文字需严格按照此示例填写

市政交通基础设施规划设计技术文件办理指南-规划许可证

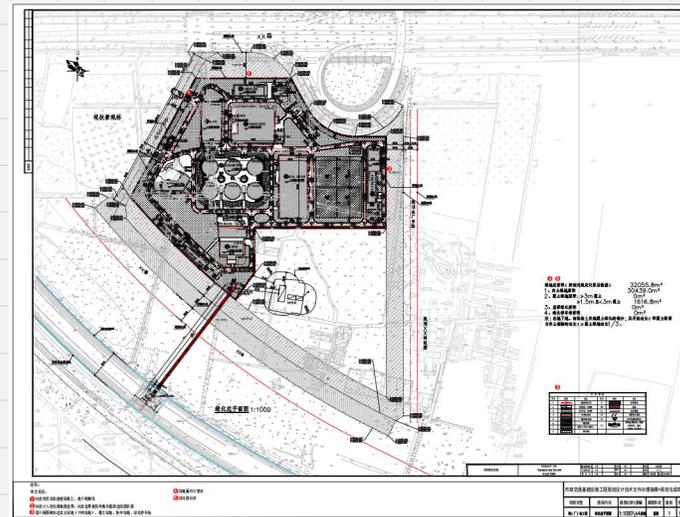
项目类型	图纸内容	原图比例\图幅	原图形式	套数	图号
场（厂）站工程	泵站总平面图	1:500\A4新套	蓝晒	2	2-7



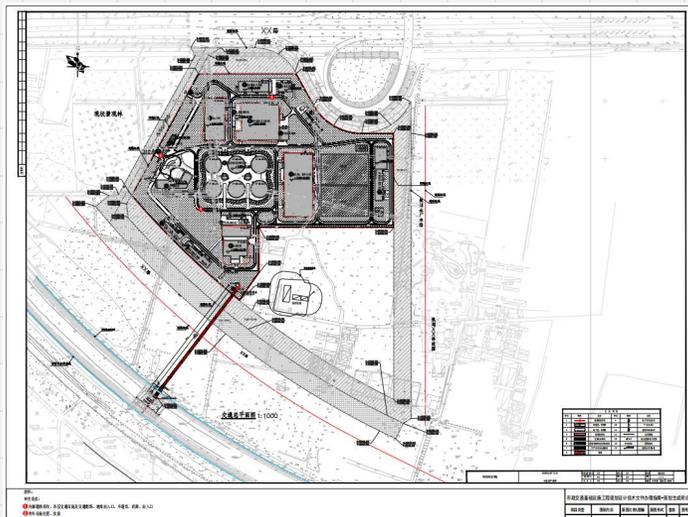
现状平面图



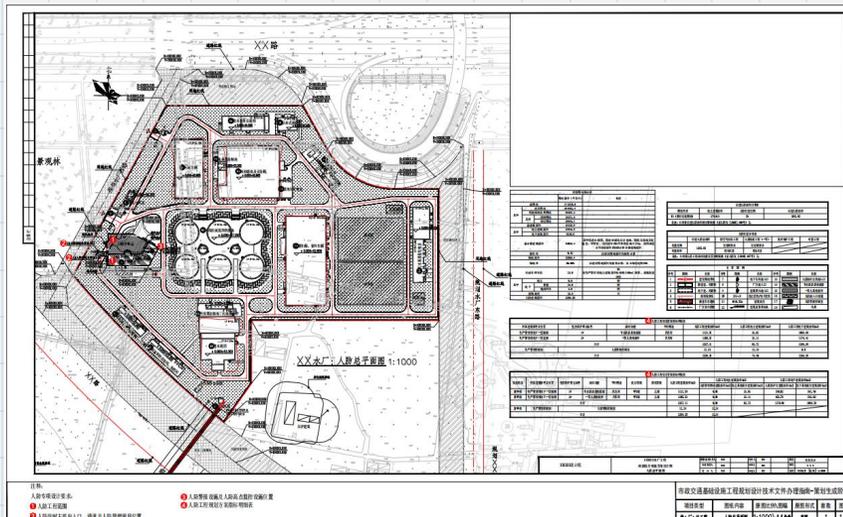
竖向设计图



绿化总平面图

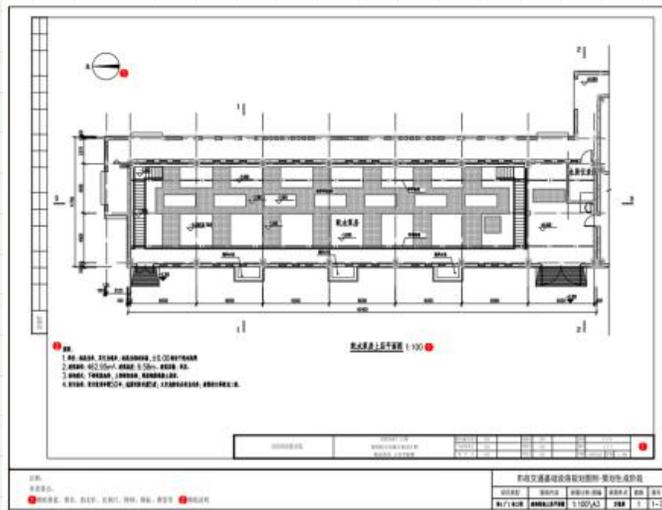


交通总平面图

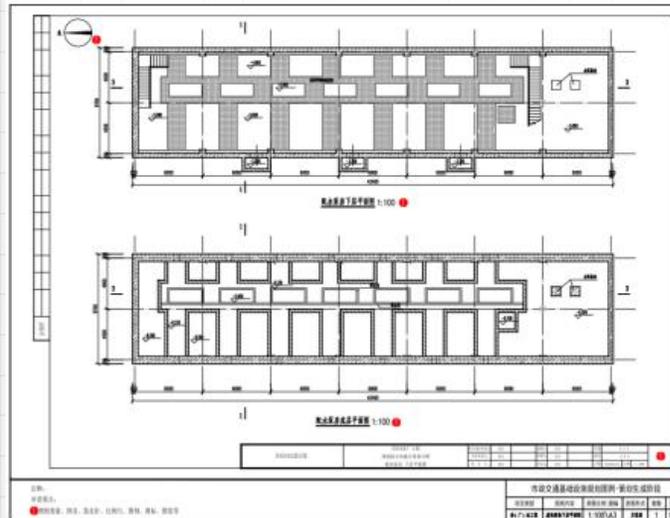


人防总平面图

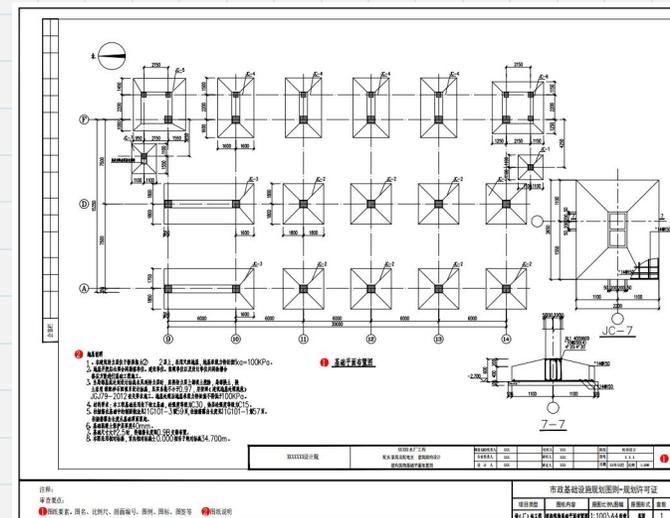
专项设计图相关技术要求及图面表达形式按《指南》1.2.2 章节对应规定



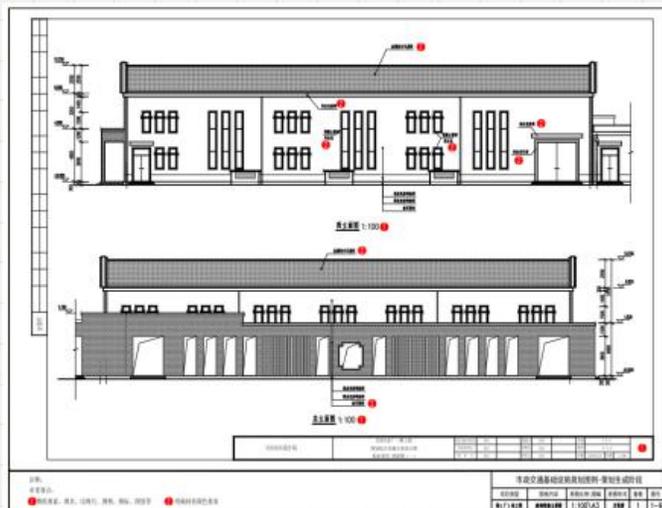
建筑物上层平面图



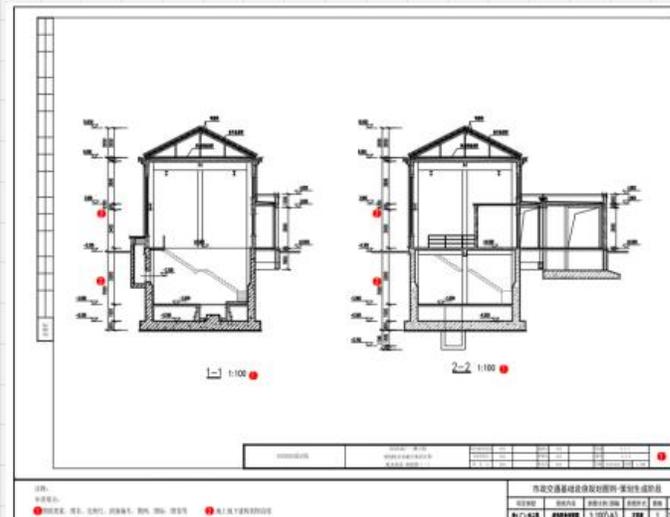
建筑物下层平面图



基础平面图（规划许可证阶段提交）



建筑物立面图



建筑物剖面图

平面图、立面图、剖面图、基础平面图的
具体要求和《建筑工程设计文件编制
深度规定》2016版中初步设计深度（规
划许可证阶段）要求一致。

“策划生成”阶段图纸具体要求见《指
南》相关图纸要求。

2

指南具体内容

2.1 场（厂）站工程

2.2 市政管线工程

2.3 综合管廊工程

2.4 河道工程

文本部分

第一章 “策划生成” 阶段技术要求

第一部分

“策划生成”阶段申报技术材料主要包括**设计方案深度**的设计图册，含**设计方案说明书、管线平面图、其他技术图纸**。

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1.1.2 设计方案

1.2 相关技术图纸要求

1.2.1 管线平面图要求

1.2.2 其他技术图纸要求

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1 文件规格与数量要求

1.3.2 签章要求

1.4 图示

1.4.1 图示编制说明

1.4.2 图示目录

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1. **建设单位基本情况介绍：**建设单位基本介绍、主营业务、隶属关系等。
2. **设计依据：**设计参照的标准及规范
3. **项目现状情况：**
 - (1) 上位规划：梳理前期规划情况。
 - (2) 项目位置：项目所处区位、管线起终点名称。
 - (3) 现状情况：拟建管线与周边现状管线关系，拟保留和迁改、拆除管线情况，沿途用地、绿化和现状建筑情况。
4. **拟建项目情况：**
 - (1) 拟建项目建设背景、主要建设内容。
 - (2) 建设规模（管线长度、管线规格等）。
 - (3) 项目投资规模。
 - (4) 拟建项目位置示意图。
5. **相关技术评价论证情况：**涉河、涉铁等审批手续按照未开展、正在开展、已完成（说明文号）进行说明。
6. **初审意见需落实相关工作情况（如涉及）。**

1.1 设计方案说明书

1.1.2 方案设计

1. 设计思路及理念
2. 总体设计及主要指标

(1) 阐述总体方案的构思意图和布局特点，管线敷设原则、管材比选结果、施工工法及管线穿越重要建构筑物采用的措施等（如有）。



(2) 说明管线等级（燃气管线）、管线规格（管径、孔数）、管线条数、管线长度等信息。



(3) 说明管中相对道路红线或中线距离（规划道路）、管中相对于道路缘石距离（现况道路）、管中相对于河道蓝线距离（如涉及）、架空管线塔基数等。



(4) 说明管线主要设计指标，如设计重现期（雨水管线）、末端功能形式（热力管线）、压力等级（压力管线）

1.2 相关技术图纸要求——管线平面图要求

1.2.1 管线平面图要求

1. 图纸要求

1. 标明图纸要素，如图名、指北针、比例尺、图例、图签等；
2. 图纸比例：一般为1:500、1:1000、1:2000、1:10000（电力架空线路）等，也可根据具体情况适当调整，制图单位为米；
3. 含地形图底图、管线起终点名称，道路中心线（如涉及）、道路红线（如涉及）、河道蓝线（如涉及）；
4. 清晰表示拟建、拆除及保留管线、拟建管线之间、与现状重要建构筑物（如涉及）、名木古树等的距离；
5. 拟建**管线名称、管线长度、管线规格、管线桩号**；
6. 阀门井、检查井、排放口、调蓄池、热量表等管线附属设施（如涉及）、架空线转角塔位置、电力隧道转角井位置；
7. 一般两点之间管线应采用连续实线表示设计管线位置、定位尺寸，如相关行业制图标准中对于设计管线线型有明确规定，应优先符合行业制图标准
8. 在地形图基础上，对需要重点提示的**拟建管线工程周边现状及规划已确定的建构筑物进行反映**；
9. 如需提供纸质方案，图纸为蓝图，不得使用任何彩色线条和色块。

1.2 相关技术图纸要求——管线平面图要求

2. 技术指标要求

主要技术指标表：标明各段管线名称、类型（干管、支管）、管线规格、长度、埋深范围、管线条数、备注、总计。

主要技术指标表（例）

管线名称	类型	管线规格 (mm)	长度 (m)	埋深范围 (m)	管线条数 (条)	备注
XXX 路给水管线 A 段	干管	DN300	483	1.5-2.5	1	直埋
	支管	DN200	95	1.5-2.0	2	直埋
XXX 路给水管线 B 段	干管	xxx	xx	xx-xx	xx	
	支管	xxx	xx	xx-xx	xx	
总计			578			

1.2 相关技术图纸要求——管线平面图要求

3. 管线平面图设计说明要求

管线平面图应包含必要的设计说明，包括项目单位、项目高程系、项目坐标系等内容。

以下内容及格式供参考，具体内容可根据实际项目进行调整；

- (1) 单位：管径为毫米，其余均为米。
- (2) 本工程坐标系为 2000 坐标系，高程系为 1985 国家高程系。
- (3) 蓄水池指标（如涉及）：容积为 XXX 立方米，面积为 XXX 平方米，深度为 XX 米。

1.2 相关技术图纸要求——其他技术图纸要求

1.2.2 其他技术相关图纸要求

1. 管线纵断面图

- (1) 绘制设计管线纵断面图纸，管线剖面以双线表示；
- (2) 绘制设计管线阀门、排气阀、消火栓、检查井及其对应桩号；
- (3) 现况地面线及设计路面线；
- (4) 与设计管线交叉的现况及规划市政管线；
- (5) 管线穿越的障碍物（如涉及）；
- (6) 管线坡度及距离；
- (7) 管线水力元素（如涉及）；
- (8) 图纸名称、比例或比例尺。

2. 管线横断面图（如需要）

- (1) 绘制设计管线横断面图，注明管线名称、规格、管中与道路红线（规划道路）或道路中线（规划道路）的距离、管中相对于道路缘石的距离（现况道路）、管中相对于河道蓝线的距离（如涉及）；
- (2) 规划或现况道路横断面图，并注明道路红线（规划道路）、道路中心线（规划道路）、中央隔离带、机动车道、机非隔离带、非机动车道、绿化带、人行道等道路功能要素；
- (3) 道路下其他规划或现况市政管线，注明管线名称、规格，与设计管线的管中间距；
- (4) 图纸名称、比例或比例尺。

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

方案图册**3套**，须为蓝图，A3或A4规格装订成册。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；**管线平面图、纵断面图、架空线路路径图**包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

1.3.2. 签章要求

1. **线下签章要求**：平面图：在图签位置中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”；方案图册：在封皮及设计说明中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”，图纸逐页加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”，有测绘底图的图纸还需加盖“**测绘成果专用章**”，并保证其有效性和完整性。

2. **线上签章要求**：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“**工程设计图纸报审专用电子印章**”、“**测绘成果专用电子印章**”。电子印章须经CA认证，并保证其有效性和完整性。

第二章 建设工程规划许可证技术要求

“建设工程规划许可证”阶段应提交初步设计深度的设计图册，包括：图纸目录、设计说明、管线平面图、管线纵断图、管线横断图、塔杆一览表（电力架空线）、结构基础图（电力架空线）

2.1 管线平面图要求

2.1.1 图纸要求

2.1.2 技术指标要求

2.1.3 管线平面图设计说明要求

2.2 其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

2.2.2 设计说明要求

2.2.3 管线纵断图要求

2.2.4 管线横断面（如需要）要求

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1 文件规格与数量要求

2.3.2 签章要求

2.4 图示

2.4.1 图示编制说明

2.4.2 图示目录

2.1 管线平面图要求

2.1.1 图纸要求

较“策划生成”阶段新增1条需关注内容，其余内容一致。

申报建设工程规划许可证前建议对照《北京市建设工程规划监督若干规定》《北京市人民政府令 86号》要求进行校核，以便与验收顺利衔接。

2.2其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

图纸包括封面、各专业图纸目录、设计说明、管线平面图、管线纵断图、管线横断图各1份，电力架空线还需包括塔杆一览图及结构基础图各1份。

2.2.2 设计说明要求

设计说明、管线平面图、管线纵断图、管线剖面图的具体要求和《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度要求一致。

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

设计图纸2套，须为蓝图，按A4规格竖向折叠并留出装订线。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；平面图、纵断图、架空线路路径图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

2.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：应在图纸目录和平面图加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“测绘成果专用章”；图纸除逐页加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”外，有测绘底图的图纸还需加盖“测绘成果专用章”，并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF 电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“工程设计图纸报审专用电子印章”、“测绘成果专用电子印章”等。电子印章须经 CA 认证，并保证其有效性和完整性。

图示部分

“策划生成”阶段

- (1-1) 压力管线平面图
- (1-2) 压力管线纵断面图
- (1-3) 管线横断面图（如需要）
- (1-4) 排水管线平面图
- (1-5) 排水管线纵断面图
- (1-6) 架空线路路径图
- (1-7) 电力管线平面图

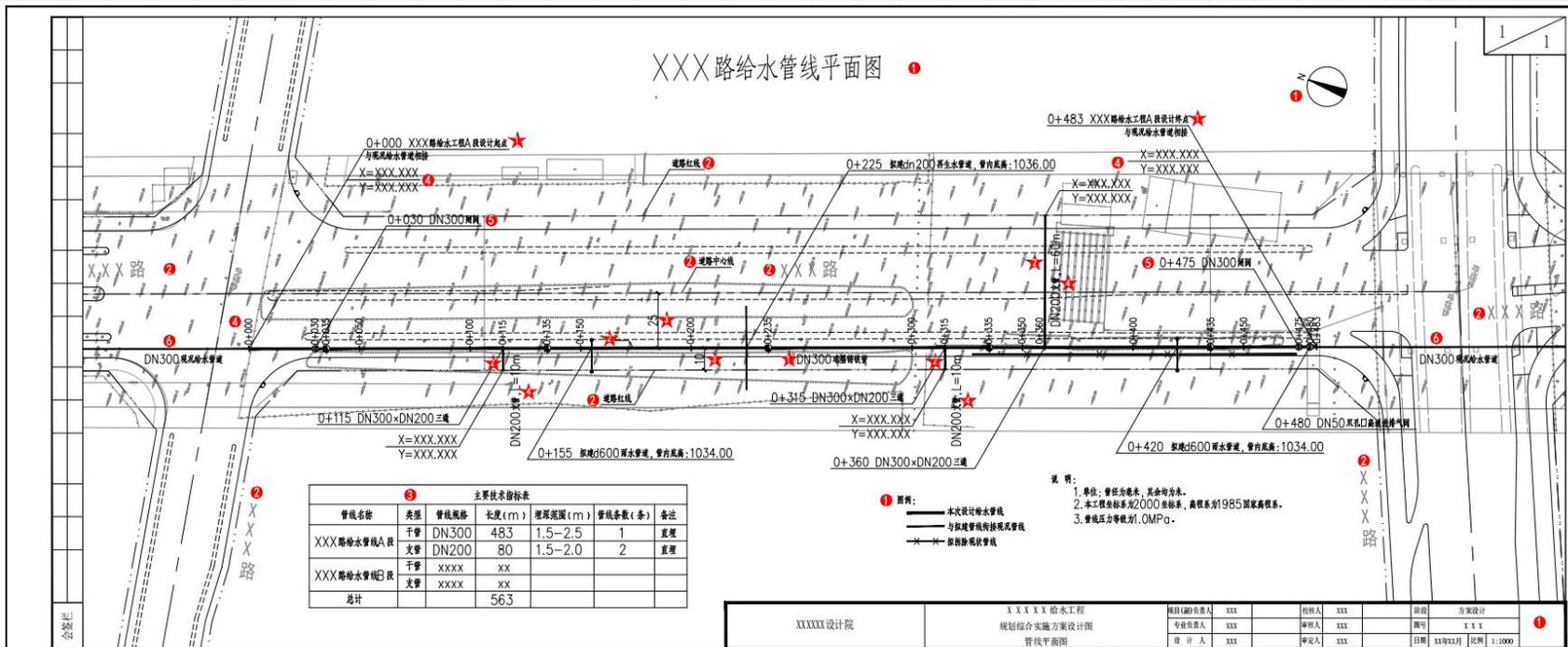
建设工程规划许可证

- (2-1) 压力管线平面图
- (2-2) 压力管线纵断面图
- (2-3) 管线横断面图
- (2-4) 排水管线平面图
- (2-5) 排水管线纵断面图
- (2-6) 架空线路路径图
- (2-7) 塔杆一览图
- (2-8) 结构基础图
- (2-9) 电力管线平面图

审查要点“●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

- 1 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等
- 2 地形图底图、管线所在道路名称、道路中心线及道路红线
- 3 主要经济技术指标表（由程序自动生成）
- 4 管线起终点、折点坐标、桩号
- 5 管线阀门井
- 6 与拟建管线衔接的现况或规划管道



管线名称	类型	管线规格	长度(m)	埋深范围(m)	管线条数(条)	备注
XXX路给水管线A段	干管	DN300	483	1.5-2.5	1	直埋
	支管	DN200	80	1.5-2.0	2	直埋
XXX路给水管线B段	干管	XXXX	XX			
	支管	XXXX	XX			
总计			563			

XXXXX设计院	XXXXX路给水工程 规划综合实施方案设计图 管线平面图	项目负责人 XXX	校对人 XXX	审核人 XXX	设计人 XXX	日期 XXXX.XX.XX	比例 1:1000
----------	------------------------------------	-----------	---------	---------	---------	---------------	-----------

注：审查要点：
 1 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等
 2 地形图底图、管线所在道路名称、道路中心线及道路红线
 3 主要经济技术指标表（由程序自动生成）

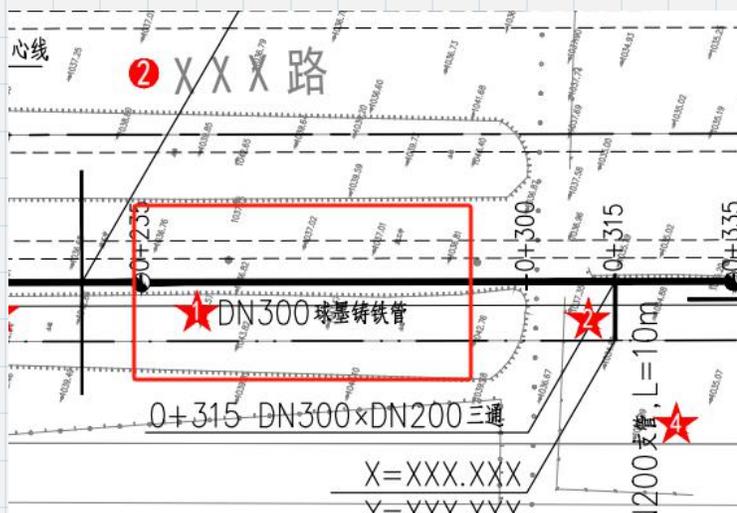
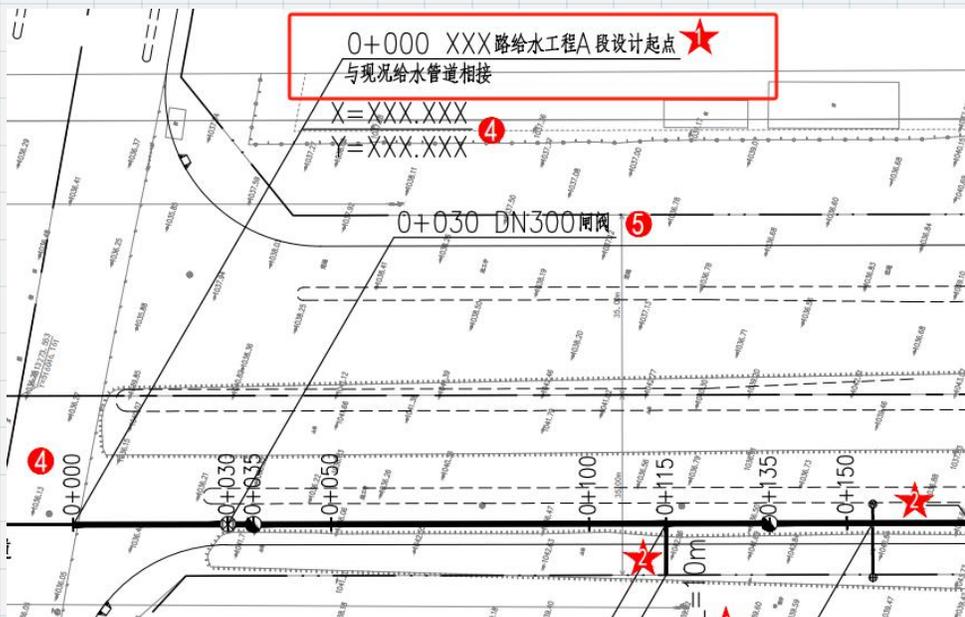
系统自动提取内容：
 ★ 拟建干管规格、管线材质、管径管（如：0+200 DN300×DN200管径管）、
 管线起终点标注均为文字，图层名称为“规划审查_干管标注”
 ★ 设计管径为多段线，图层名称为“规划审查_设计干管、设计支管”
 ★ 拟建支管规格、长度标注为文字，图层名称为“规划审查_支管标注”
 ★ 管线与道路红线及道路中心线距离为对齐标注，
 图层名称为“规划审查_道路红线距离、与道路中心线距离”
 ★ 拟建支管规格、长度标注为文字，图层名称为“规划审查_支管标注”

市政交通基础设施工程规划设计技术文件办理指南-策划生成						
项目类型	图纸内容	原图比例\图幅	原图形式	套数	图号	
市政管线工程	压力管线平面图	1:1000\A4新整	蓝图	3	1-1	

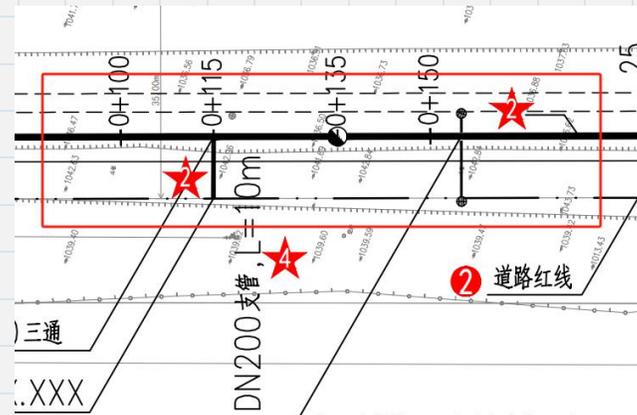
管线名称	类型	管线规格	长度(m)	埋深范围(m)	管线条数(条)	备注
XXX路给水管线A段	干管	DN300	483	1.5-2.5	1	直埋
	支管	DN200	80	1.5-2.0	2	直埋
XXX路给水管线B段	干管	XXXX	XX			
	支管	XXXX	XX			
总计			563			

系统自动提取内容“★”

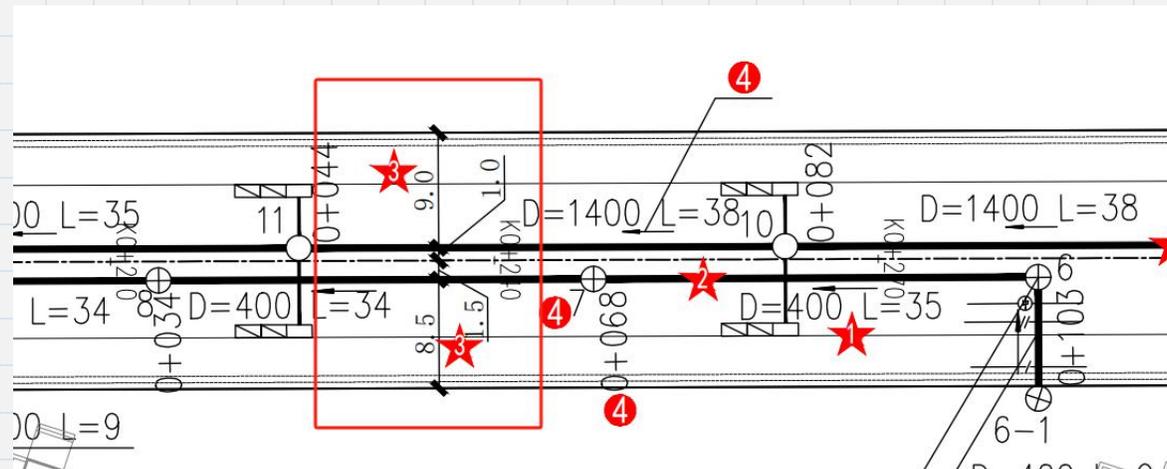
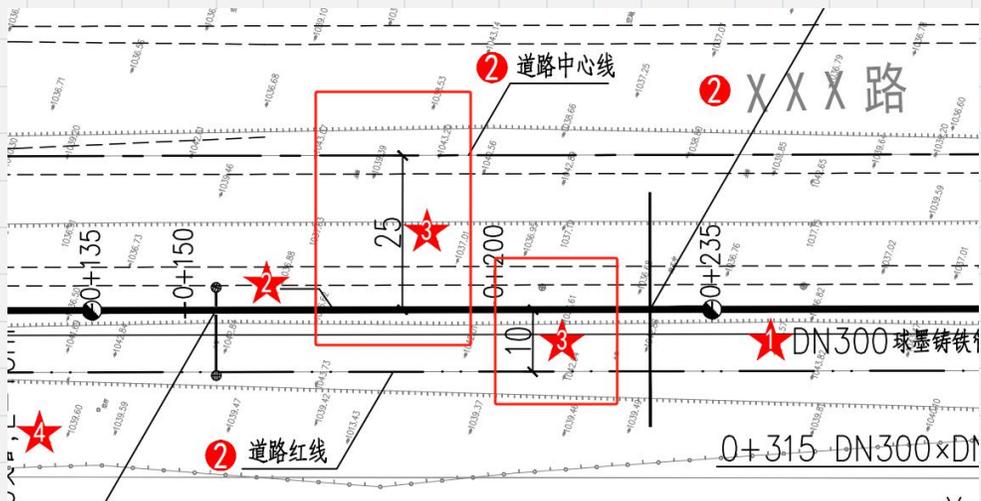
1. 拟建干管规格、管线材质、异径管（如：0+200 DN300×DN200异径管）、管线起终点标注均为**文字**，图层名称为“**规划审查_干管标注**”。



2. 设计管线为**多段线**，图层名称为“**规划审查_设计干管、设计支管**”
拟建支管规格、长度标注为**文字**，图层名称为“**规划审查_支管标注**”



3. 管线与道路红线及道路中心线距离为对齐标注，图层名称为“规划审查_与道路红线距离、与道路中心线距离”



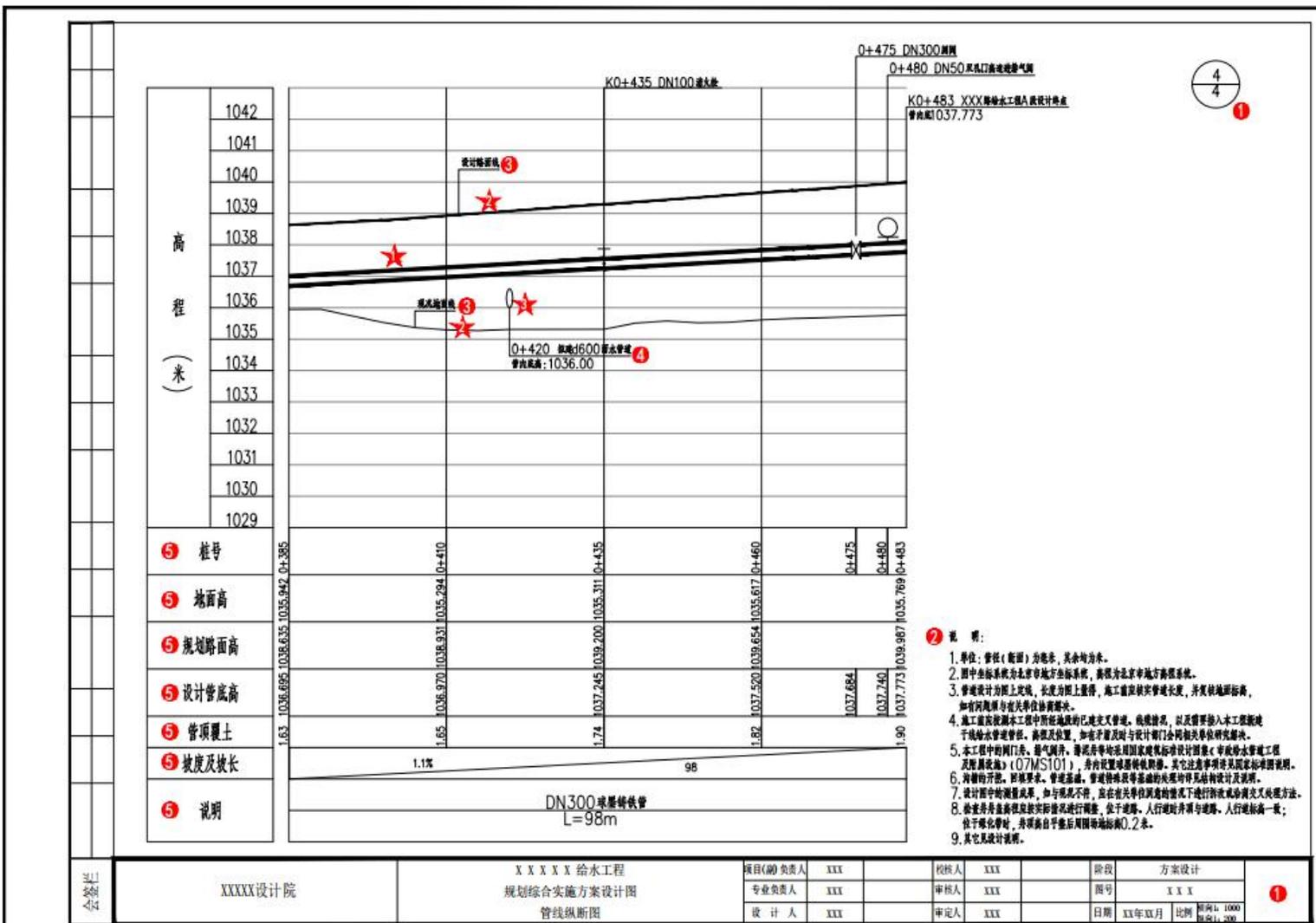
审查要点“●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

- ① 图纸要素。图名、比例尺、分图号等
- ② 图纸说明
- ③ 现况地面线及设计路面线
- ④ 与设计管线交叉的规划市政管线
- ⑤ 路面及管底标高、管道桩号、坡度及距离、管材等

系统自动提取内容“★”

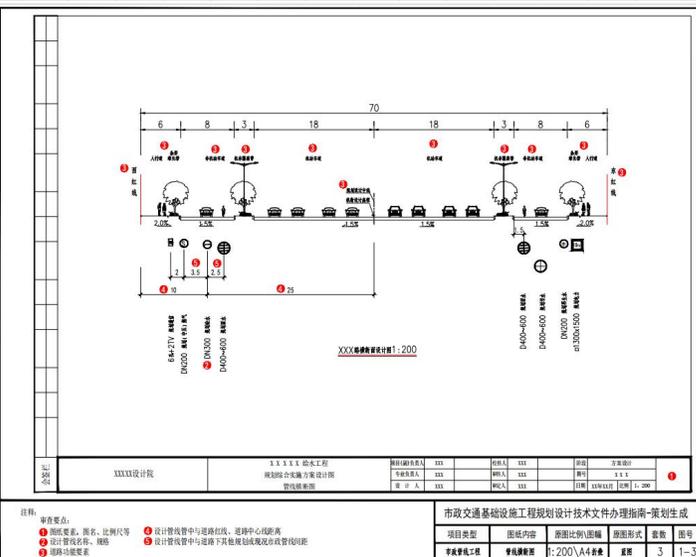
1. 设计管道为多段线，图层名称为“**规划审查_设计干管_XXX路给水干管A段**”。
2. 设计路面线、现况地面线为多段线，图层名称为“**规划审查_设计路面线、规划审查_现况地面线**”。
3. 交叉管线为椭圆或闭合多段线。图层为“**规划审查_交叉管线_拟建污水管线、现况污水管线**”，其中“XX管线”可根据实际工程情况改为对应管线专业名称。



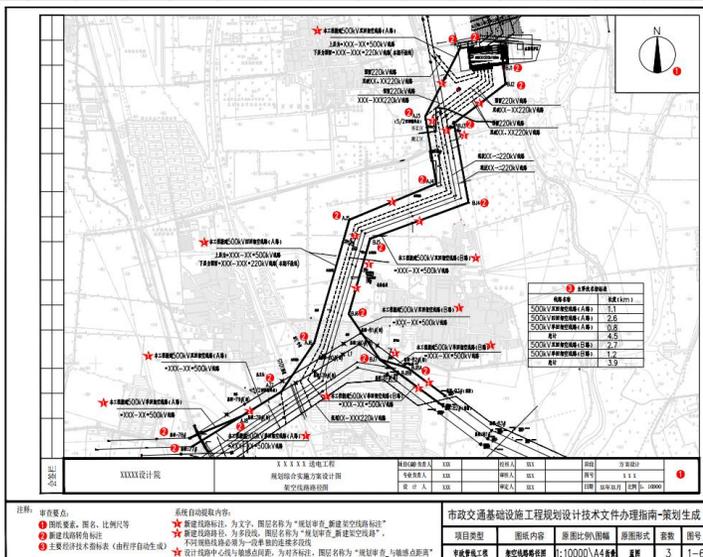
- 注释：审查要点：
- ① 图纸要素。图名、比例尺、分图号等
 - ② 图纸说明
 - ③ 现况地面线及设计路面线
 - ④ 与设计管线交叉的规划市政管线
 - ⑤ 路面及管底标高、管道桩号、坡度及距离、管材等
- 系统自动提取内容：
- ★ 设计管道为多段线，图层名称为“规划审查_设计干管_XXX路给水干管A段”
 - ★ 设计路面线、现况地面线为多段线，图层名称为“规划审查_设计路面线、规划审查_现况地面线”
 - ★ 交叉管线为椭圆或闭合多段线，图层为“规划审查_交叉管线_拟建污水管线、现况污水管线”，其中“XX管线”可根据实际工程情况改为对应管线专业名称。

市政交通基础设施工程规划设计技术文件办理指南-策划生成

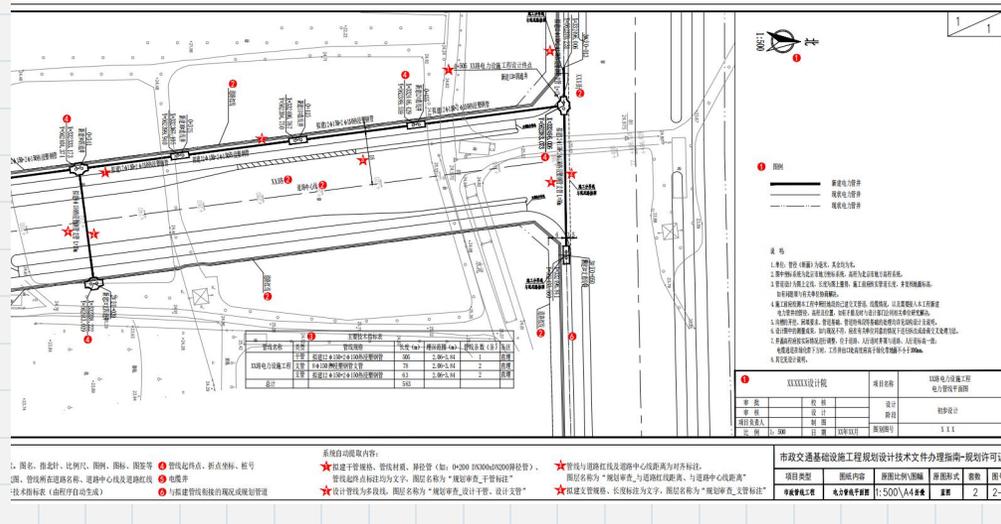
项目类型	图纸内容	原图比例\图幅	原图形式	套数	图号
市政管线工程	压力管线纵断面	比例:1000 或:1:200	A4折竖	蓝图	3 1-2



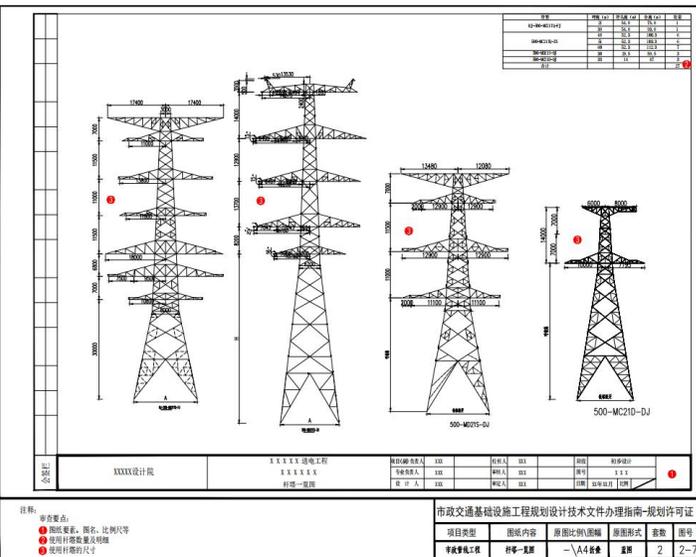
管线横断面图



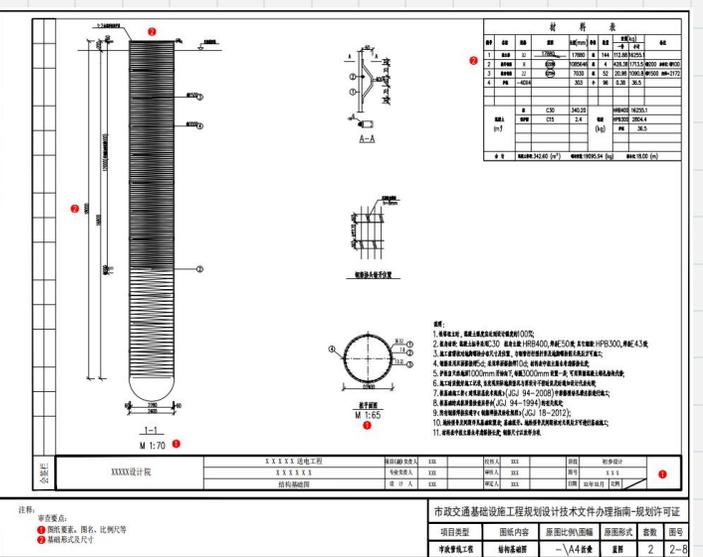
架空线路路径面



电力管线平面图



塔杆一览表 (规划许可证提供)



结构基础图 (规划许可证提供)

图纸具体要求和《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度（规划许可证阶段）要求一致。

“策划生成”阶段图纸具体要求见《指南》相关图纸要求。

2

指南具体内容

2.1 场（厂）站工程

2.2 市政管线工程

2.3 综合管廊工程

2.4 河道工程

文本部分

第一章 “策划生成” 阶段技术要求

第一部分

“策划生成” 阶段申报技术材料主要包括**设计方案深度**的设计图册，含**设计方案说明书、综合管廊总平面图、其他技术图纸**。

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1.1.2 设计方案

1.2 相关技术图纸要求

1.2.1 综合管廊总平面图要求

1.2.2 其他技术图纸要求

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1 文件规格与数量要求

1.3.2 签章要求

1.4 图示

1.4.1 图示编制说明

1.4.2 图示目录

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1. **建设单位基本情况介绍：**建设单位基本介绍、主营业务、隶属关系等。
2. **设计依据：**设计参照的标准及规范
3. **项目现状情况：**
 - (1) 上位规划：梳理前期规划情况。
 - (2) 项目位置：项目所处区位、拟建管廊起终点名称。
 - (3) 现状情况：拟建管廊与周边现状管线关系，拟保留和迁改、拆除管线情况，拟建管廊沿途用地、绿化和现状建筑情况。
4. **拟建项目情况：**
 - (1) 拟建项目建设背景、主要建设内容。
 - (2) 建设规模（管廊长度、断面布置、入廊管线等）。
 - (3) 项目投资规模。
 - (4) 拟建项目位置示意图。
5. **相关技术评价论证情况：**涉河、涉铁等审批手续按照未开展、正在开展、已完成（说明文号）进行说明。
6. **初审意见需落实相关工作情况（如涉及）。**

1.1 设计方案说明书

1.1.2 方案设计

1. 设计原则

2. 总体设计及主要指标

- (1) 阐述管廊系统布置、施工工法、穿越重要建构筑物所采用的措施等（如有）；
- (2) 管廊类型、入廊管线种类及规格（管径、孔数）、断面布置、附属构筑物、附属设施等。

1.2 相关技术图纸要求——综合管廊总平面图要求

1.2.1 综合管廊总平面图要求

1. 图纸要求

1. 标明图纸要素，如图名、指北针、比例尺、图例、图签等；
2. 图纸比例：一般为1:500、1:1000、1:2000等，制图单位为米；
3. 含地形图底图、综合管廊所在道路名称及起始点道路名称，综合管廊定测线、道路中心线或道路红线；
4. 在地形图基础上，要充分反映拟建综合管廊工程周围环境，包括周边用地单位名称及周边现状及规划已确定建构筑物情况；
5. 清晰表示拟建、拆除及保留管线；拟建综合管廊与拟建、规划、现状管线及现状建构筑物间距；与周边规划控制线距离；地物（加油站）、名木古树、轨道交通外轨边线等的距离；
6. 拟建综合管廊名称、主干管廊定位/标准断面、分支管廊定位/标准断面、主干管廊舱室分布顺序、通风口/吊装口/人员出入口/分支口等功能节点分布等；
7. 一般应采用连续实线表示拟建管廊位置、定位尺寸；
8. 如需提供纸质方案，图纸为蓝图，不得使用任何彩色线条和色块。

1.2 相关技术图纸要求——综合管廊总平面图要求

2. 技术指标要求

主要技术指标表：标明综合管廊名称（各段综合管廊名称）、类型（干线、干支结合、支线、小型）、断面内尺寸、分舱布置形式、入廊管线种类、长度。

主要技术指标表（例）

综合管廊名称	类型	断面内尺寸	分舱布置形式	入廊管线种类	长度（m）	备注
XX路综合管廊（XX路-XX路段）	干线	8.0m×3.2m	电力舱+综合舱	输水主管（DN500）、再生水主管（DN300~DN600）、电力220kV（2回）/110kV（4回）/10kV（32回）、通信（36孔）、热力（2-DN600）	1200	
XX路综合管廊（XX路-XX路段）	干支结合	5.0m×2.8m	电力舱+综合舱	输水主管（DN500）、再生水管（DN200）、电力10kV（32回）、通信（24孔）、热力（2-DN600）	1000	
XX路综合管廊（XX路-XX路段）	支线	2.6m×2.8m	综合舱	给水管（DN400）、再生水管（DN200）、电力10kV（24回）、通信（24孔）	200	
XX路分支综合管廊（XX路口）	小型	2m×2m	综合舱	给水管（DN300）、再生水管（DN200）、电力10kV（12回）、通信（12孔）	200	
总计					2600	

*此表格内管线名称及备注仅为示意，具体内容可根据实际工程进行填写；

1.2 相关技术图纸要求——综合管廊总平面图要求

3. 管线平面图设计说明要求

综合管廊总平面图应包含必要的设计说明，包括项目高程系、项目坐标系、综合管廊长度、功能节点个数等内容。

以下内容及格式供参考，具体内容可根据实际项目进行调整；

- (1) 单位：管径和断面为毫米，其余均为米。
- (2) 坐标系为 2000 坐标系，高程系为 1985 国家高程系。
- (3) 综合管廊总长度约为 2.85km。
- (4) 综合管廊共设置 XX 座进风井、XX 座排风井、XX 座变配电室（与进/排风口合建）、XX 座吊装口、XX 座路口分支节点、XX 座地块分支节点、XX 座人员出入口等。
- (5) 图纸中综合管廊定线以平行道路永中间距控制，长度以实测为准。
- (6) 控制坐标为综合管廊定测线对应桩号坐标

1.2 相关技术图纸要求——其他技术图纸要求

1.2.2 其他技术相关图纸要求

1. 综合管廊标准断面图

- (1) 图纸比例：1:40、1:50 等，制图单位为毫米
- (2) 注明综合管廊舱室类型、内尺寸规模、定测线位置；
- (3) 确定入廊管线廊内位置并标注相对尺寸；
- (4) 注明各舱室入廊管线种类及规模；
- (5) 图纸名称、比例或比例尺。

2. 综合管廊横断图

- (1) 图纸比例：1:200 等，制图单位为米；
- (2) 注明综合管廊舱室、规模、综合管廊定测线与道路中心线距离；
- (3) 规划或现况道路横断面图，并注明道路红线、道路中心线、中央隔离带、机动车道、机非隔离带、非机动车道、绿化带、人行道等道路功能要素；
- (4) 道路下其他规划或现况市政管线，注明管道名称、规格；
- (5) 注明相邻管道管中与综合管廊定测线间距；
- (6) 图纸名称、比例或比例尺。

1.2 相关技术图纸要求——其他技术图纸要求

1.2.2 其他技术相关图纸要求

3. 综合管廊平面图

- (1) 图纸比例：1：500，制图单位为米；
- (2) 地形图底图、综合管廊所在道路名称、起始点道路名称、沿线相交道路名称，道路中心线及道路红线；
- (3) 在地形图基础上，要充分反映拟建综合管廊工程周围环境，包括周边用地单位名称及周边建构筑物情况，不仅要反映周围的现状建构筑物，还应反映规划已经确定的建构筑物；
- (4) 清晰表示拟建、拆除、保留管线，拟建综合管廊与拟建、现状管线及现状建构筑物间距，拟建建构筑物与周边规划控制线距离，地物（加油站）、名木古树、轨道交通外轨边线等的距离；
- (5) 清晰表示与综合管廊相关的规划市政管线空间关系；
- (6) 拟建综合管廊名称、主干管廊及分支管廊长度及规模、舱室分布标注、起终点坐标、折点坐标、综合管廊桩号、定位尺寸标注、主干管廊标准断面、功能节点名称及桩号、通风分区及防火分隔长度、附属节点名称及定位等；
- (7) 应采用连续实线表示拟建综合管廊位置、定位尺寸。
- (8) 图纸名称、指北针、比例或比例尺、分幅图号。

4. 综合管廊纵断面图

- (1) 图纸比例：横 1:1000/纵 1:100，制图单位为米；
- (2) 综合管廊剖面以多线表示，体现管廊内顶、内底、外顶、外底；
- (3) 绘制设计综合管廊进风口、排风口、吊装口、路口分支、地块分支、人员出入口、集水坑等节点，并标注对应桩号；
- (4) 现况地面线及设计路面线；
- (5) 与设计综合管廊交叉的现况及规划市政管线；
- (6) 与设计综合管廊相关的隧道、桥梁、涵洞、轨道交通、河道等工程；
- (7) 综合管廊内底标高；
- (8) 综合管廊坡度及坡长；
- (9) 综合管廊结构形式及尺寸规模；
- (10) 图纸名称、比例或比例尺。

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

方案图册**3套**，须为蓝图，A3或A4规格装订成册。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；**综合管廊平面图、纵断图、综合管廊纵断图、综合管廊标准断面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个**，单独置于一个文件压缩包。

1.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：平面图：在图签位置中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”；方案图册：在封皮及设计说明中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”，图纸逐页加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”，有测绘底图的图纸还需加盖“**测绘成果专用章**”，并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“**工程设计图纸报审专用电子印章**”、“**测绘成果专用电子印章**”。电子印章须经CA认证，并保证其有效性和完整性。

第二章 建设工程规划许可证技术要求

“建设工程规划许可证”阶段应提交初步设计深度的设计图册，包括：图纸目录、设计说明、综合管廊总平面图、综合管廊标准断面图、综合管廊横断面图、综合管廊纵断面图、综合管廊主要功能节点图等。

2.1 综合管廊总平面图要求

2.1.1 图纸要求

2.1.2 技术指标要求

2.1.3 综合管廊总平面图设计说明要求

2.2 其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

2.2.2 设计说明要求

2.2.3 综合管廊标准断面图要求

2.2.4 综合管廊横断面图要求

2.2.5 综合管廊平面图要求

2.2.6 综合管廊纵断面图要求

2.2.7 综合管廊功能节点图要求

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1 文件规格与数量要求

2.3.2 签章要求

2.4 图示

2.4.1 图示编制说明

2.4.2 图示目录

2.1综合管廊总平面图要求

2.1.1 图纸要求

较“策划生成”阶段新增1条需关注内容，其余内容一致。

申报建设工程规划许可证前建议对照《北京市建设工程规划监督若干规定》《北京市人民政府令第八6号》要求进行校核，以便与验收顺利衔接。

2.1.2 经济技术指标要求

与“策划生成”阶段经济技术指标要求一致。

2.1.3 综合管廊总平面图设计说明要求

与“策划生成”阶段中综合管廊总平面图设计说明要求一致。

2.2其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

图纸包括封面、各专业图纸目录、设计说明、综合管廊总平面图、综合管廊标准断面图、综合管廊横断面图、综合管廊平面图、综合管廊纵断面图、综合管廊主要功能节点图（通风口、吊装口、人员出入口、分支口等）各 1 份。

2.2.2 设计说明要求

设计说明、设计图纸的具体要求和《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度要求一致。

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

设计图纸2套，须为蓝图，按A4规格竖向折叠并留出装订线。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；综合管廊平面图、综合管廊纵断面图、综合管廊标准断面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

2.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：应在图纸目录和平面图加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“测绘成果专用章”；图纸除逐页加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”外，有测绘底图的图纸还需加盖“测绘成果专用章”，并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF 电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“工程设计图纸报审专用电子印章”、“测绘成果专用电子印章”等。电子印章须经 CA 认证，并保证其有效性和完整性。

图示部分

“策划生成”阶段

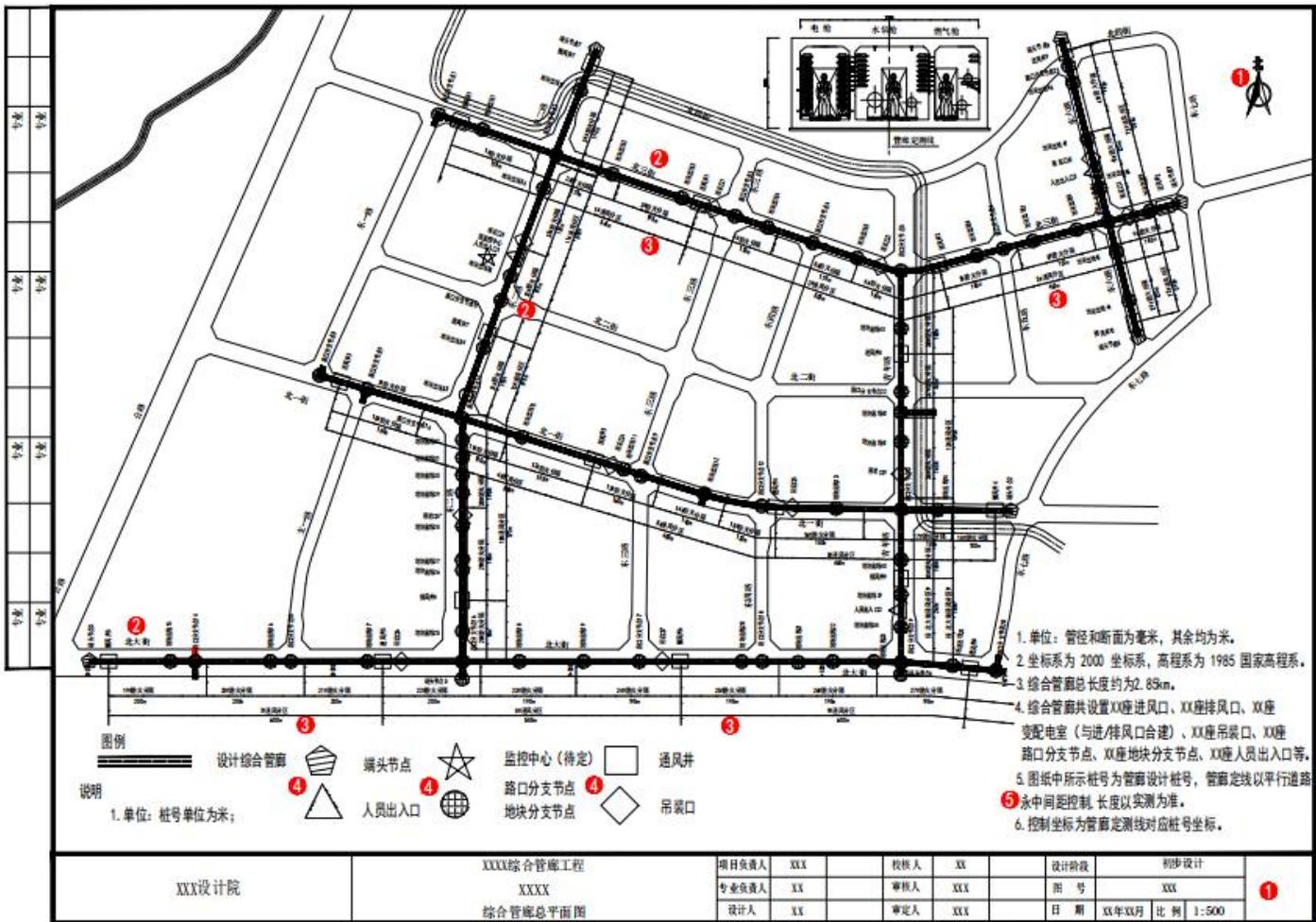
- (1-1) 综合管廊总平面图
- (1-2) 综合管廊标准断面图
- (1-3) 综合管廊横断图
- (1-4) 综合管廊平面图
- (1-5) 综合管廊纵断图

建设工程规划许可证

- (2-1) 综合管廊总平面图
- (2-2) 综合管廊标准断面图
- (2-3) 综合管廊横断图
- (2-4) 综合管廊平面图
- (2-5) 综合管廊纵断图
- (2-6) 主要功能节点图

审查要点“●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。



- ① 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等
- ② 地形图底图、管线所在道路名称
- ③ 综合管廊通风分区及防火分隔范围及长度
- ④ 综合管廊功能节点名称
- ⑤ 图纸说明

注释：
审查要点：

- ① 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等
- ② 地形图底图、管线所在道路名称
- ③ 综合管廊通风分区及防火分隔范围及长度
- ④ 综合管廊功能节点名称
- ⑤ 图纸说明

市政交通基础设施工程规划设计技术文件办理指南-规划许可证

项目类型	图纸内容	原图比例\图幅	原图形式	套数	图号
综合管廊工程	综合管廊总平面图	1:500\A4折叠	蓝图	2	2-1

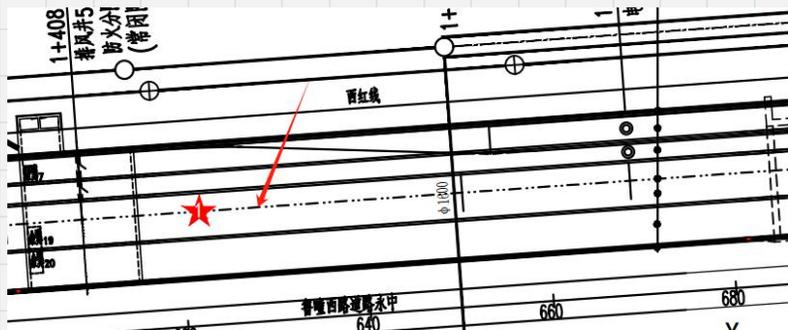
审查要点 “●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

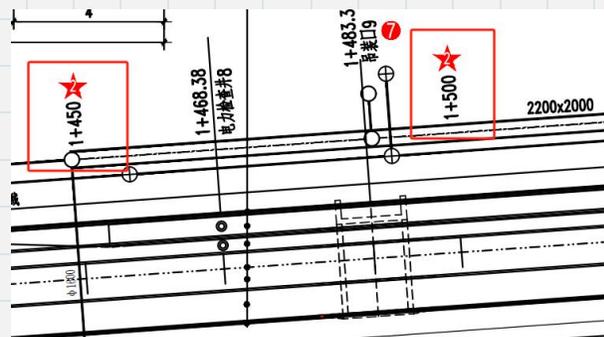
- 1 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签等
- 2 地形图底图、管线所在道路名称
- 3 综合管廊起终点坐标
- 4 综合管廊标准断面
- 5 综合管廊舱室分布标注
- 6 综合管廊通风分区及防火分隔范围及长度
- 7 综合管廊功能节点名称
- 8 综合管廊泄压井

系统自动提取内容 “★”

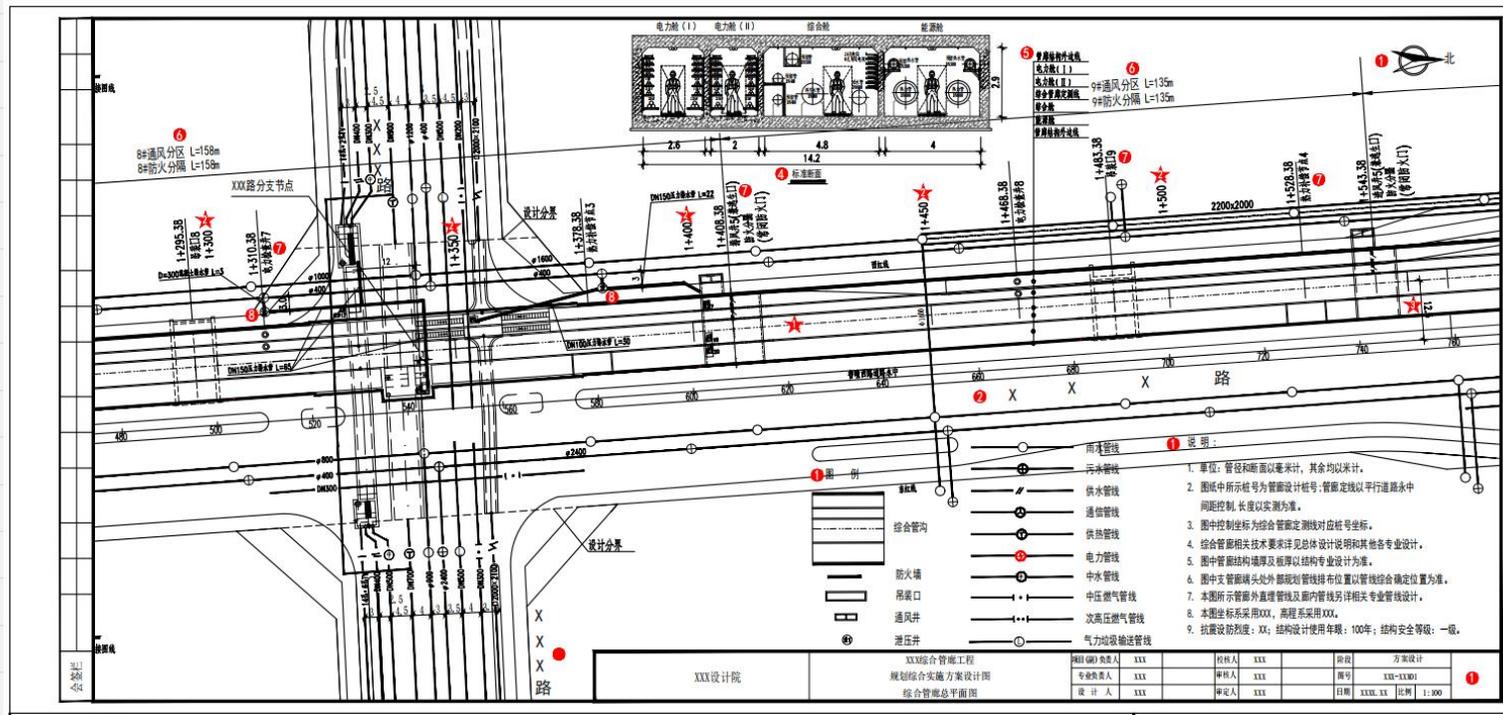
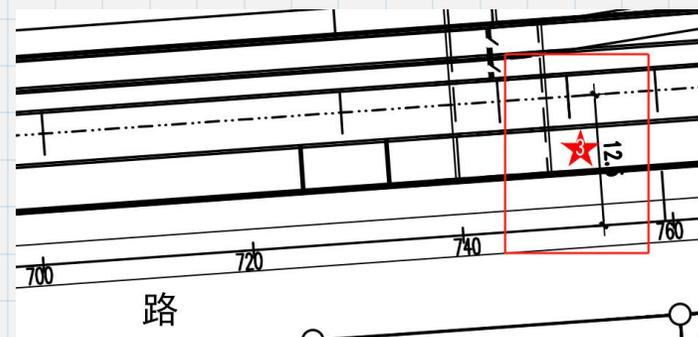
1★ 综合管廊定侧线为多段线，图层名称为“规划审查_管廊定侧线”

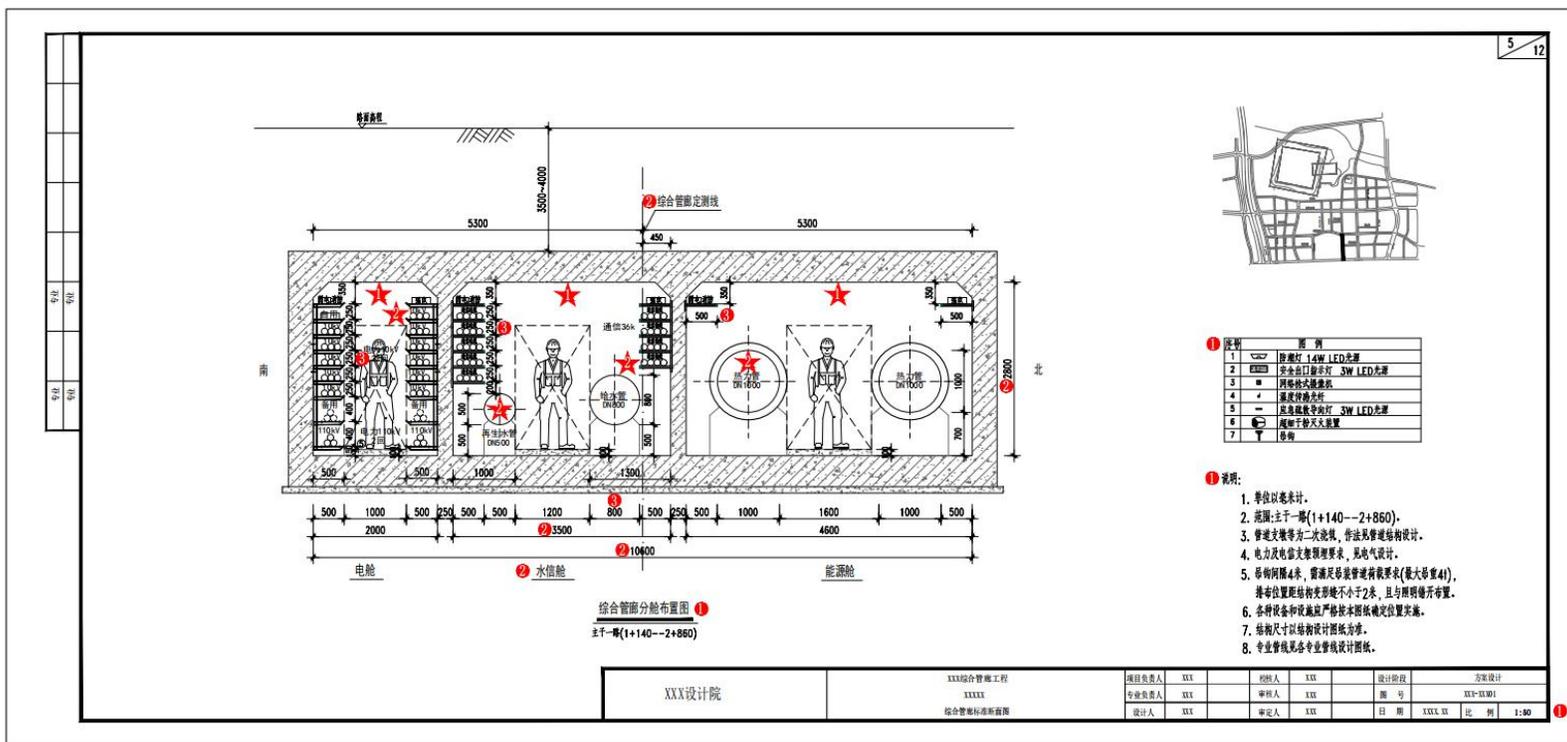


2★ 管廊桩号标注，图层名称为“规划审查_桩号标注”



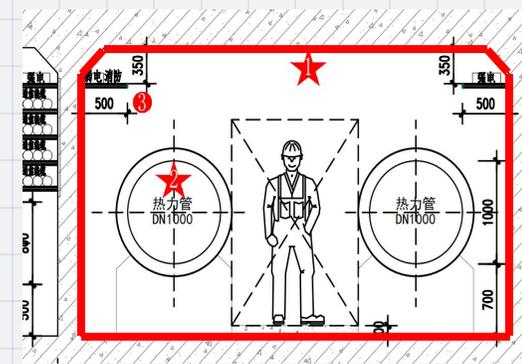
3★ 综合管廊与道路中心线距离为对齐标注，图层名称为“规划审查_距离标注”



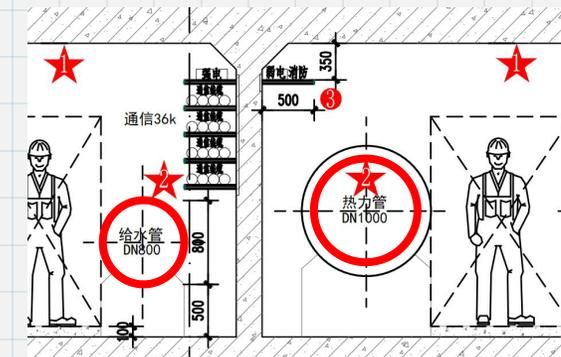


系统自动提取内容 “★”

★ 各舱室轮廓线为多段线，图层名称根据各舱室名称命名，例如“规划审查_电力舱”



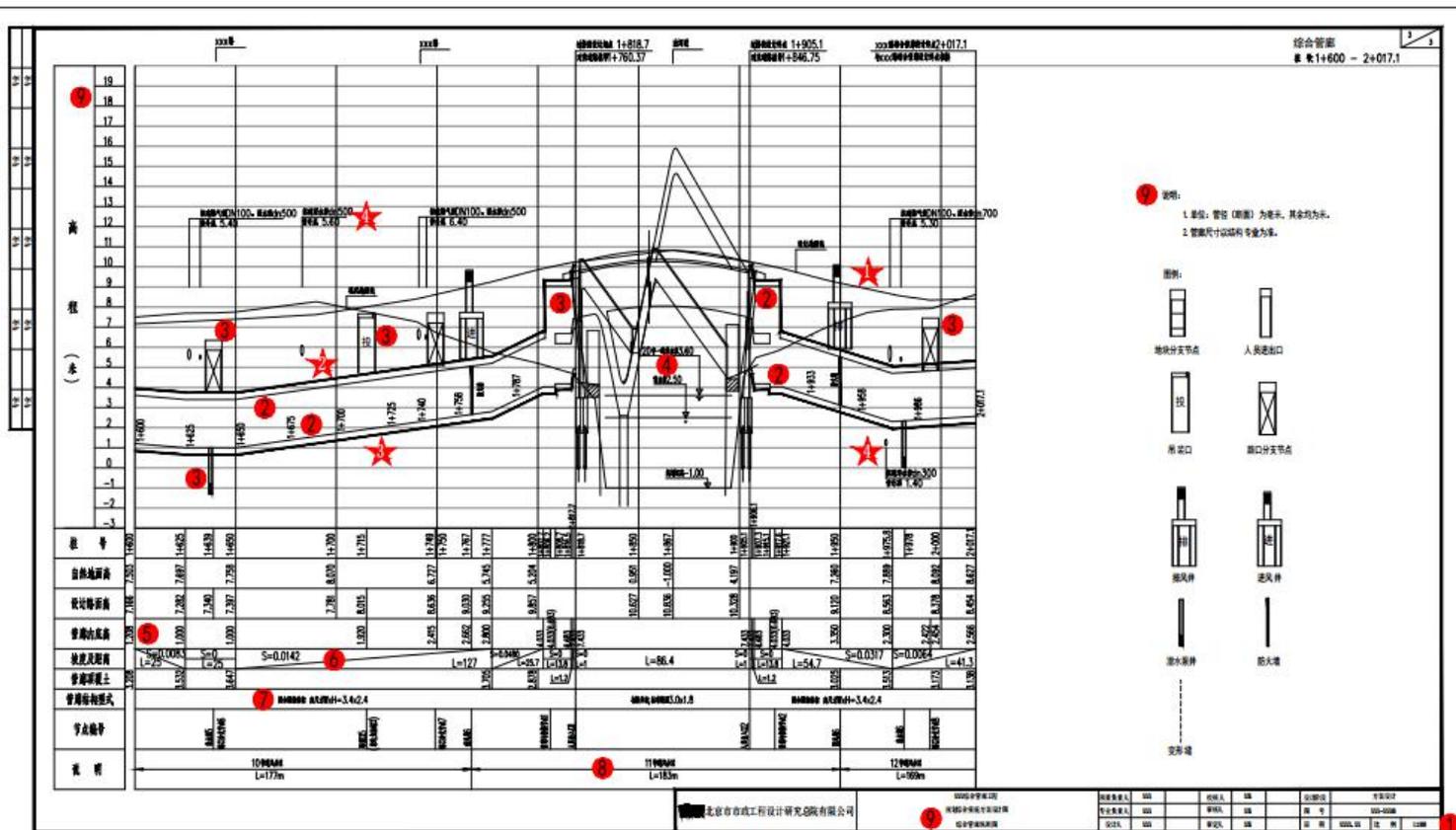
★ 各类型管线，图层名称按管线类型命名，例如“规划审查_给水管”，如果存在预留管线或者拟建管线，图层命名为“规划审查_电力管_预留”



审查要点 “●”

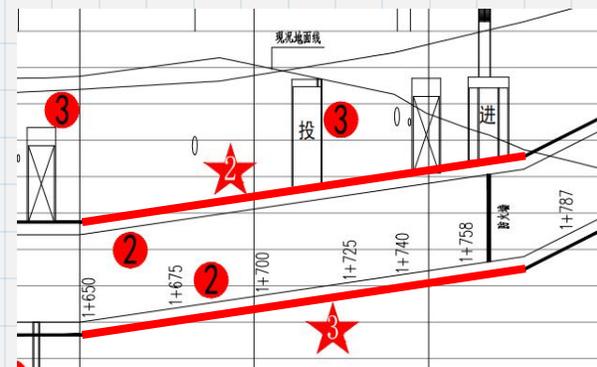
图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

- ① 图纸名称、比例尺、必要的设计说明，图纸比例1:50，制图单位为毫米
- ② 管廊舱室类型、内尺寸规模、定测线位置
- ③ 入廊管线廊内位置并标注相对尺寸
- ④ 综合管廊内附属设施种类及位置



系统自动提取内容“★”

1. 管廊设计地面线为多段线，图层名称为“**规划审查_设计路面线**”。
2. 管廊顶板顶线为多段线，图层名称为“**规划审查_管廊顶线**”。
3. 管廊底板底线为多段线，图层名称为“**规划审查_管廊底线**”。



4. 纵断图上的交叉管线，图层名称为“**规划审查_交叉管线**”，如需具体说明管线类型，可命名图层“**规划审查_交叉管线_给水管**”、“**规划审查_交叉管线_雨水管**”

注释:

审查要点:

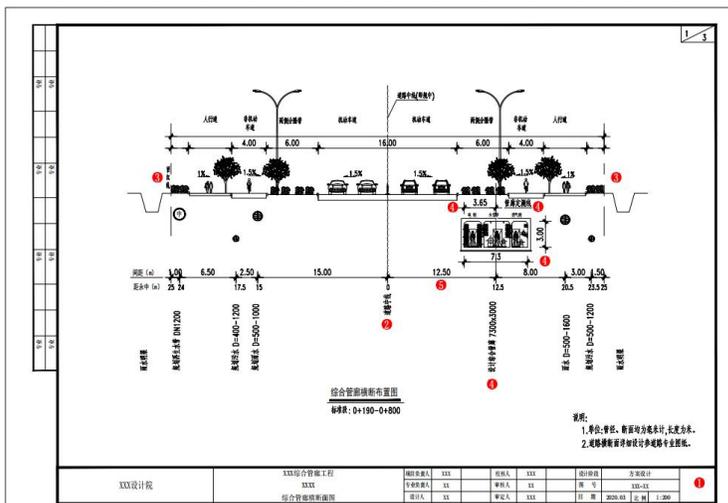
- ① 图纸比例: 横1:1000/纵1:100, 制图单位为米
- ② 管廊剖面以多线表示, 体现管廊内顶、内底
- ③ 绘制设计综合管廊进风口、排风口、吊装口、路口分支、地块分支、人员出入口、集水坑等节点, 并标注对应桩号
- ④ 与设计综合管廊相关的隧道、桥梁、涵洞、轨道交通、河道等工程
- ⑤ 管廊内底标高
- ⑥ 管廊坡度及坡长
- ⑦ 管廊结构形式及尺寸规模
- ⑧ 综合管廊通风分区标注
- ⑨ 图纸名称、必要的设计说明

市政交通基础设施工程规划设计技术文件办理指南-策划生成

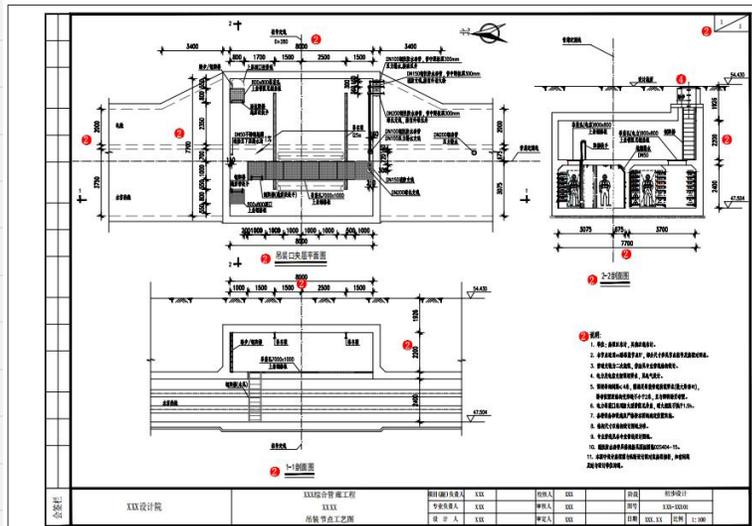
项目类型	图纸内容	原图比例\图幅	原图形式	套数	图号
综合管廊工程	综合管廊纵断面图	1:1000\A4折叠	蓝图	3	1-5

系统自动提取内容:

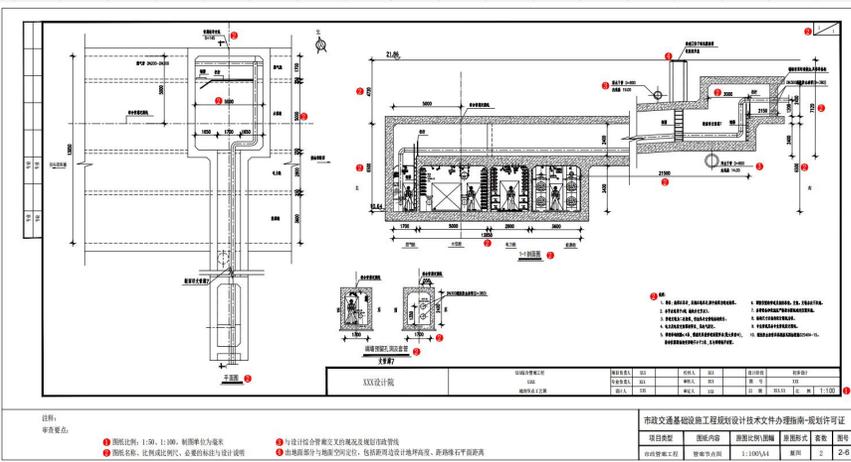
- ★ 管廊设计地面线为多段线, 图层名称为“规划审查_设计路面线”
- ★ 管廊顶板顶线为多段线, 图层名称为“规划审查_管廊顶线”
- ★ 管廊底板底线为多段线, 图层名称为“规划审查_管廊底线”
- ★ 纵断图上的交叉管线, 图层名称为“规划审查_交叉管线”, 如需具体说明管线类型, 可命名图层“规划审查_交叉管线_给水管”、“规划审查_交叉管线_雨水管”



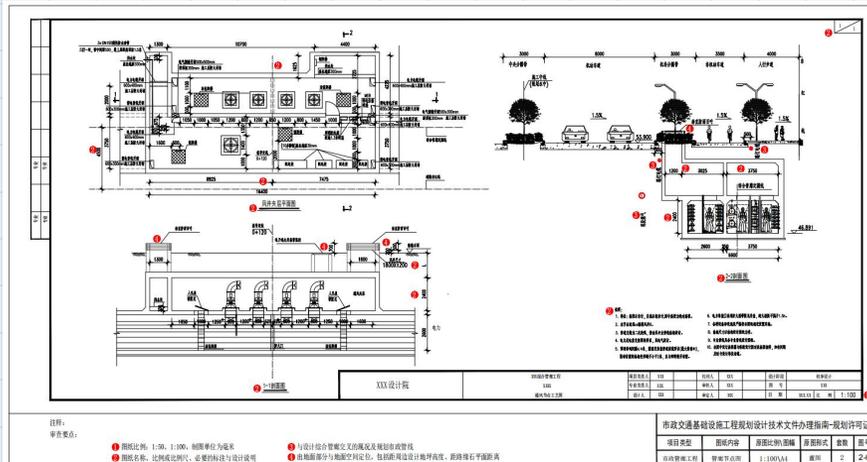
管线横断面图



吊装节点工艺图



地块节点工艺图



通风节点工艺图

图纸具体要求和《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度（规划许可证阶段）要求一致。

“策划生成”阶段图纸具体要求见《指南》相关图纸要求。

2

指南具体内容

2.1 场（厂）站工程

2.2 市政管线工程

2.3 综合管廊工程

2.4 河道工程

文本部分



第一章 “策划生成” 阶段技术要求

“策划生成”阶段申报技术材料主要包括**设计方案深度**的设计图册，含**设计方案说明书、河道平面图、河道纵断图、河道横断图**。

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1.1.2 设计方案

1.2 相关技术图纸要求

1.2.1 河道平面图要求

1.2.2 河道纵断图要求

1.2.3 河道横断图要求

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1 文件规格与数量要求

1.3.2 签章要求

1.4 图示

1.4.1 图示编制说明

1.4.2 图示目录

1.5 附属管理建筑

参照“场（厂）类工程”相关要求执行

1.1 设计方案说明书

1.1.1 项目概况

1. **建设单位基本情况介绍：**建设单位基本介绍、主营业务、隶属关系等。
2. **设计依据：**设计参照的标准及规范
3. **项目现状情况：**
 - (1) 上位规划：梳理前期规划情况。
 - (2) 项目位置：项目所处区位、河道起终点名称。
 - (3) 现状情况：用地范围内场地、绿化和现状建筑情况，拟保留和拟拆除建筑情况。
4. **拟建项目情况：**
 - (1) 拟建项目建设背景、主要建设内容。
 - (2) 建设规模（河道长度、河道治理范围）。
 - (3) 项目投资规模。
 - (4) 拟建项目位置示意图。
5. **相关技术评价论证情况：**环评、涉铁等审批手续按照未开展、正在开展、已完成（说明文号）进行说明。
6. **初审意见需落实相关工作情况（如涉及）。**

1.1 设计方案说明书

1.1.2 方案设计

1. 设计思路及理念

2. 总体设计及主要指标

(1) 设计依据：依据性文件名称和文号，如本专业设计所执行的主要法规和所采用的主要标准（包括标准名称、编号、年号和版本号）及设计合同等；

(2) 水文气象：简述工程水文气象条件；

(3) 工程地质：简述工程地质条件；

(4) 工程等别及建筑物级别；

(5) 设计标准：防洪标准、排涝标准及抗震设防烈度等；

(6) 工程任务及规模：简述工程建设任务及规模等。

1.2 相关技术图纸要求——河道平面图要求

1.2.1 综合管廊总平面图要求

1. 图纸要求

1. 标明图纸要素，如图名、指北针、比例尺、图例、图签等；
2. 图纸比例：一般为1:500、1:1000、1:2000、1:5000，制图单位为米；
3. 含地形图底图、河道名称及河道始终点、河道设计桩号、设计上口线、设计河底线、项目用地范围线、规划蓝线、规划绿线等；
4. 含河道工程沿线桥梁、涵洞、水闸、泵站、倒虹吸、渡槽等建筑物平面位置示意图；蓄滞洪（涝）区平面位置示意图；河道穿跨越公路、铁路的平面位置示意图；主要建筑物附属设施（管理房）平面位置示意图等；
5. 主要平面设计尺寸标注（规划设计线引出文字标注），重点反映河道设计上口线与规划蓝线、规划绿线位置相对关系；
6. 清晰表示河道工程周边环境，反映河道工程与现状道路、周边规划、高压线（标注功率）、地物（加油站、楼宇）、名木古树、文物、铁路等的关系；
7. 如需提供纸质方案，图纸为蓝图，不得使用任何彩色线条和色块。

1.2 相关技术图纸要求——河道平面图要求

2. 技术指标要求

主要技术指标表：标明河道功能、工程等别、建筑物级别、治理标准、流域面积、设计流量、治理长度、主要建筑物等。

河道工程—审查技术指标一览表

序号	指标名称	单位	数量	备注
1	河道功能（防洪、排涝、输水、景观、航运）	—	XX	
2	工程等别	等	XX	
3	主要建筑物级别	级	XX	
4	治理标准（防洪、排涝）	%	XX	
5	流域面积	Km ²	XX	
6	洪峰流量	m ³ /s	XX	
7	治理长度	Km	XX	
8	堤防	Km	XX	
9	桥梁	Km	XX	
10	水闸（含船闸）	座	XX	
11	涵洞	m ²	XX	
12	泵站	座	XX	
13	倒虹吸	座	XX	
14	渡槽	座	XX	
15	雨水口	座	XX	
16	管理用房	m ²	XX	

XX 此表格内河道名称及备注仅为示意，具体内容可根据实际工程进行填写。

主要建筑物—审查技术指标一览表

序号	指标名称	起止桩号	规模	备注
1	桥梁	0+000	（桥长、桥宽、跨径等）	跨河桥、巡河路桥
2	水闸	XX	（孔数、单孔净宽 净高、水闸形式等）	含船闸
3	涵洞	XX	（孔数、单孔净宽 净高、涵洞长度等）	
4	泵站	XX	（泵站类型，设计流量等）	
5	倒虹吸	XX	（孔数、单孔净宽 净高、倒虹吸长度及形式等）	
6	渡槽	XX	（桥长、桥宽、跨径等）	
7	雨水口	XX	（孔口尺寸等）	

XX 此表格内河道名称及备注仅为示意，具体内容可根据实际工程进行填写。

1.2 相关技术图纸要求——河道平面图要求

3. 河道平面图设计说明要求

河道平面图应包含必要的设计说明，包括项目高程系、项目坐标系、项目建设内容等内容。。

以下内容及格式供参考，具体内容可根据实际项目进行调整；

- (1) 单位：尺寸、桩号高程单位均为米。
- (2) 本图坐标为北京地方坐标, 高程为北京地方高程。
- (3) 本工程位于 XXX，起点为 XX，终点至 XX，长约 XX 公里。工程主要建设内容包括：河道疏挖整治，新建水闸 XX 座，新建巡河路 XX 公里，新建绿道 XX 公里，新建及改建桥梁 XX 座，实施生态修复及绿化 XX 公顷，同步建设电气及自动化等配套设施等。

1.2 相关技术图纸要求——其他技术图纸要求

1.2.2 河道纵断面图要求、1.2.3 河道横断面图要求

1. 河道纵断面图

1. 绘制河道设计纵断面图纸，包括现状河底线、现状地面线、设计河底线、设计左岸岸顶线、设计右岸岸顶线、设计洪水位线等；
2. 绘制设计河道跨河桥、涵洞、水闸、泵站、倒虹吸及渡槽等建筑物及其对应桩号；
3. 河道沿线规划雨水口位置、高程及孔口尺寸；
4. 河道末端汇入河道（承泄区）相应标准洪水位；
5. 河道水力要素（包括河底宽度、上口宽度、边坡、糙率、纵坡、流量、水位、流速等）；
6. 简要图纸说明文字描述（图纸单位等）；
7. 图纸名称、比例或比例尺。

2. 河道横断面图

1. 绘制河道设计横断面图，注明河道制导线（中心线）、设计河底宽度、边坡系数、上口宽度、堤顶巡河路及慢行系统位置及宽度、设计河底高程、设计堤顶高程、设计洪水位高程等；
2. 标明规划蓝线、规划绿线、设计河道上口线及河道用地范围线；
3. 简要图纸说明文字描述（图纸单位、驳岸做法等）
4. 图纸名称、比例或比例尺。

1.3 文件规格及签章要求

1.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

方案图册**3套**，须为蓝图，A3或A4规格装订成册。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；**河道平面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个**，单独置于一个文件压缩包。

1.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：平面图：在图签位置中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”；方案图册：在封皮及设计说明中加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”、“**测绘成果专用章**”，图纸逐页加盖具备资质的设计单位年度“**工程设计图纸报审专用章**”，有测绘底图的图纸还需加盖“**测绘成果专用章**”，并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“**工程设计图纸报审专用电子印章**”、“**测绘成果专用电子印章**”。电子印章须经CA认证，并保证其有效性和完整性。

第二章 建设工程规划许可证技术要求

“建设工程规划许可证”阶段应提交初步设计深度的设计图册，包括：图纸目录、设计说明、河道平面图、河道纵断面图、河道横断面图等。

2.1 河道平面图要求

2.1.1 图纸要求

2.1.2 技术指标要求

2.1.3 河道平面图设计说明要求

2.2 其他设计图纸要求

2.2.1 图纸内容要求

2.2.2 设计说明要求

2.2.3 河道纵断面图要求

2.2.4 河道横断面图要求

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1 文件规格与数量要求

2.3.2 签章要求

2.4 图示

2.4.1 图示编制说明

2.4.2 图示目录

2.5 附属管理建筑

参照“场（厂）类工程”相关要求执行

2.1河道平面图、其他设计图纸要求

平面图图纸要求、经济技术指标要求及设计说明要求与“策划生成”阶段一致。

其他设计图纸应图纸包括封面、各专业图纸目录、设计说明、河道平面图、河道纵断面图、河道横断面图各 1 份。

其他设计图纸设计说明、设计图纸的具体要求和《水利水电工程初步设计报告编制规程 SL / T 619-2021 》、《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度要求一致。

2.3 文件规格及签章要求

2.3.1. 文件规格与数量要求

1. 线下文件规格

设计图纸2套，须为蓝图，按A4规格竖向折叠并留出装订线。

2. 线上文件规格（待电子报件软件上线运行后执行）

设计图纸合并成一个PDF格式文件；河道平面图包含BDB格式文件及同名PDF格式文件各一个，单独置于一个文件压缩包。

2.3.2. 签章要求

1. 线下签章要求：应在图纸目录和平面图加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”、“测绘成果专用章”；图纸除逐页加盖具备资质的设计单位年度“工程设计图纸报审专用章”外，有测绘底图的图纸还需加盖“测绘成果专用章”，并保证其有效性和完整性。

2. 线上签章要求：北京市工程建设项目电子申请材料成果中的PDF 电子设计图纸中均需按要求加盖电子版的资质专用章，包括：设计单位年度“工程设计图纸报审专用电子印章”、“测绘成果专用电子印章”等。电子印章须经 CA 认证，并保证其有效性和完整性。

图示部分

“策划生成”阶段

- (1-1) 河道平面图（含导线计算成果表）
- (1-2) 河道纵断面图
- (1-3) 河道横断面图

建设工程规划许可证

- (2-1) 河道平面图（含导线计算成果表）
- (2-2) 河道纵断面图
- (2-3) 河道横断面图

河道平面图

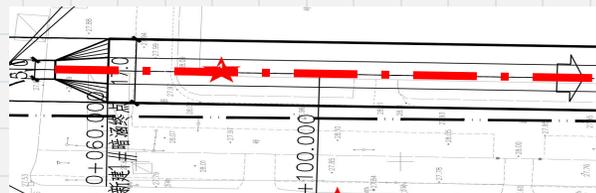
审查要点 “●”

图中只要包含对应内容即可，没有固定形式要求。

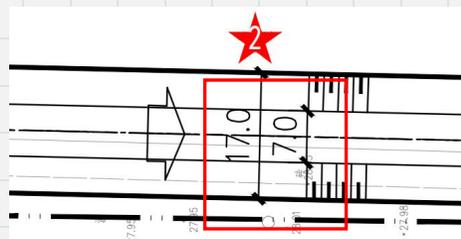
- ① 图纸要素。图名、指北针、比例尺、图例、图标、图签、图纸说明等。
- ② 河道平面总体尺寸标注、起终点坐标。
- ③ 地形图底图、河道沿途及穿越道路名称、规划绿线、项目用地范围

系统自动提取内容 “★”

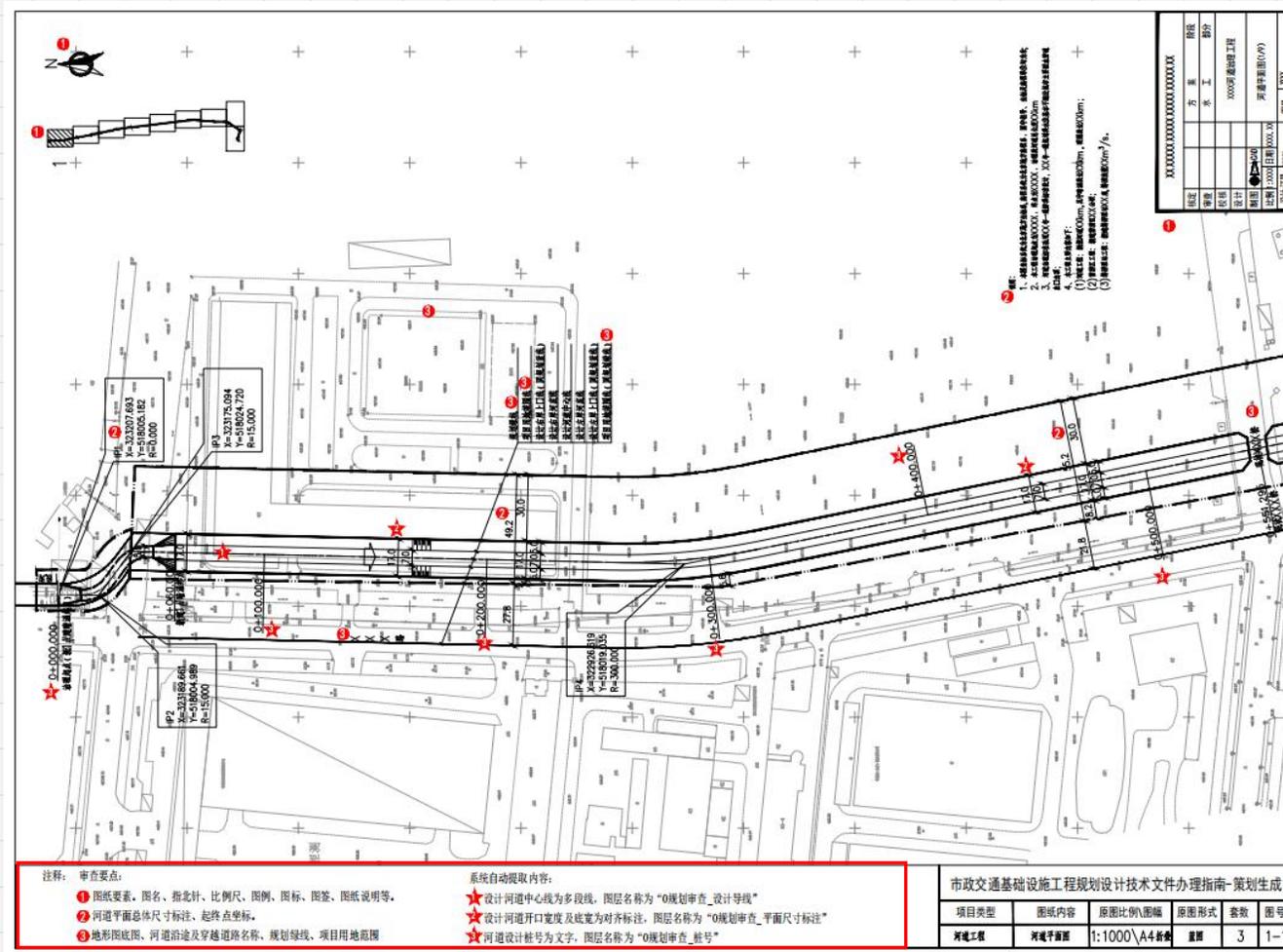
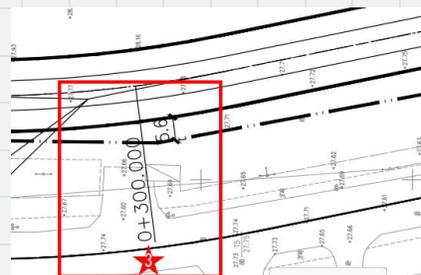
1. 设计河道中心线为多段线，图层名称为“规划审查_设计导线”。



2. 设计河道开口宽度及底宽为对齐标注，图层名称为“规划审查_平面尺寸标注”。



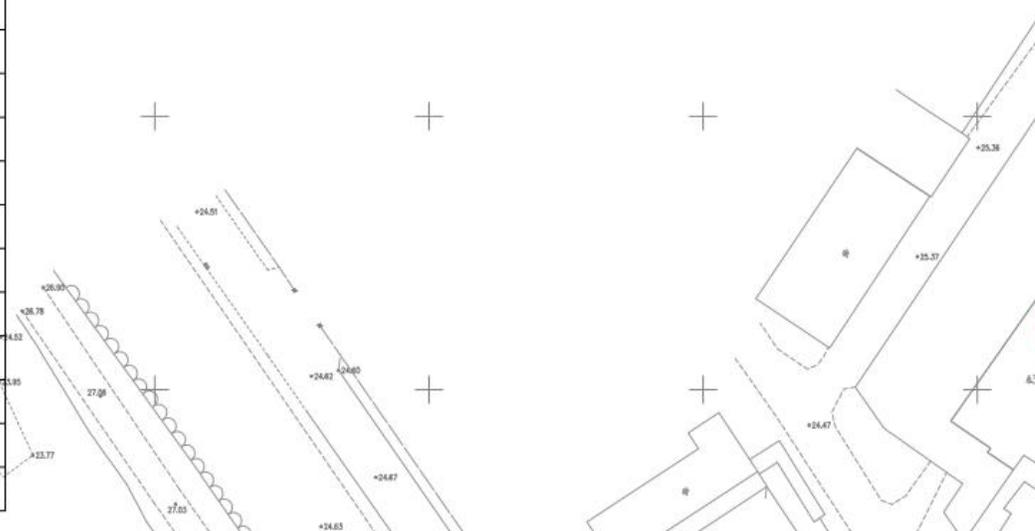
3. 河道设计桩号为文字，图层名称为“规划审查_桩号”。

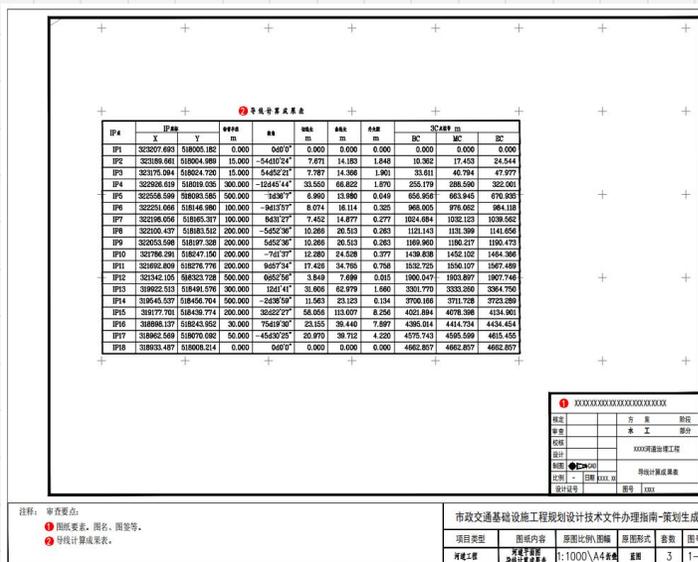


★河道工程——审查技术指标一览表				
序号	指标名称	单位	数量	备注
1	河道功能(防洪、排涝、输水、景观、航运)	—	XX	
2	工程等级	等	XX	
3	主要建筑物级别	级	XX	
4	治理标准(防洪、排涝)	%	XX	
5	流域面积	Km ²	XX	
6	洪峰流量	m ³ /s	XX	
7	治理长度	Km	XX	
8	堤防	Km	XX	
9	桥梁	Km	XX	
10	水闸(含船闸)	座	XX	
11	涵洞	m ²	XX	
12	泵站	座	XX	
13	倒虹吸	座	XX	
14	渡槽	座	XX	
15	雨水口	座	XX	
16	管理用房	m ²	XX	
17	河道边坡		XX	
18	规划50年一遇洪水位	m	XX	
19	规划20年一遇洪水位	m	XX	

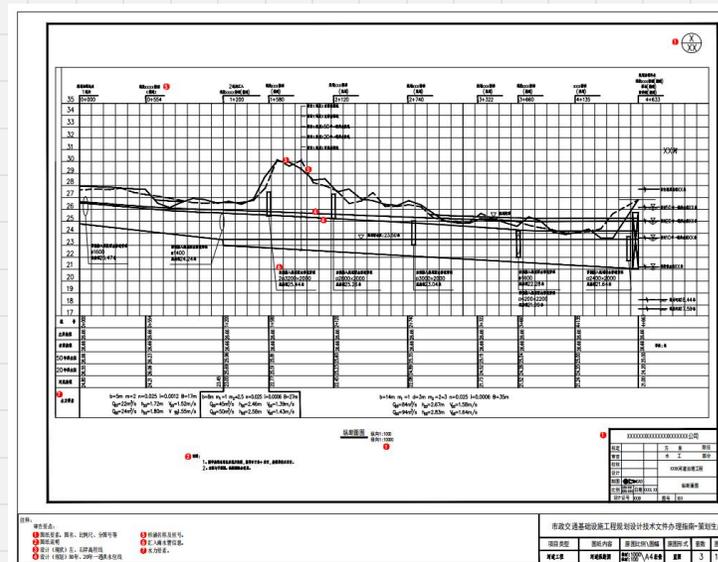
★主要建筑物——审查技术指标一览表				
序号	指标名称	起止桩号	规模	备注
1	桥梁	XX	(桥长、桥宽、跨径等)	跨河桥、过河路桥
2	水闸(含船闸)	XX	(孔数、单孔净宽、净高、水闸形式等)	
3	涵洞	XX	(孔数、单孔净宽、净高、涵洞长度等)	
4	泵站	XX	(泵站类型、设计流量等)	
5	倒虹吸	XX	(孔数、单孔净宽、净高、倒虹吸长度及形式等)	
6	渡槽	XX	(桥长、桥宽、跨径等)	
7	雨水口	XX	(孔口尺寸等)	

表格名称、表头需严格按照此示例填写

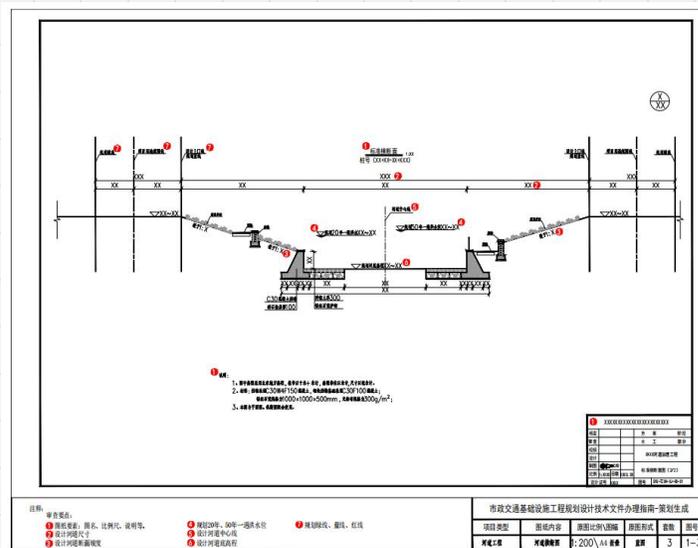




河道平面图导线计算成果表



河道纵断面图



河道横断面图

图纸具体要求和《水利水电工程初步设计报告编制规程 SL / T 619-2021 》与《建筑工程设计文件编制深度规定》2016版中初步设计深度（规划许可证阶段）要求一致。

“策划生成”阶段图纸具体要求见《指南》相关图纸要求。



汇报结束