

## 委党组第三轮巡察整改进展情况

经委党组、巡察工作领导小组批准，委党组第三轮巡察对东城分局、西城分局、顺义分局、平谷分局、市储备中心、市利用中心6家单位党组织开展了常规巡察。目前，6家被巡察单位党组织对照反馈意见进行了认真整改，并提交了本单位党组织整改进展情况报告和主要负责人组织落实情况报告。

**东城分局党组**——始终保持高标准、严要求，以“钉钉子”精神写好巡察整改“后半篇文章”，切实将服务大局和自身发展、谋划长远和狠抓当前有机结合起来，推动东城区规划自然资源工作再上新台阶。一是充分发挥党组核心作用。加大理论学习中心组交流研讨频次，结合实际深刻理解和把握核心区的工作重心，围绕习近平总书记“要注意保留胡同特色”，留住老北京的乡愁和记忆的要求进行部署，以“如何落实城市总体规划”为主题深入开展交流研讨。严格党组议事决策程序，对分局《党组工作规则》等文件进行修订并印发。二是注重加强规划引领作用。贯彻落实市委市政府工作要求，切实保障总规对首都功能核心区的各项要求有序实施，推动疏解整治促提升工作向多维度拓展，积极探索老城保护更新模式。依托“多规合一”协同平台联合审查机制，积极研究破解平房规划审批难题，对审批流程进行改革，得到了市领导的认可，并在南锣鼓地区率先进行试点。三是完善全面

从严治党长效机制。按照上级主体责任要求、结合分局年度重点工作制定各项主体责任任务清单，明确各方责任并抓好落实。每季度召开党风廉政建设专题会，研究分析党风廉政建设、反腐败斗争及“四风”问题工作形势，有针对性地提出下一步工作措施。研究制定分局《劳务派遣人员管理办法》，进一步加强劳务派遣人员的日常管理，全面掌握人员情况，动态了解工作状态。**四是**强化风险防范意识。为切实保证采购程序合法合规、确保财政资金使用安全，进一步修订采购管理办法和大额资金管理制度，强化政府采购工作小组的职能作用，对分散采购实施严格管理。修订分局《固定资产管理办法》，实现全流程监管，并制作《固定资产验收入库单》。

**西城分局党组**——坚持以“严”的要求和“实”的措施，以巡察整改工作为契机，着力提高抓大事、谋长远、解难题的能力，积极推动首都核心区规划和自然资源事业的健康发展。**一是**不断提升分局党组把方向促发展的能力。重点强化对习近平总书记 8 次视察北京、13 次对北京发表重要讲话精神的学习，注重把理论学习成果转化为具体实践行动。充分发挥处级领导干部引领示范作用和班子成员的工作积极性，执行好领导班子成员 AB 角工作制度，做到人、岗、责协同配合。**二是**科学统筹谋划，推动老城整体保护提升。坚决维护规划的严肃性和权威性，在西城区规划建设上，加强引导、科学规划，进一步提高城市建设与管理水

平。加强私有房屋管理，杜绝私房分户。对百万庄、光源里、菜园街棚户区改造项目，按照新总规要求调整实施方案，落实减量要求。三是坚持严管和厚爱相结合。建立监督检查制度，形成工作小组，对规划编制等重要部门办理的项目卷宗、市区折子等重点督查任务、重要会议议定事项落实情况等进行定期监督检查。召开全体会员大会，选举了分局工会委员会，有效发挥工会的桥梁纽带作用，保障干部职工的合法权益。四是全面加强不动产登记事务中心的管理。推广北京西城不动产登记微信公众号预约办理、自助取号，所有不动产登记业务实现全天不限号，随到随办。大厅启用人脸识别仪，利用高科技手段规避假人的风险。加强对服务大厅人员的廉政教育和警示教育，做到用制度管人、管事，确保不越廉政红线。

平谷分局党组——充分认识到巡察整改工作的重大意义，把巡察整改工作作为重要政治任务和头等大事，作为检验“四个意识”的试金石和落实“两个维护”的重要标志。一是牢固树立“绿水青山就是金山银山”的理念。以农科创、公转铁等重点项目为抓手，以休闲大会为契机，进一步提高公服项目建设的服务水平。针对矿产资源非法开采区域生态修复的实施进展缓慢问题进行全面梳理，加强与各相关乡镇、单位的对接，落实治理责任。二是压紧压实全面从严治党主体责任。专题学习研讨《党委（党组）落实全面从严治党主体责任规定》，根据市区相关要求进一步落

实全面从严治党主体责任规定，进一步提高政治站位，彰显政治属性，强化政治引领，增强政治能力。坚持真管真严、敢管敢严、长管长严，把纪律规矩挺在前面，抓早抓小、防微杜渐。三是聚焦重点环节、重点领域、重点岗位工作人员进行监督。针对执法领域制定《执法领域廉政风险防控规则（试行）》，印发《执法领域问责提示》；针对不动产登记领域制定《不动产登记领域廉政风险防控规则（试行）》，分局纪检组长在不动产登记中心开展2次全员廉政教育，进行正确履职和廉政提醒教育。依据“三定”方案制定岗位职责，完善权利、责任、风险“三个清单”。四是充分发挥党员模范先锋作用。积极组织党员开展疫情防控下沉和“双报到”工作，共计13批130人次下沉一线，60余名党员参加居住地防控工作80余次，同基层共克时艰，守住疫情防控的前沿关口。

顺义分局党组——进一步增强“四个意识”，深刻领会“规划自然资源工作首先是政治工作”的深刻内涵，高质量、高标准、高水平的抓好整改，以扎实的整改成效推动分局各项工作全面提升。一是切实强化理论基础、筑牢思想根基。坚持读原文、学原著、悟原理；坚持反复学、重点学、深入学。建立健全学习培训制度，以制度化方式巩固学习成效，修订完善了《理论中心组学习制度》、《党员干部教育培训制度》，并按照规定严格抓好落实。二是坚决摒弃规划编制实施工作主要是技术层面工作的错误思

想。注重从市级高度和首都战略功能定位角度出发谋篇布局，严格上位规划，稳妥有序推进下层级规划编制，实现全域空间管控。在指导各镇、街、功能区开展规划编制工作中，坚持试点先行，立足服务首都“四个中心”建设，坚持以落实北京城市总体规划及分区规划要求为出发点，注重刚性指标落实。三是切实以案为鉴、以案促改。深入剖析雷环宇蜕化变质的深层次原因，以身边人、身边事警示教育干部职工，强化底线意识。召开领导班子专题民主生活会、党员组织生活会，围绕雷环宇一案，逐一谈认识、谈教训、谈警示反思，切实筑牢思想根基。四是坚持开拓进取、攻坚克难。针对12345便民电话工作存在的问题，坚持落实周调度机制，对遇到的疑点难点问题研究解决对策，同时加强便民电话相关制度建设，明确工作职责、优化工作流程、规范处理办法、压实工作责任，确保干部职工始终以对人民高度负责的态度扎实推进问题解决。

**储备中心党总支——把巡察整改工作与深化主题教育成效结合起来，以刀刃向内、敢于斗争的勇气扛起整改落实的政治责任，进一步提高中心班子发现和解决自身问题的能力。**一是高度重视中心组理论学习。将中心组理论学习作为专项工作纳入2020年党总支工作计划，制定了《北京市土地整理储备中心党总支2020年中心组学习计划》，做到“统筹安排、协调推进”。二是建章立制、堵塞漏洞。坚持从制度机制上找原因，治根本，先后

建立了中心《党总支工作规则》、《内部控制手册》、《公务用车申请使用细则》、《借调人员管理办法》、《市内交通费及餐费报销有关规定》等多项内部管理制度。三是切实加强纪检监督力量。内设机构调整中，增设党群纪检办，履行纪检监督职能。开展岗位廉政风险防范建设，结合岗位职责梳理廉政风险和业务风险，形成岗位廉政风险防控表。

利用中心党总支——坚持目标不变、标准不降、力度不减，将巡察整改工作持续引向深入，确保将整改成果转化和体现到土地利用管理的各项具体工作中。一是严格组织生活制度。各党支部认真坚持“三会一课”制度，精心确定主题、充分做好准备、规范会议记录、严格人员考勤，确保了时间、人员、内容、效果“四到位”。二是积极引领管控全市供地工作。印发《国有建设用地使用权出让合同变更事项补缴出让价款实施标准》，规范各类出让合同变更事项的地价水平确定及地价款计算标准。制定《关于加强和改进国有建设用地供应及后期监管环节内部约束监督的意见》，起草《关于文化教育体育卫生高科技建设项目土地供应政策和定价机制的意见》，严格按照总规中减量发展留白增绿的要求分类推进闲置土地处置工作。三是以实际行动体现为民利企的初心使命。梳理委官网对外公开的合同变更办理流程、报件清单等，按照“能减则减、能免则免、能快则快、能优则优”的原则，进一步精简环节、压缩时限，为企业实现减负。相关部

门核发的审批文件由办理部门向其他行政机关推送，实现信息共享，不再要求建设单位反复提交。

下一步，第三轮各被巡察单位党组织将继续认真抓好整改工作，把抓整改融入日常工作，融入深化改革，融入全面从严治党，融入班子队伍建设，用整改的行动和效果体现“两个维护”。巡察办、巡察组将会同各职能部门，结合日常工作、全面从严治党（党建）工作考核、巡察“回头看”等方式，加强对各被巡察党组织巡察整改工作的持续监督，直到问题见底归零。对整改不力、敷衍整改、虚假整改的，严肃追责问责，典型案例公开曝光。

欢迎广大干部群众对巡察整改落实情况进行监督。如有意见建议，请及时向我们反映。联系电话：55594705。